

🕒 Создано: 15.10.2025 в 22:19

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:29

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 14

**31 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Джамбула переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

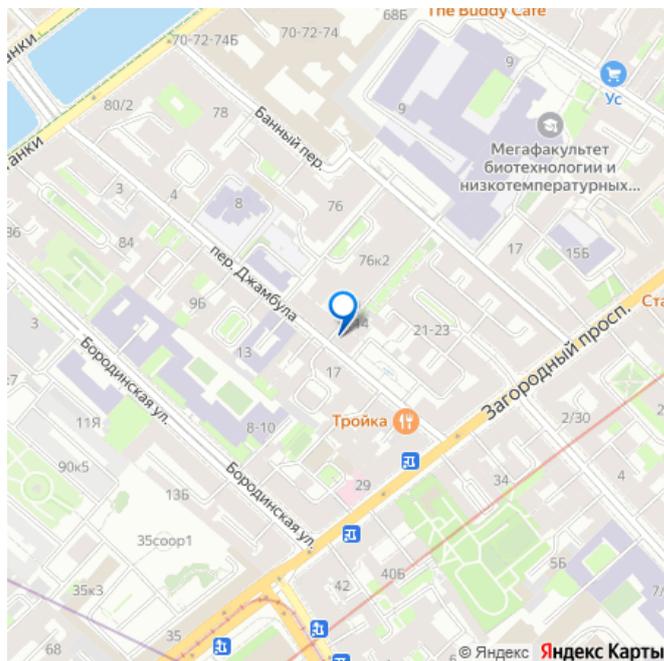
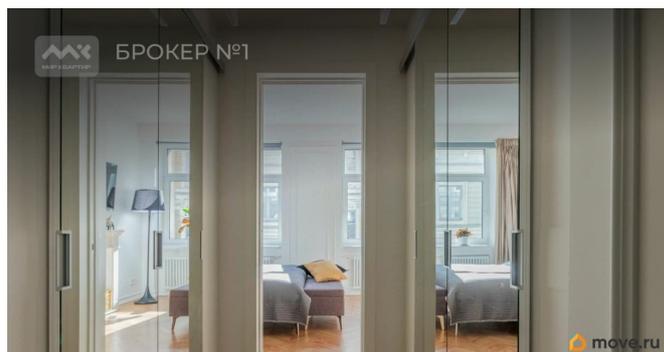
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9285742262>

**Денис Черненко, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

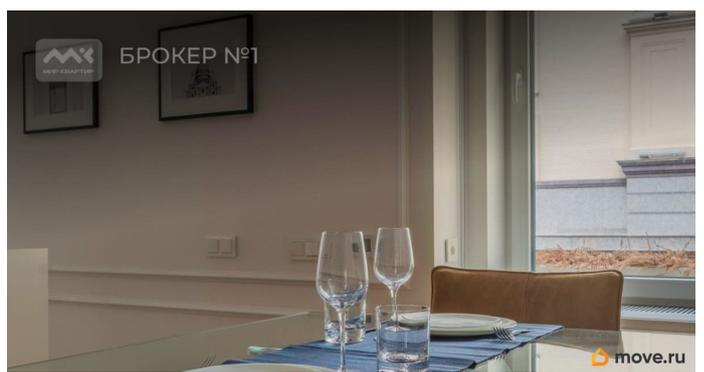
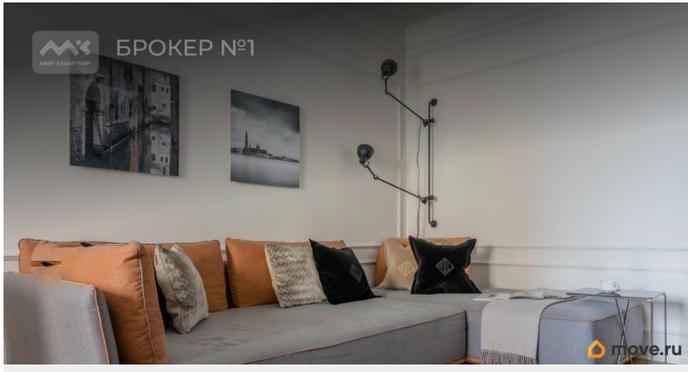
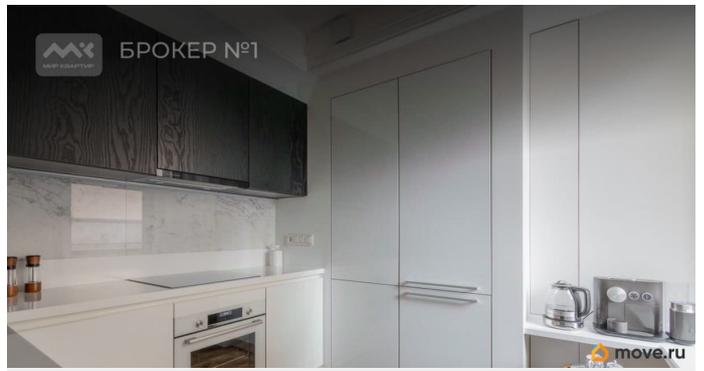
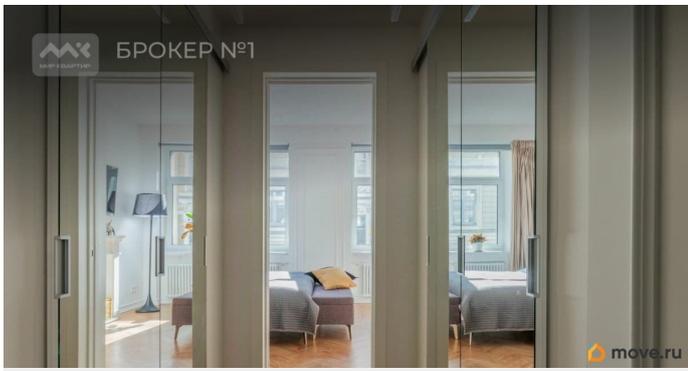
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 77605831 У нас есть особенное предложение для всех, кто влюблен в особенный французский шик - чудесная светлая квартира с просторной кухней-гостиной и одной спальней в самом сердце Санкт-Петербурга. Квартира двусторонней планировки в камерном доме на переулке Джамбула. В шаговой доступности - набережная реки Фонтанки, БДТ, сад Театра юных зрителей, а также четыре станции метро. Дом находится в центральном районе Петербурга, а прогулки по нему - сплошное удовольствие. Здесь легко представить себя где-то на парижских улицах - велосипедисты неспешно скользят по узким тротуарам, редкие туристы осматривают архитектуру уличных панорам, кофейни манят ароматами вкусного кофе и свежей выпечки. Время здесь замерло, а границы стерлись, и кажется, что даже русский язык приобретает легкие нотки грассирующей Р. А теперь давайте снова вернемся в переулок Джамбула, к небольшому 4-х этажному дому, возведенному в эклектичном стиле дореволюционной постройки. В 1975 году дом прошел капитальный ремонт с заменой

