

Создано: 05.11.2025 в 16:50

Обновлено: 11.12.2025 в 10:47

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Кубинская

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

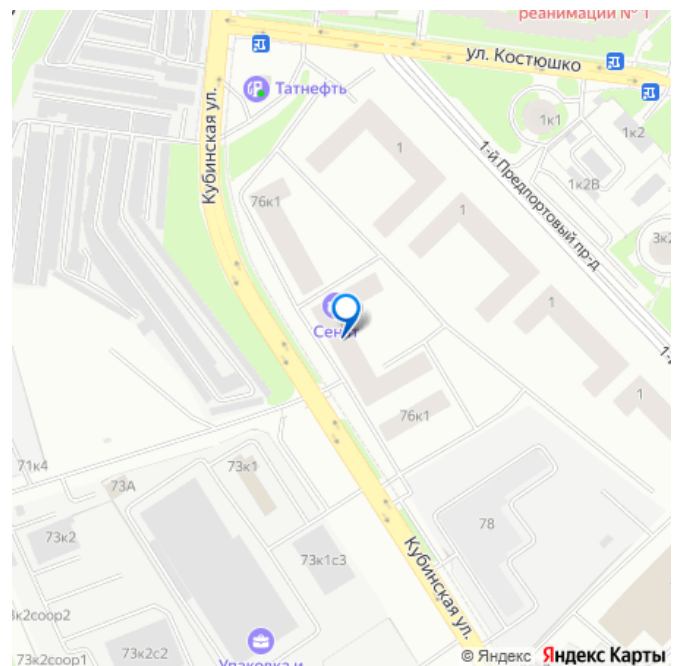
<https://spb.move.ru/objects/9286329527>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79812227057

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

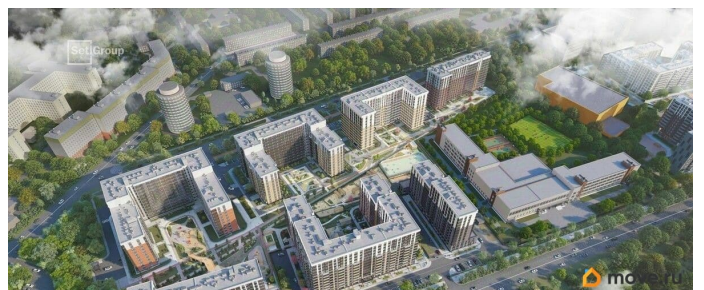
## Описание

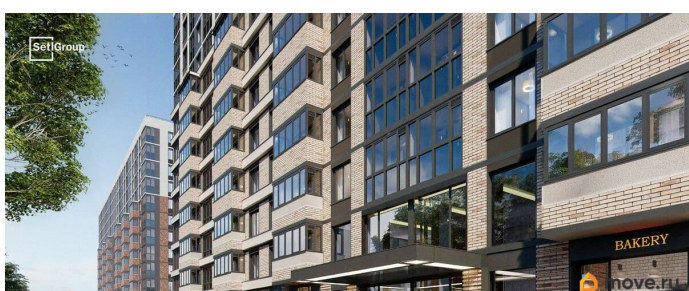
Продается просторная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Сенат» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 20.59 м², вместительная прихожая 7.69 м².

Общая площадь квартиры - 63.1 м², жилая 30.15 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK».

Что особенного в ЖК «Сенат»? • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • Центральная входная группа с ресепшен и лаундж-зонами • Променады с воздушным мостом и просторными зонами отдыха • Зимний каток, площадки SetlKids и уютные дворы-патио • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой





**Питербургская Недвижимость**

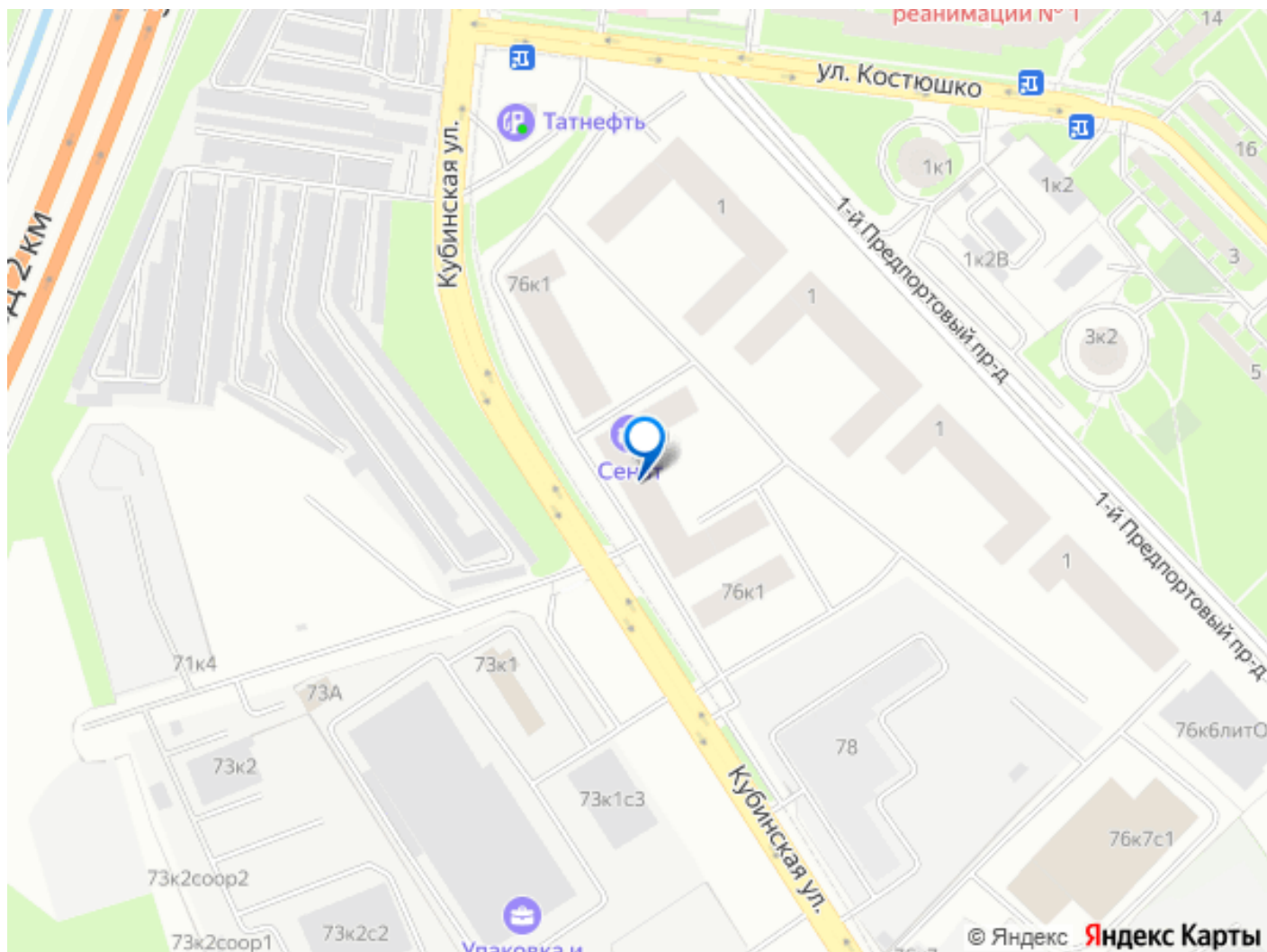


**3е-комнатная, 63.1м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 7 из 12
- Общая площадь: 63.1м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 30.15м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России