

Создано: 20.11.2025 в 14:30

Обновлено: 12.01.2026 в 15:28

<https://spb.move.ru/objects/9287955547>

Юлия Гаше, Юлия Гаше

**79817962928**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
10**

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

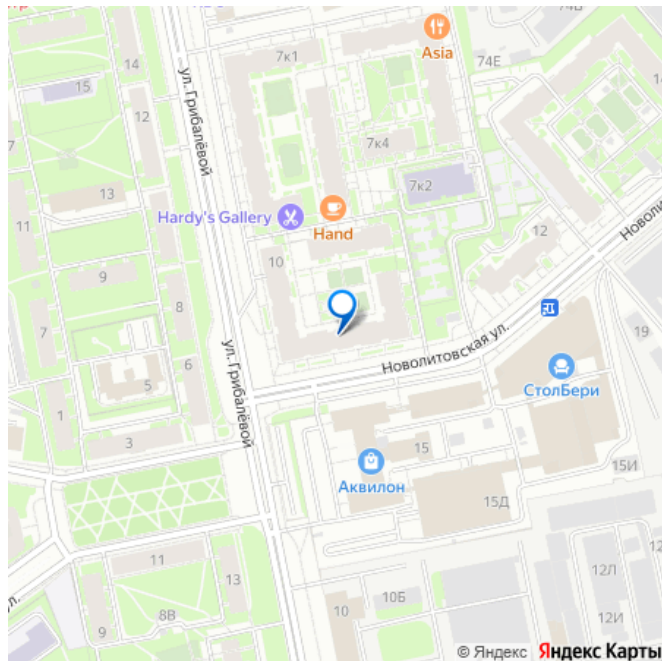
