

Создано: 23.03.2026 в 14:56

Обновлено: 23.03.2026 в 15:24

Никита Выдрин, Мир Квартир Элит 79112770142

Санкт-Петербург, Московское шоссе,
26к2

16 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 26к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

62.95 м²

Этаж

21/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

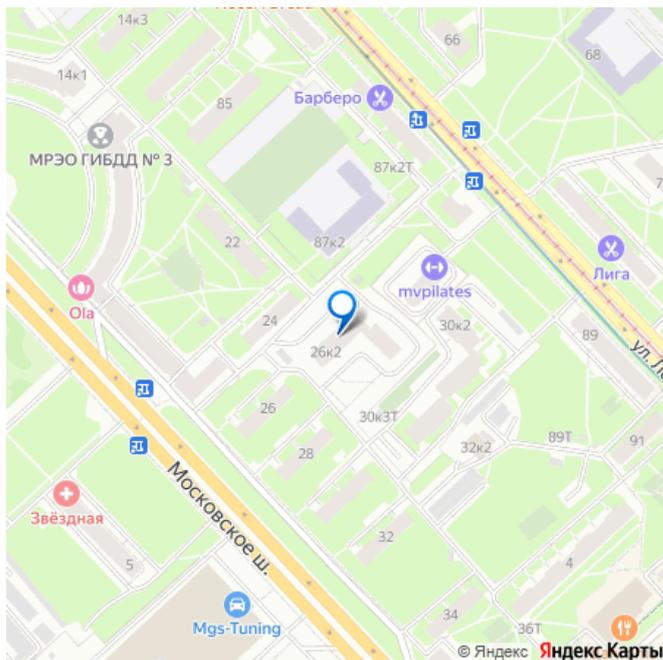
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132966288 Предлагается к продаже видовая квартира в жилом комплексе бизнес-класса ЖК «Звезда». Архитектура и статус Дом выполнен из кирпича - материала, который традиционно ассоциируется с надежностью, респектабельностью и высоким уровнем комфорта. Кирпичные здания обеспечивают превосходную тепло- и шумоизоляцию, создавая приватную и спокойную атмосферу внутри квартиры вне зависимости от динамики города. В доме: подземный паркинг, закрытый двор, видеонаблюдение. О квартире Квартира расположена на 21 этаже, что открывает выразительные панорамные виды на город и наполняет пространство естественным светом в течение всего дня. Высокий этаж - это не только эстетика, но и тишина, приватность и ощущение уединения в городской среде. Отсутствие отделки предоставляет редкую возможность реализовать авторский дизайн-проект без

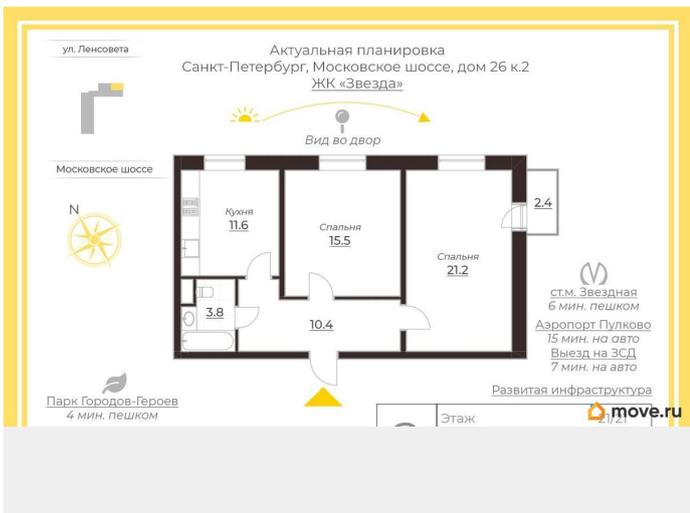
компромиссов, создав пространство, полностью соответствующее вашему образу жизни и представлениям о комфорте.