перекрытий. В самой квартире выполнен дизайнерский ремонт. Элегантная атмосфера достигается за счет продуманной планировки, минимального количества предметов декора, правильно выбранному цветовому решению и деталям - светлые полутона сочетаются с графичными темными элементами. Планировочное решение квартиры представляет собой просторную гостиную с эргономичной кухней и светлую спальню. Выделены места для хозяйственного блока со стиральной и сушильной машинами, две гардеробные и просторный совмещенный санузел. Удобную планировку оценят те, кто любит двусторонние квартиры - окна выходят во двор и на переулок. Все дорогостоящие элементы интерьера и техники, представленные на фото входят в стоимость и достанутся новому хозяину. Эта квартира идеально подходит тем, кто хочет прочувствовать на себе атмосферу неспешной размеренной жизни французской столицы. И для этого даже не нужно покидать центр великолепной Северной столицы. Парадная и двор находятся под видеонаблюдением, есть два закрепленных машино-места. Приглашаем Вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



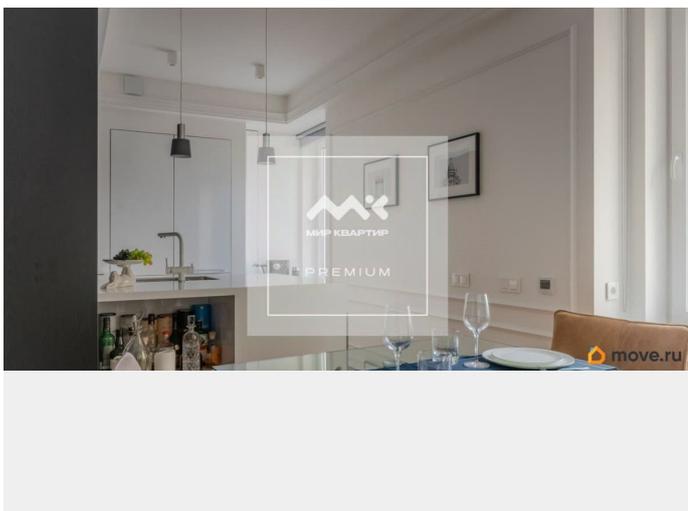
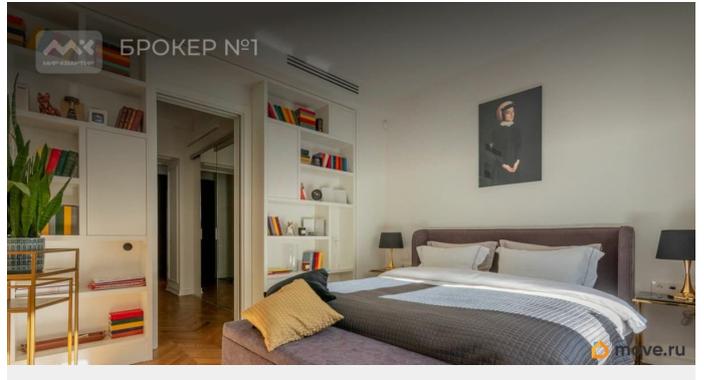
Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 14 литера А