лоджия

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

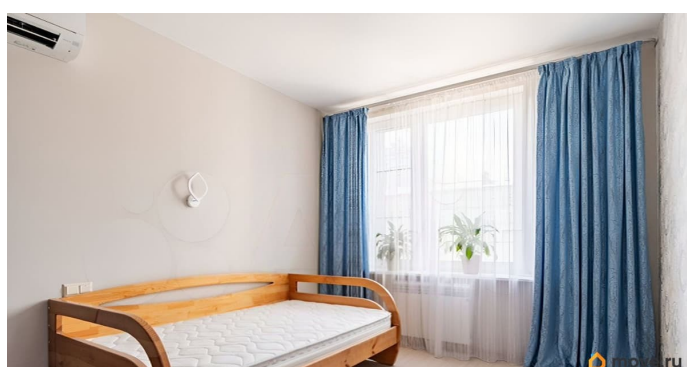
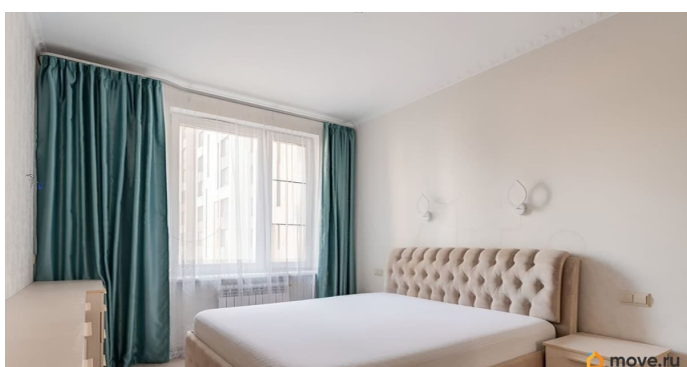
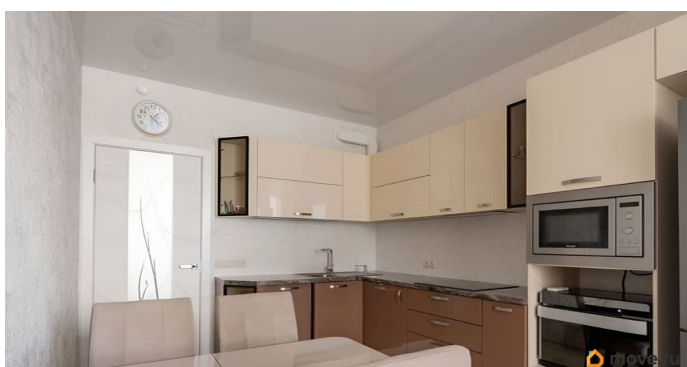
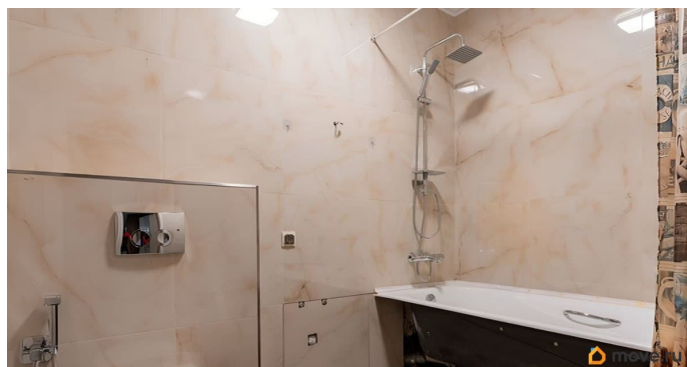
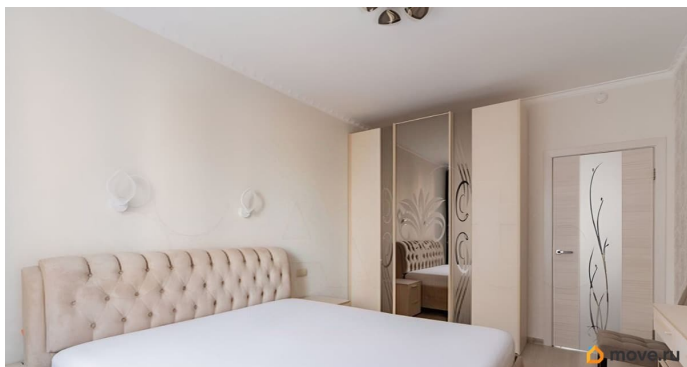
возможна ипотека

