

🕒 Создано: 27.02.2026 в 08:47

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 09:55

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,  
38к1**

**9 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 38к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

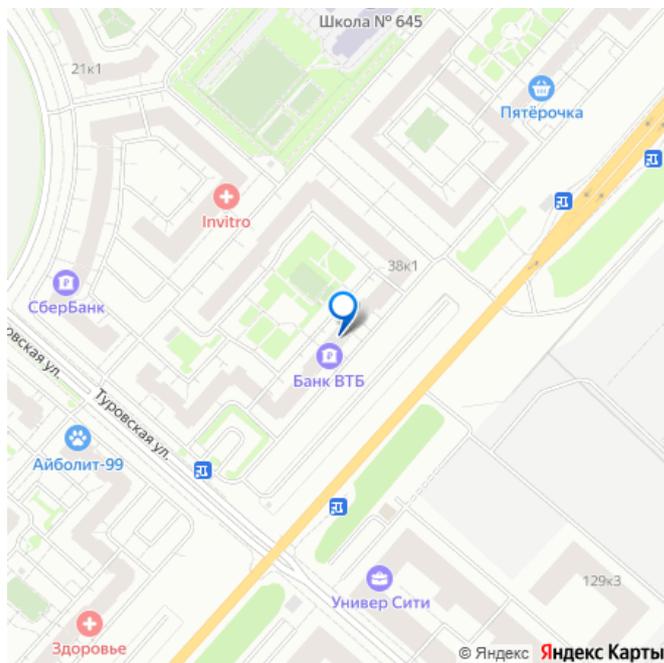
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290625879>

**Собственник**

**79811890019,7981921  
6799**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

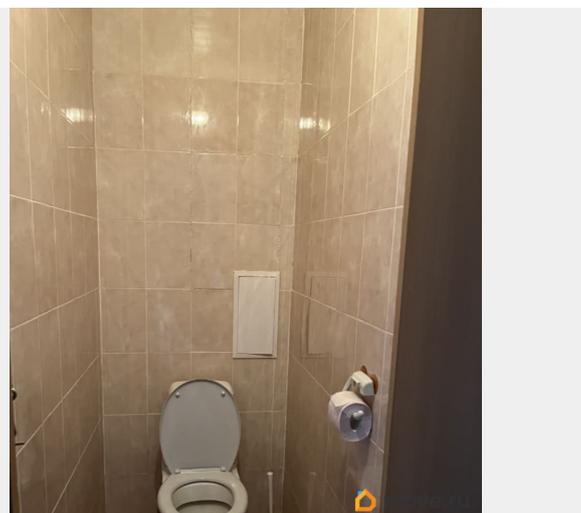
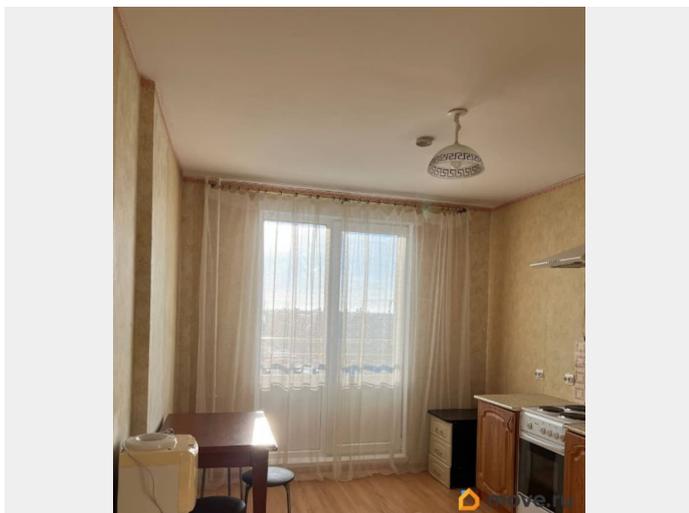
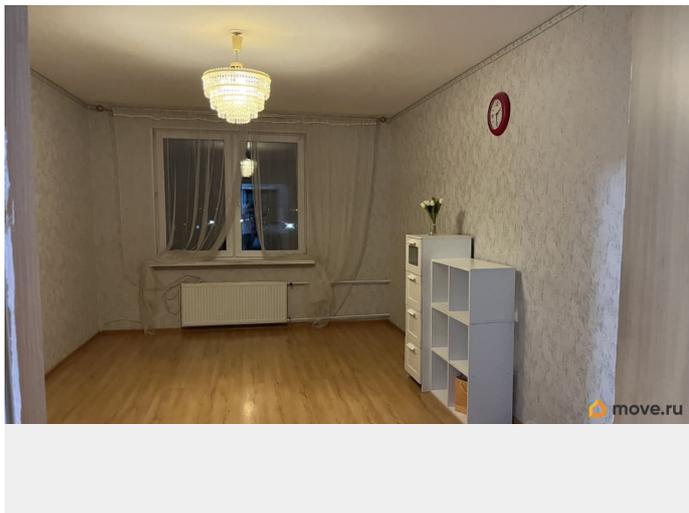
да