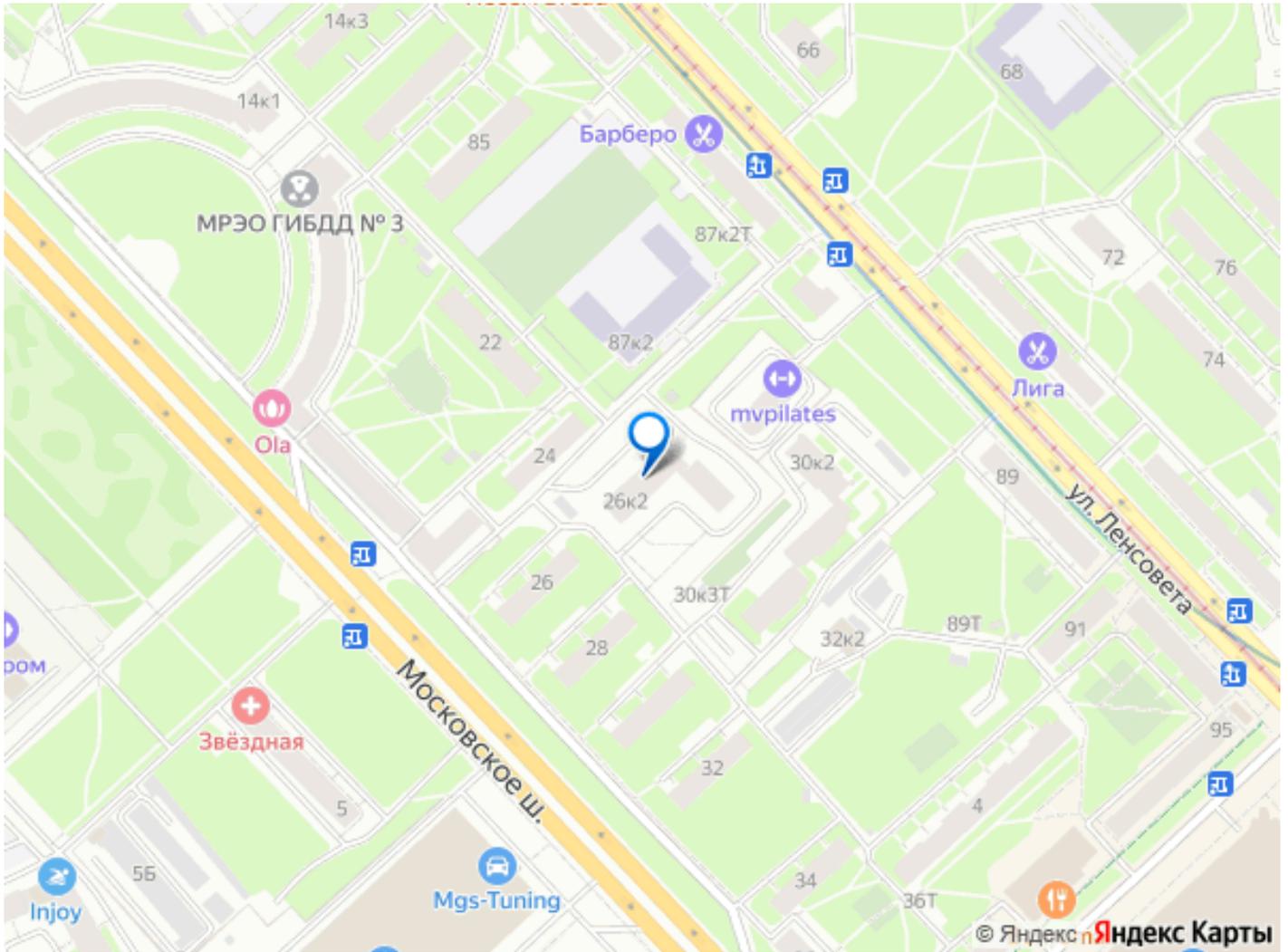
Локация как ключевая ценность

Расположение объекта - одно из его главных конкурентных преимуществ: - Прямой и быстрый выезд на Московское шоссе - ключевую транспортную артерию города; - Удобная связь с центром Санкт-Петербурга и деловыми кластерами: Развязки: МКАД, Витебский проспект, Пулковское шоссе - выезд в любую точку города за 5-10 минут; - Близость к Аэропорт Пулково - важное преимущество для тех, кто ценит мобильность и часто путешествует; - В пешей доступности станции метро Звёздная и Московская, обеспечивающие быстрый доступ в любую точку города; - Развитая инфраструктура премиального уровня: рядом расположены торговые комплексы, рестораны, фитнес-клубы, образовательные учреждения и медицинские центры; - Уютные зеленые зоны и прогулочные пространства формируют сбалансированную и комфортную среду для жизни: Парк Городов-Героев и Московский парк Победы - зелёные зоны для прогулок в двух шагах от дома.

Инвестиционная привлекательность Объекты в Московский район традиционно сохраняют высокую ликвидность благодаря сочетанию престижной локации, развитой инфраструктуры и удобной транспортной доступности. Высокий этаж, кирпичная технология строительства и возможность индивидуальной отделки делают данное предложение особенно востребованным как среди покупателей для личного проживания, так и среди инвесторов. Эта квартира - возможность создать уникальное пространство в одной из самых удобных и востребованных локаций Санкт-Петербурга,

где каждая деталь будет отражать ваш вкус и статус.





Move.ru - вся недвижимость России