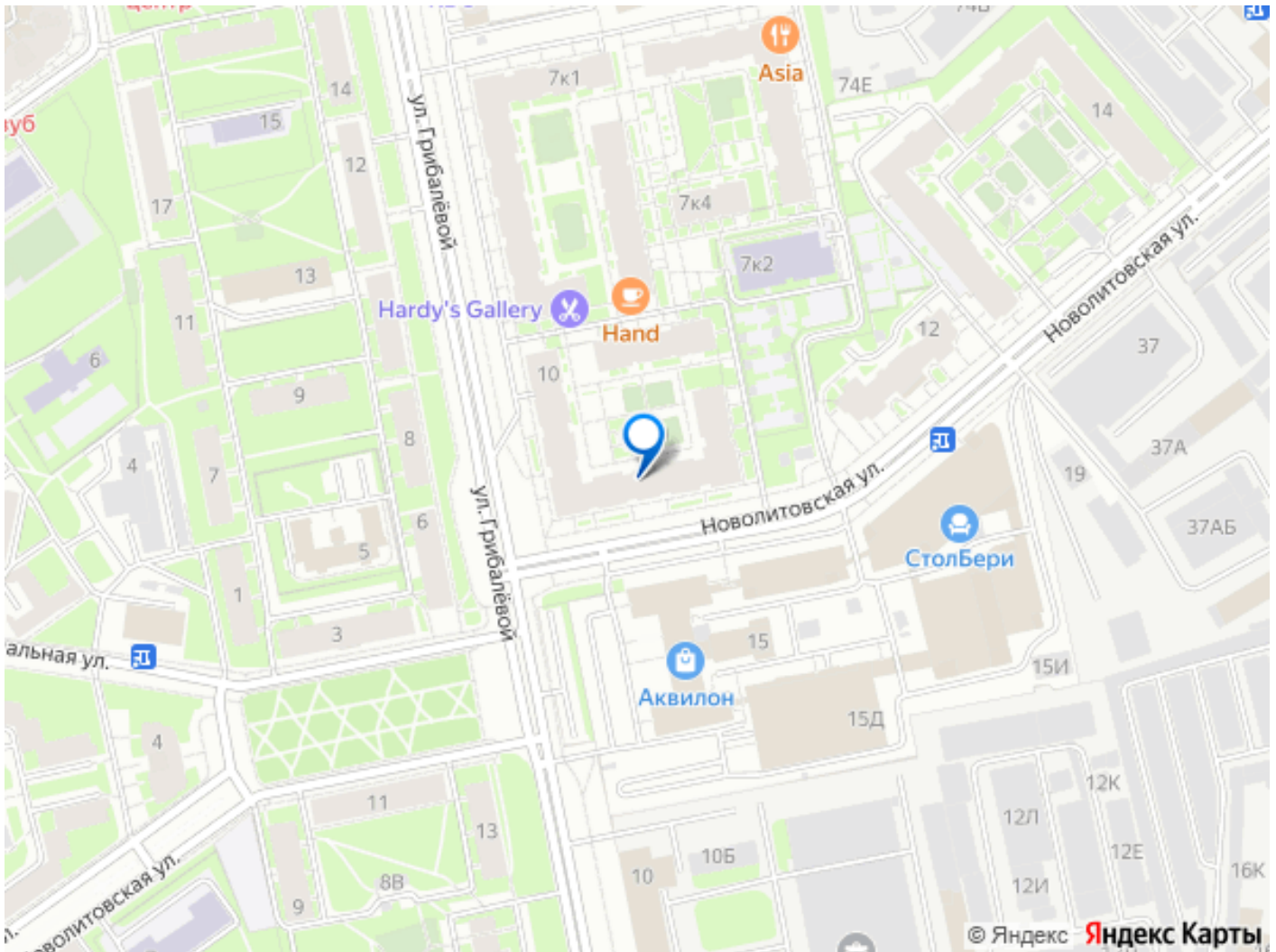
## Описание

\*\*\*Предлагается к продаже квартира в новом доме- 10 мин. до метро !!! \*\*\* Двухсторонняя 2х комнатная квартира 62,8 кв.м., с просторной кухней-гостиной 14 кв.м., утепленной лоджией и оборудованным рабочим местом, двумя изолированными комнатами (15 +12)кв.м., двумя сан.узлами (4,7+2,9) кв.м., прихожей 12,8 кв.м.

\*\*\*Грамотная и эргономичная планировка подходит для комфортного проживания семьям с детьми. \*\*\*Качественный ремонт позволяет заехать и сразу жить. \*\*\*Квартира оборудована сплит системой, что позволяет поддерживать комфортную температуру во всех помещениях. Мебель и техника остается в подарок покупателю. \*\*\* Закрытый двор без машин, коммерческий первый этаж-это решение всех бытовых вопросов внутри жилого комплекса. \*\*\*Уютные места общего пользования и лифтовые холлы оборудованы диванами для ожидания. \*\*\* Развитая инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, сетевые магазины, для любителей шоппинга -ТЦ Аквилон, Европолис, для активных- спортивный комплекс Шанс-Арена с крытым катком. \*\*\*Уникальная локация: 10 мин. транспортом или 30 мин. пешком и вы на Петроградской стороне в историческом центре Санкт-Петербурга, метро Лесная 10 мин., Выборгская 20 мин. И

конечно, до всех достопримечательностей  
парадного Петербурга легко добраться.  
Покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России