

🕒 Создано: 04.04.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:16

**Собственник**

**79812268672**

**Санкт-Петербург, улица Александра  
Матросова, 3**

**28 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

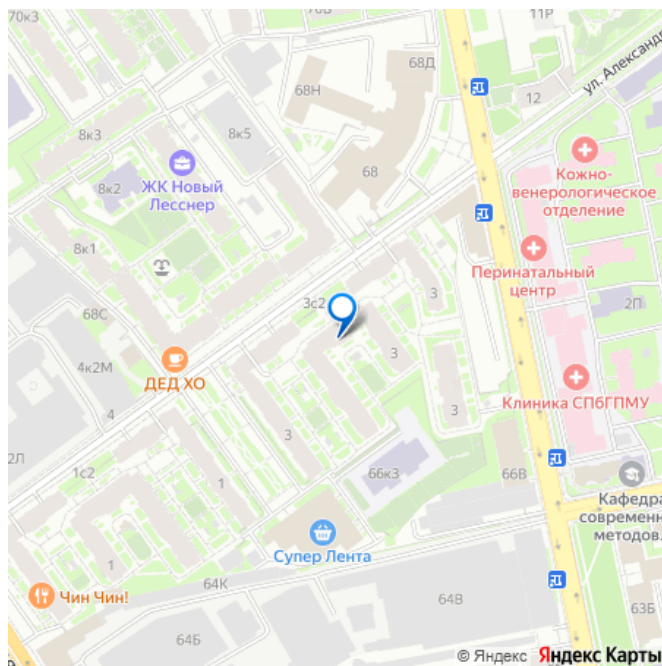
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