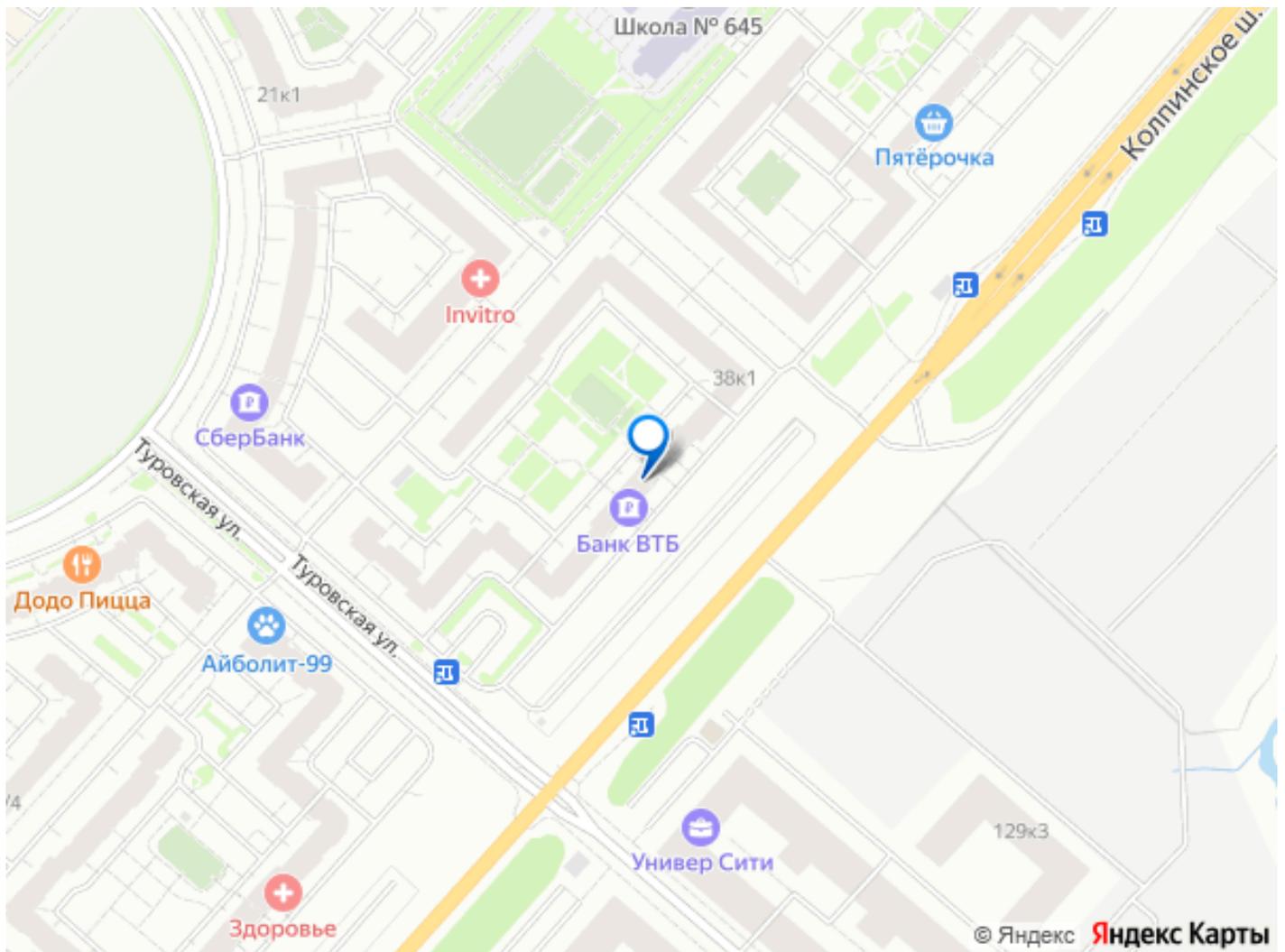
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Семья продает 2-х комнатную квартиру, в которой 2 собственника (отец и сын) в Пушкинском районе, мкр. Славянка, в полчаса езды на автобусе от метро: Купчино, Звездная и Шушары. До вокзала Пушкина можно добраться за 10 минут на автобусе, а на электричке за 30 минут до Витебского вокзала. Также рядом с домом остановка скоростного трамвая Чижик до Купчино. 2-х комнатная квартира в ЖК Славянка общей площадью 62 кв.м. (комнаты: 19 кв.м и 14,6 кв.м с лоджией, кухня 11,1 кв.м с французским балконом, коридор 10 кв.м.). В квартире отделка от застройщика, с/у раздельный. На кухне: мойка+плита + 5кух. шкафчика + стол и 3 табуретки. В комнате диван и белая тумбочка. Техники нет! Квартира очень теплая и тихая. В микрорайоне имеется все, что нужно для жизни:магазины в шаговой доступности, гипермаркет Лента в соседнем квартале, Почта, банк ВТБ,озон и Вайлдберриз в доме, Детская поликлиника и Сбербанк в доме напротив, по прописке детский сад с классным логопедом,школа с бассейном. Ещё одну школу и садик достроили. ТЦ и фитнес с бассейном, в паре километров ещё фитнес клуб с детскими секциями. ПМК Росток и Славянка. Документы готовы! Полная стоимость в

договоре! Два взрослых собственника, более 5-ти лет в собственности.Квартира без маткапитала, без обременений, без перепланировок. Агентов без покупателей просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России