

Создано: 15.01.2026 в 13:49

Обновлено: 24.01.2026 в 12:30

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,  
38к1

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 38к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

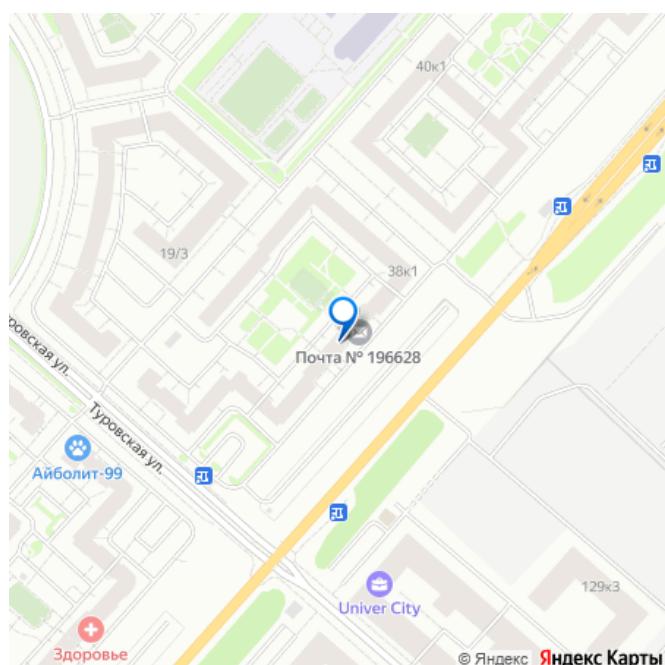
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287993282>

Собственник

**79811890019, 7911771  
5718**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

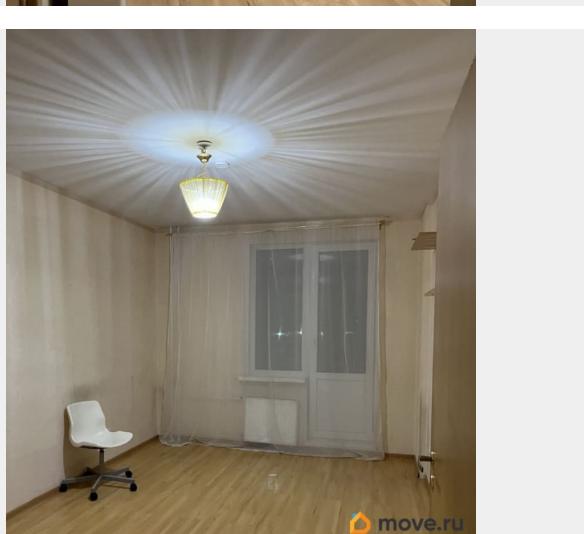
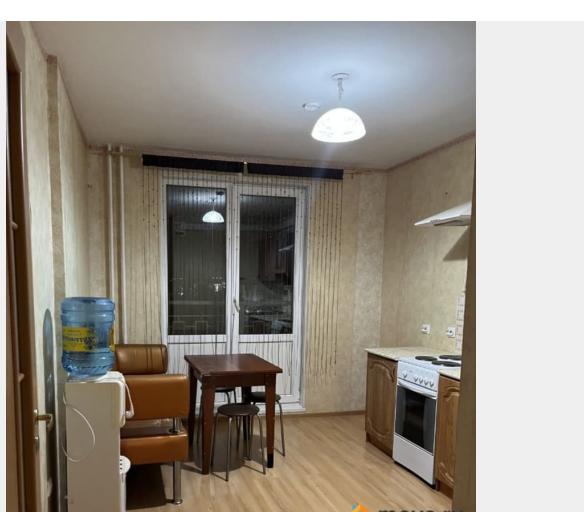
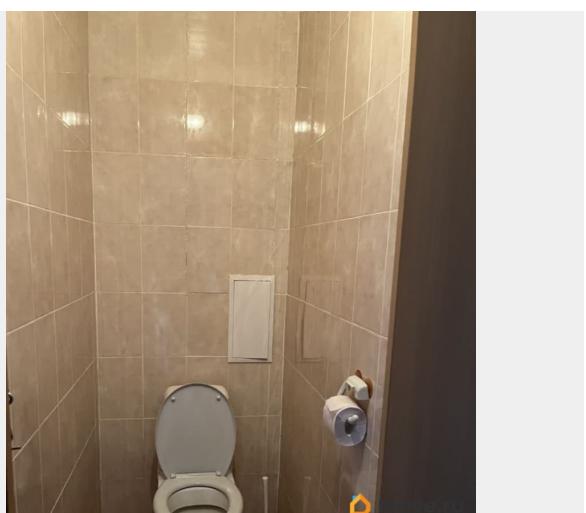
да

