

Создано: 09.11.2025 в 17:12

Обновлено: 09.02.2026 в 17:07

<https://spb.move.ru/objects/9286440390>

Татьяна Губина, Адвекс

**79118413548**

Санкт-Петербург, улица Рентгена, 11

**19 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рентгена, 11

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Рентгена](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

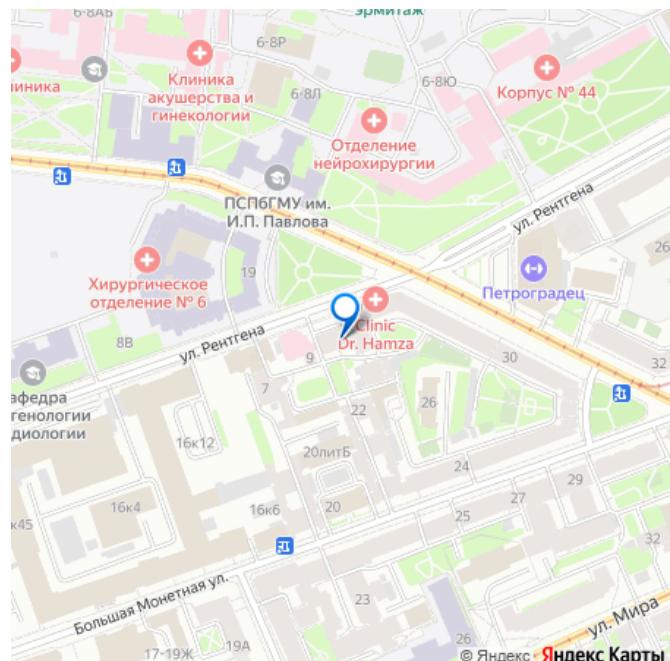
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

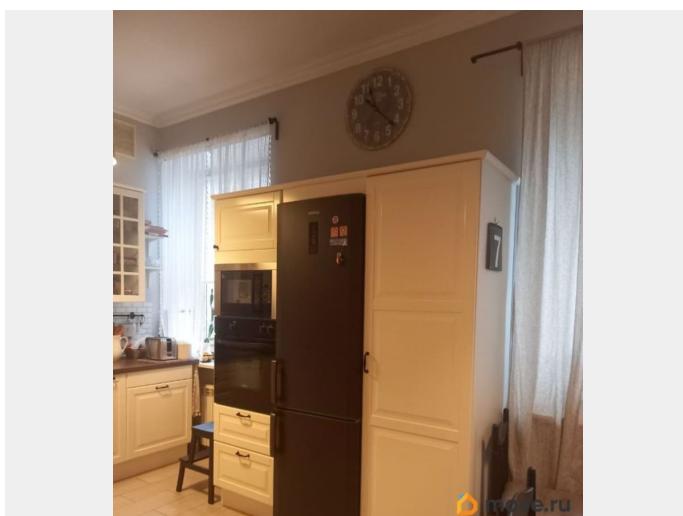
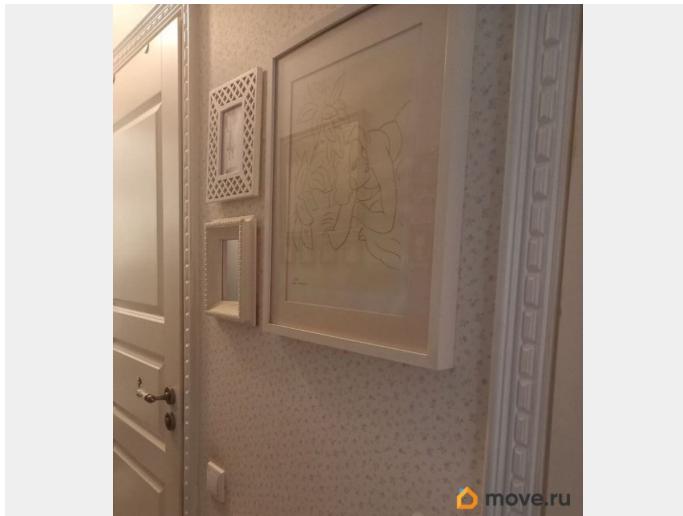
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1915326 БЕЛЬЭТАЖ! Камерный дом на 17 квартир. Сталинский дом, в одной из самой красивой части Петроградской стороны, на улице Рентгена, рядом с особняком С.Н. Чаева, это тихий уголок, для комфортного проживания. Квартира общей площадью 62,2 кв.м полностью отремонтирована и пригодна для жилья!! Стеклопакеты, теплые полы в зоне кафельной плитки: коридор, ванна, туалет, кухня. Замена всех коммуникаций. Высота потолков 3.35м, что добавляет воздуха. Несмотря на первый этаж, в квартире тихо, по периметру соседей нет, только на втором этаже спокойная семья, окна во двор на небольшой сквер и атмосферный домик, южная сторона, двор большой и просторный. Дом кирпичный, поэтому летом, в жару - в квартире прохладно, а зимой тепло. Подвал сухой. Парковка во дворе имеется. Квартира продается по семейным обстоятельствам.



Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Рентгена ул., 11

КОМНАТ  
**2**

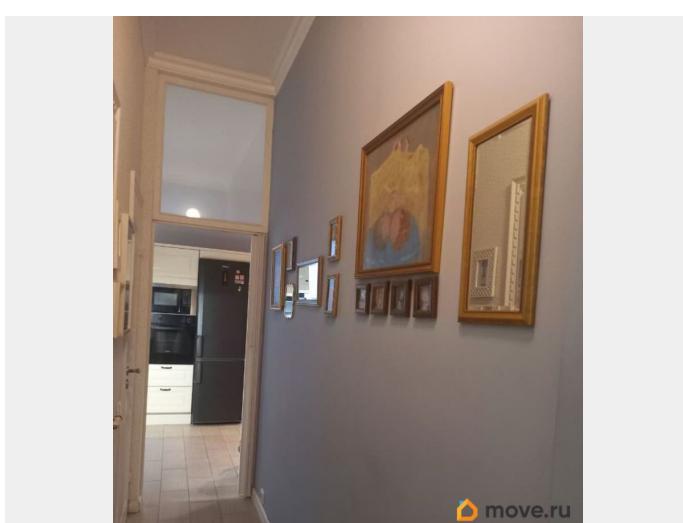
ЭТАЖ  
**1/6**

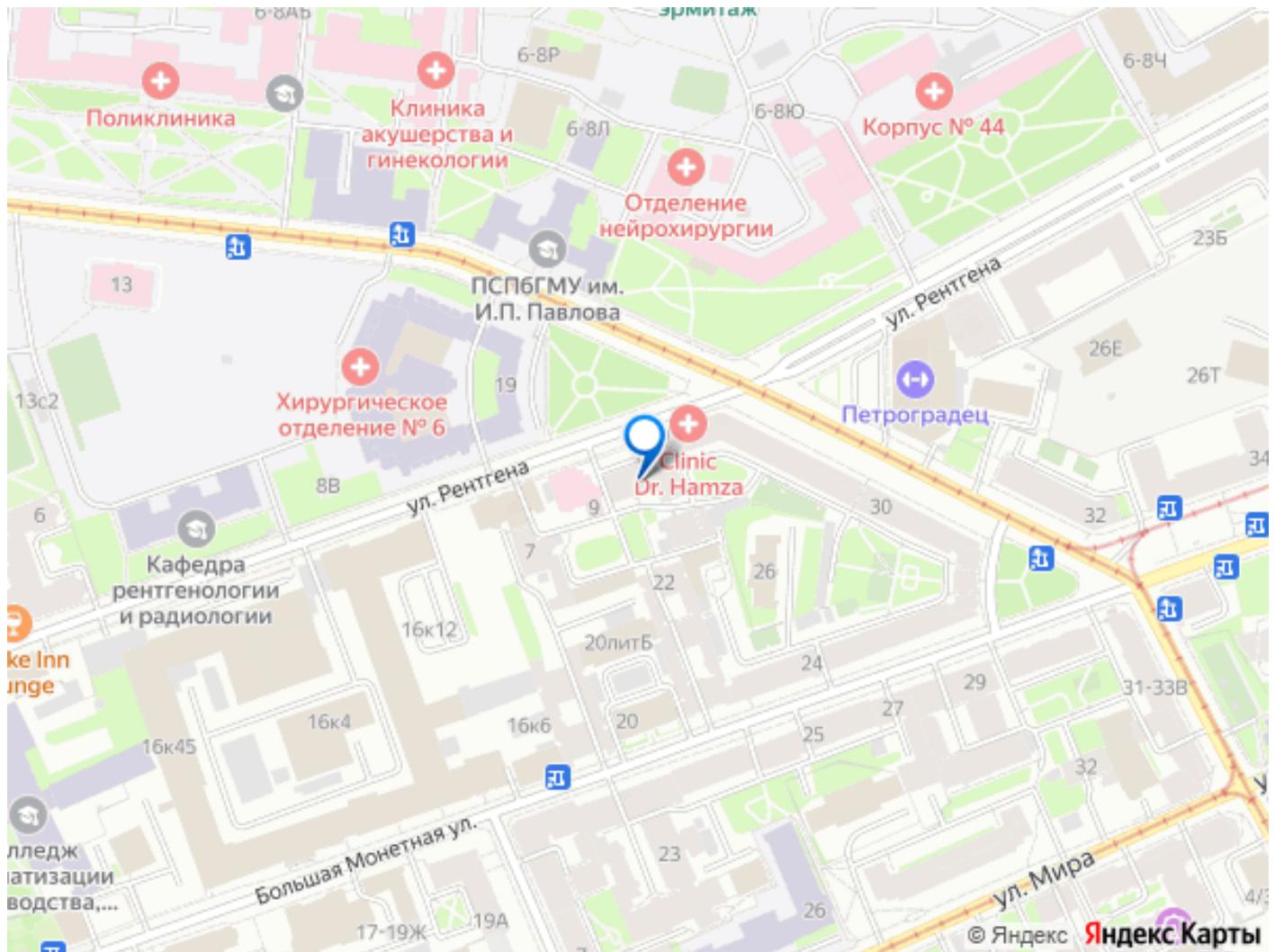
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**62м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**38.3м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

The floor plan shows a layout with three main rooms. The largest room is 27.5 square meters, the second largest is 17.0 square meters, and the smallest is 11.6 square meters. The Move.ru logo is in the bottom right corner.





Move.ru - вся недвижимость России