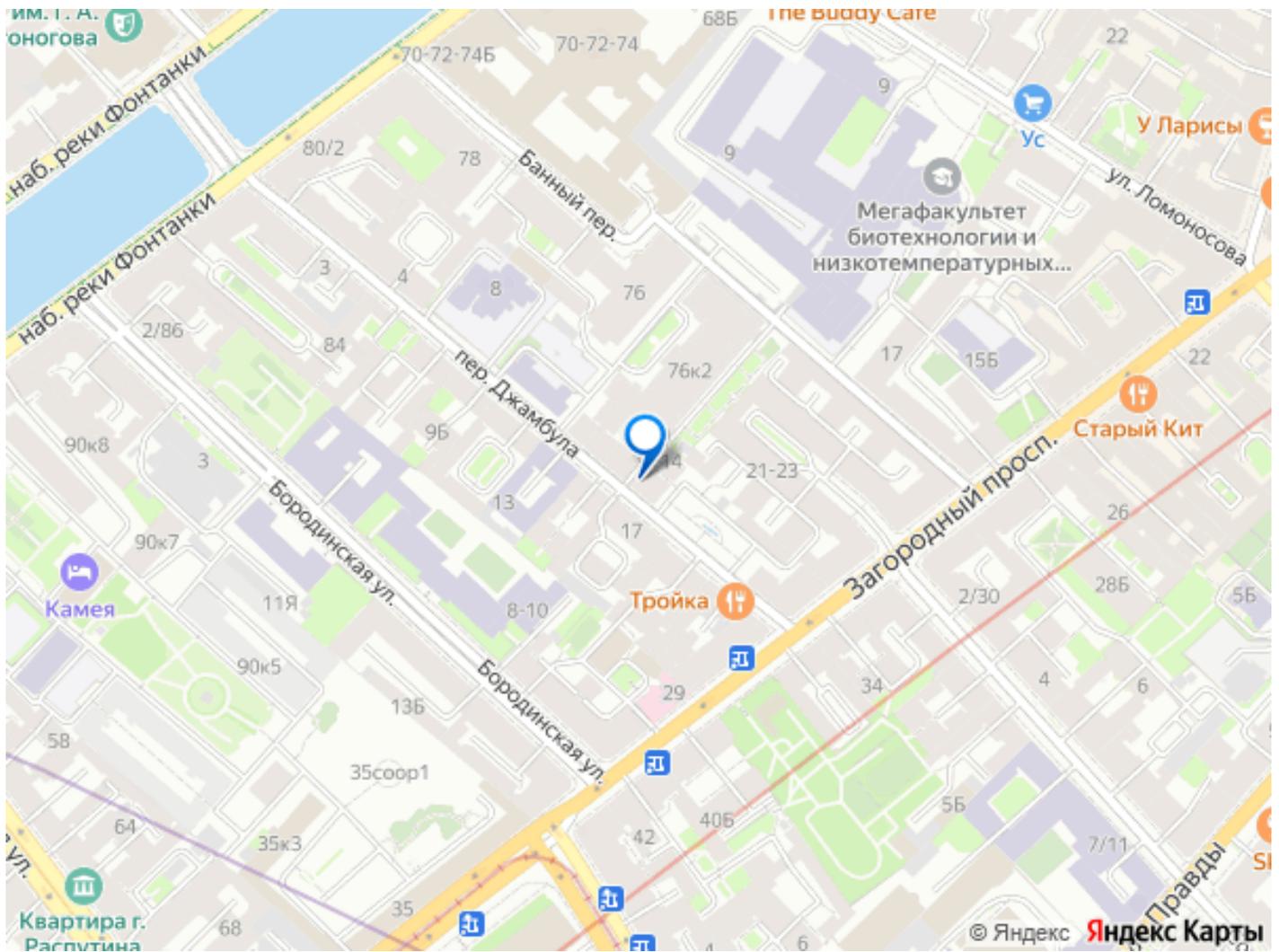
Актуральный план

Общая площадь	Жилая площадь
63.0 м²	25.0 м²
Этаж	Площадь
2/5	2.85 м
Комнат	Санузлов
1	1
Лифт	Парковка
1	1

В шаговой доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России