

Создано: 26.02.2026 в 12:03

Обновлено: 26.02.2026 в 11:56

**Оксана Ершова, Оксана Ершова**

**79110844208**

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1**

**20 300 000 ₪**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

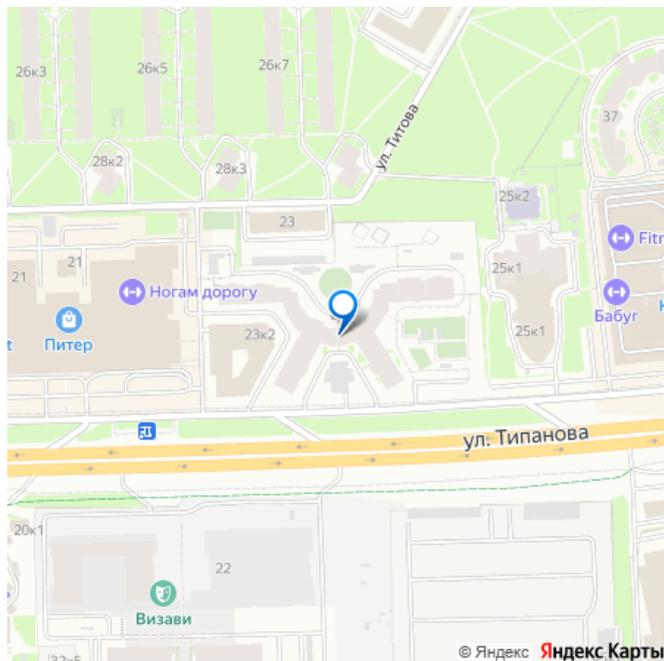
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга - Московском, в жилом комплексе бизнес-класса Питер. Дом комфортен для проживания, сочетая высокие технологии строительства, элегантность внешнего облика и приватность. Идеальное семейное гнездо в престижном районе! Дом 2021 года постройки, расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой.

Характеристики квартиры:

- Общая площадь: 62,2 кв. м. (очень комфортная планировка без лишних метров).
- Комнаты: Изолированные, 12 и 16 кв. м. Просторная спальня и большая гостиная.
- Кухня: 14,2 кв. м. — настоящая гордость квартиры. Здесь легко поместится и большая столовая группа, и мягкий уголок для отдыха.
- Высокие потолки 2,93м.
- Лоджия: Большая, 5,4 м, отличное место для хранения или зоны отдыха.
- Этаж: 5 из 24.

Оптимальная высота: вид из окна открывается хороший, но не возникает чувства «отрыва от земли».

- Отделка: Чистовая от застройщика. Выполнена качественно, стены и полы подготовлены под финишную отделку, что позволяет сразу приступить к декорированию или въезжать после косметических улучшений. Почему этот вариант стоит вашего внимания:

- Престижный район и Жилой комплекс Питер зарекомендовал себя как надежный и комфортный для проживания.
- Развитая инфраструктура: Рядом школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и

остановки общественного транспорта. •  
Двор: Современная придомовая территория с парковкой и детскими площадками. Есть возможность приобрести место в подземном паркинге. ••• Вниманию покупателей, ценящих пространство! Особый интерес представляет возможность приобретения смежной квартиры площадью 57,6 кв.м. Отличный вариант для объединения и создания дизайнерского пространства с индивидуальной планировкой (гостиная-студия + спальни или просторная кухня-гостиная). • Прямая продажа. Чистая юридическая история. Один собственник. Реальному покупателю- разумный торг.