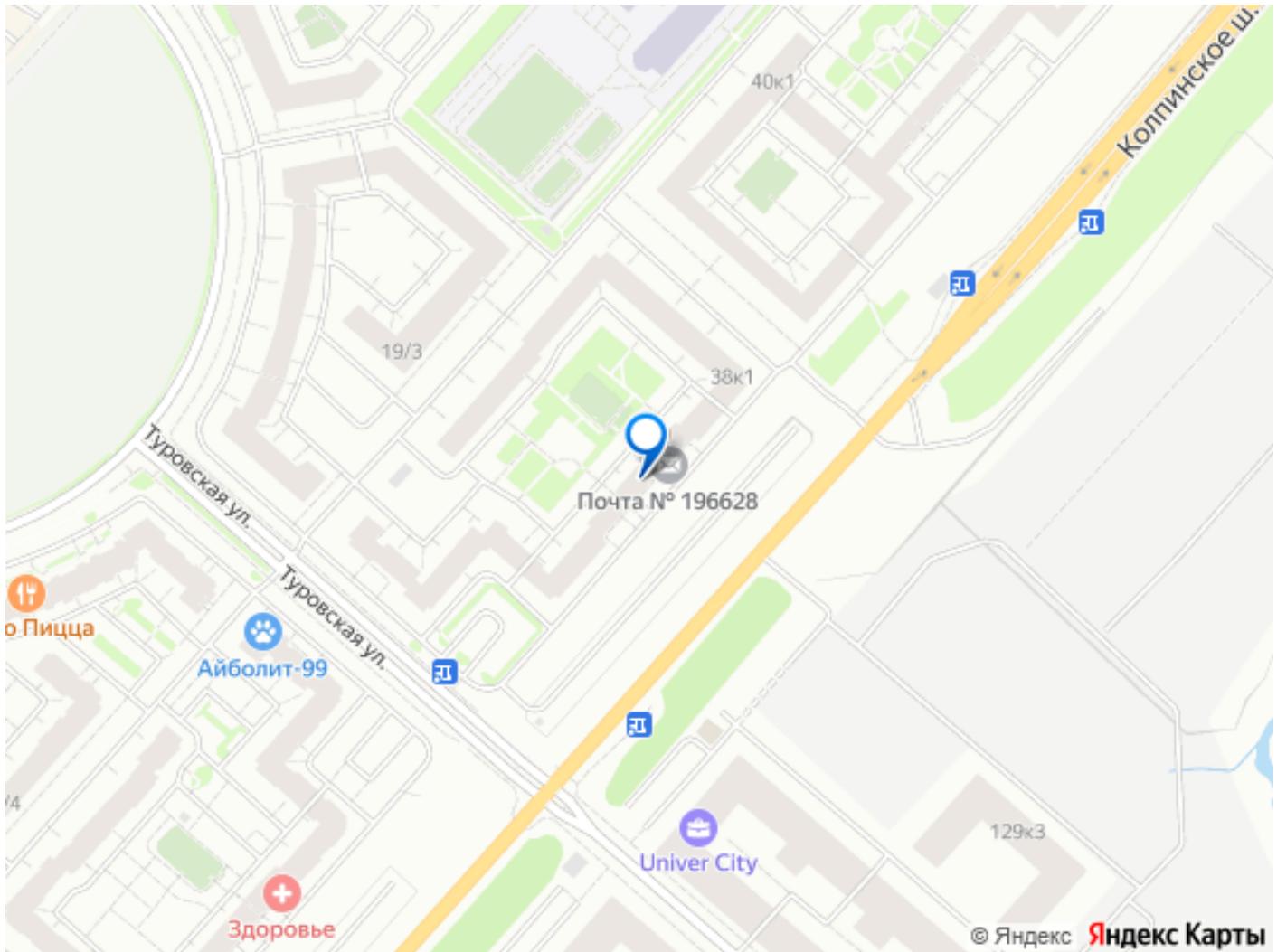
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира в Пушкинском районе, мкр. Славянка, в получасе езды на автобусе как от метро Купчино, Звездная и Шушары, так и от трёх больших парков - Александровского, Екатерининского и Павловского. До вокзала Пушкина можно добраться за 10 минут на автобусе, а на электричке за 30 минут до Витебского вокзала в центре Санкт-Петербурга. Также уже строят маршрут скоростного трамвая Чижик до Купчино.(Совсем скоро запустят всю линию. Половину уже запустили) 2-х комнатная квартира общей площадью 62 кв.м. (комнаты: 17 кв.м и 15,4 кв.м, кухня 11,9 кв.м., коридор 10 кв.м.) в новом доме ЖК Славянка сдается на длительный срок. В квартире отделка от застройщика,,с/у раздельный. На кухне :мойка+плита+5кух.шкафчика+стол и 3 табуретки.Техники нет!В квартире очень тепло.Семья первые и единственные собственники(Отец и сын). Можно заехать сразу. В микрорайоне имеется все, что нужно для жизни: магазины в шаговой доступности, гипермаркет Лента в соседнем квартале, почта, озон и Вайлдберриз в доме, детская поликлиника и Сбербанк в доме напротив, по прописке детский сад с классным логопедом,

школа с бассейном. Ещё одну школу и садик достроили, строится ещё школа. ТЦ и фитнес с бассейном, в паре километров ещё фитнес клуб с детскими секциями. ПМК Росток и Славянка. Агентов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России