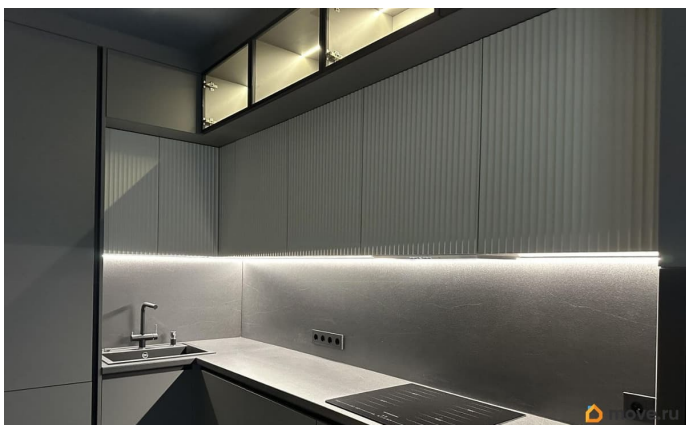
возможна ипотека, лифт, парковка

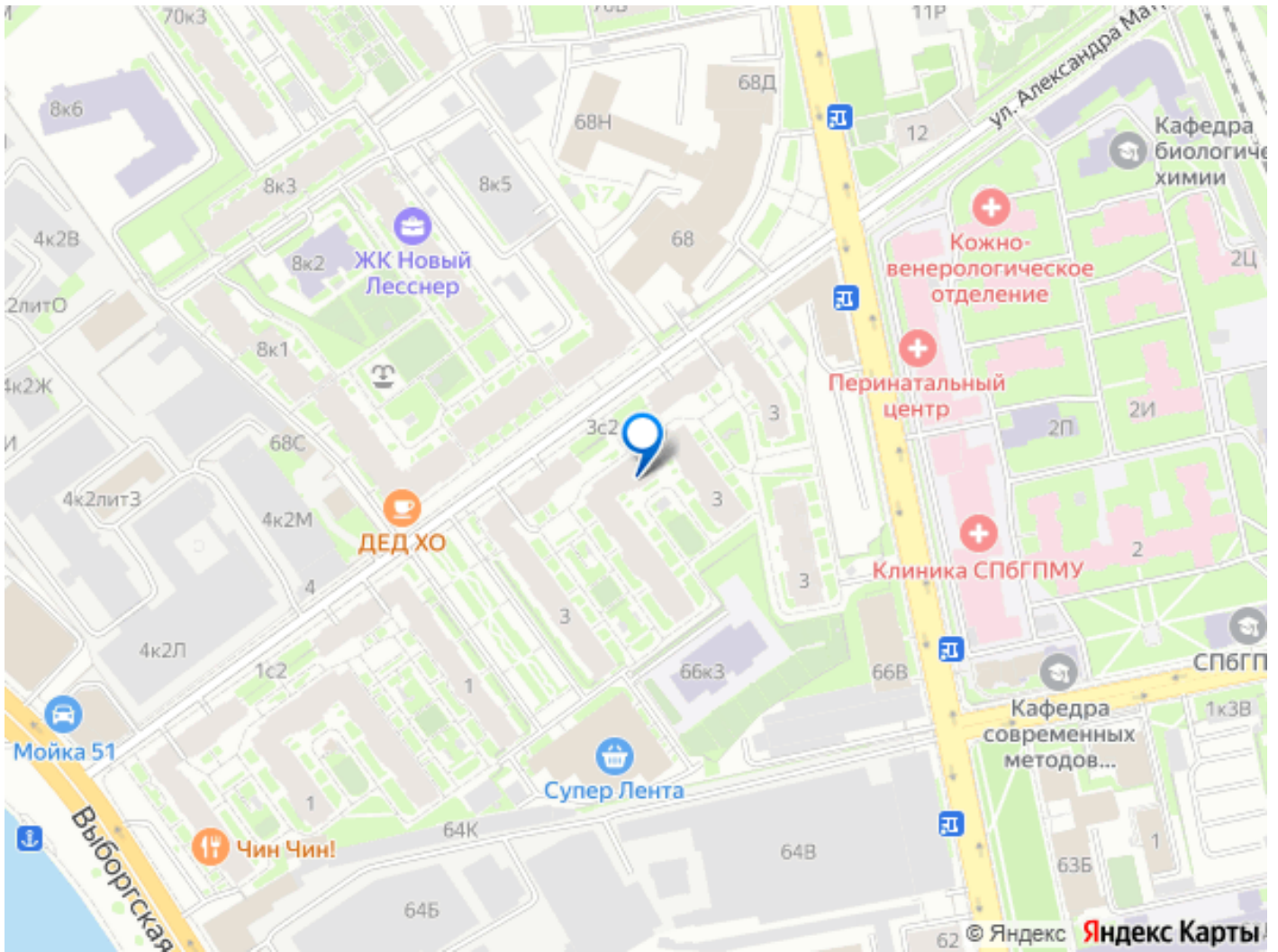
## Описание

Продается просторная 2х комнатная квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса в Выборгском районе. Для покупателя увеличенное парковочное место в подземном паркинге будет со скидкой. О КВАРТИРЕ: В квартире 2 просторные жилые комнаты 14,5 и 19 кв. метров, кухня 12 метров с выходом на балкон. Санузел отдельный. Квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогостоящих и качественных материалов. Реализовано множество вариантов освещения и подсветки квартиры. Установлена качественная современная кухня со всей встроенной техникой. Теплый пол. Также для нового владельца имеется разработанный дизайн проект мебелировки квартиры. Высота потолков 3 метра. О КОМПЛЕКСЕ: Жилой комплекс имеет полностью закрытую и охраняемую территорию. Вход через консьержа, где имеется лаунж зона. Теплый подземный паркинг. современные детские спортивные площадки, множество зеленых насаждений. Свой детский сад на 200 мест. ИНФРАСТРУКТУРА: Со стороны Выборгской набережной и улицы Александра Матросова пекарни, магазины и аптеки, пункты выдачи. Рядом с домом крупный супермаркет, фитнес- центр, детские сады и школы. Рядом ТЦ «Европолис» со своей развлекательной

инфраструктурой и ресторанами.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** В пешей доступности 2 станции метро: Лесная и Выборгская. До метро Петроградская 10 минут транспортом. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Выезд на ЗСД в 10 минутах на автомобиле. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России