

Создано: 05.12.2025 в 12:49

Обновлено: 15.12.2025 в 11:11

## Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 21

# 14 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 21

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

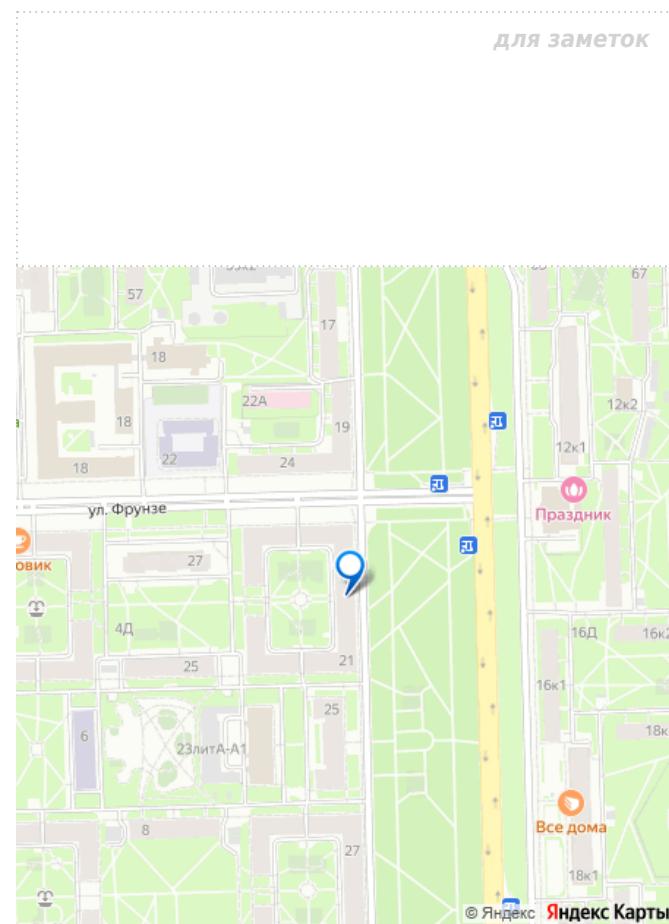
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

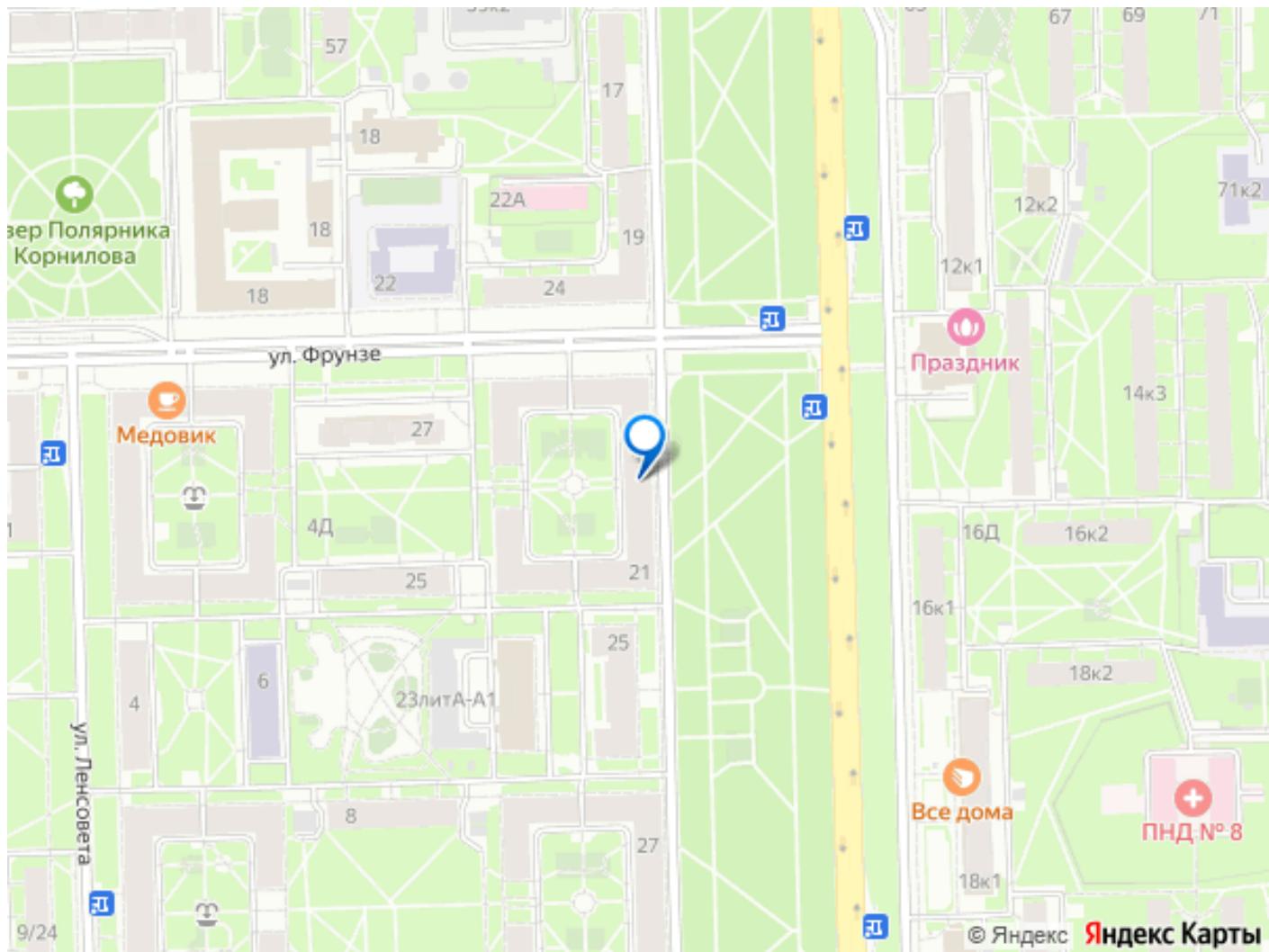
## **Описание**

В продаже 2-комнатная квартиры в сталинском доме у Парка Победы - просторная и зеленая локация! В прямой продаже квартира с хорошей изолированной планировкой на высоком 1-м этаже (бельэтаж), под квартирой теплый цоколь.

Комнаты: на две стороны. Спальня и кухня во двор. Помещения правильной формы, есть место под гардеробную. Состояние: без ремонта - отличный вариант для реализации своего проекта. (фото/видео под запрос) Дом: Сталинский, после капремонта с зелёным, просторным, тихим двором. Есть с детская площадка Парадная: чистая, после ремонта Собственность: 2 собственника, более 10 лет, без перепланировок- подходит под ипотеку, маткапитал, субсидии Удобное

расположение, выезды на КАД и центр

Развитая инфраструктура - магазины, школы, детсады в пешей доступности, парковка До метро Парк Победы - 5 минут пешком (закрыта на ремонт, можно пользоваться Московской Рядом знаменитый парк Победы Звоните, покажем в удобное для вас время. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России