

Создано: 10.11.2025 в 08:43

Обновлено: 16.01.2026 в 19:37

<https://spb.move.ru/objects/9286489653>

Агент

**79118414152**

Санкт-Петербург, Саперный переулок,  
10В

**13 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 10В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

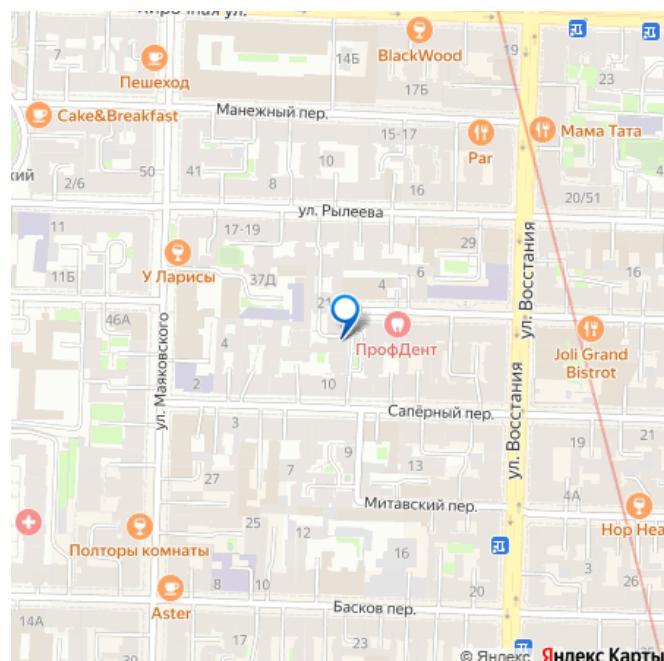
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

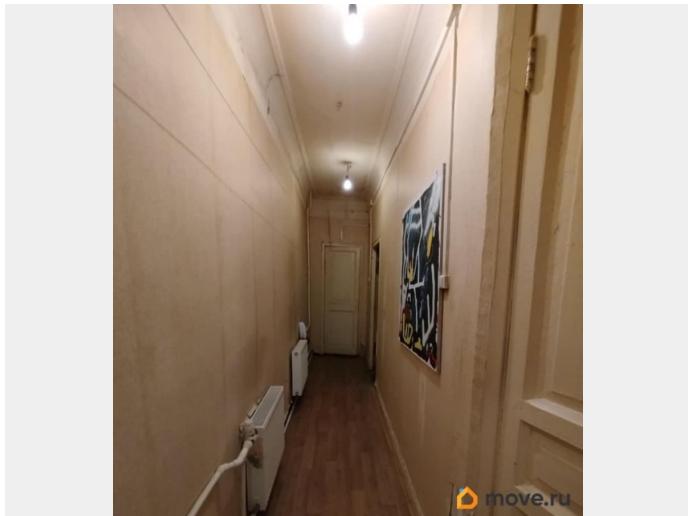
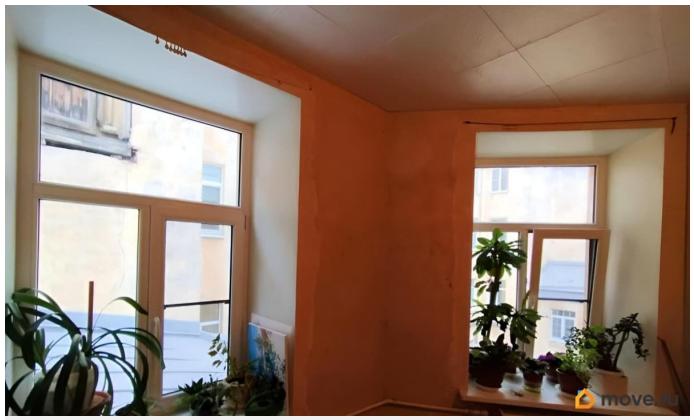
да

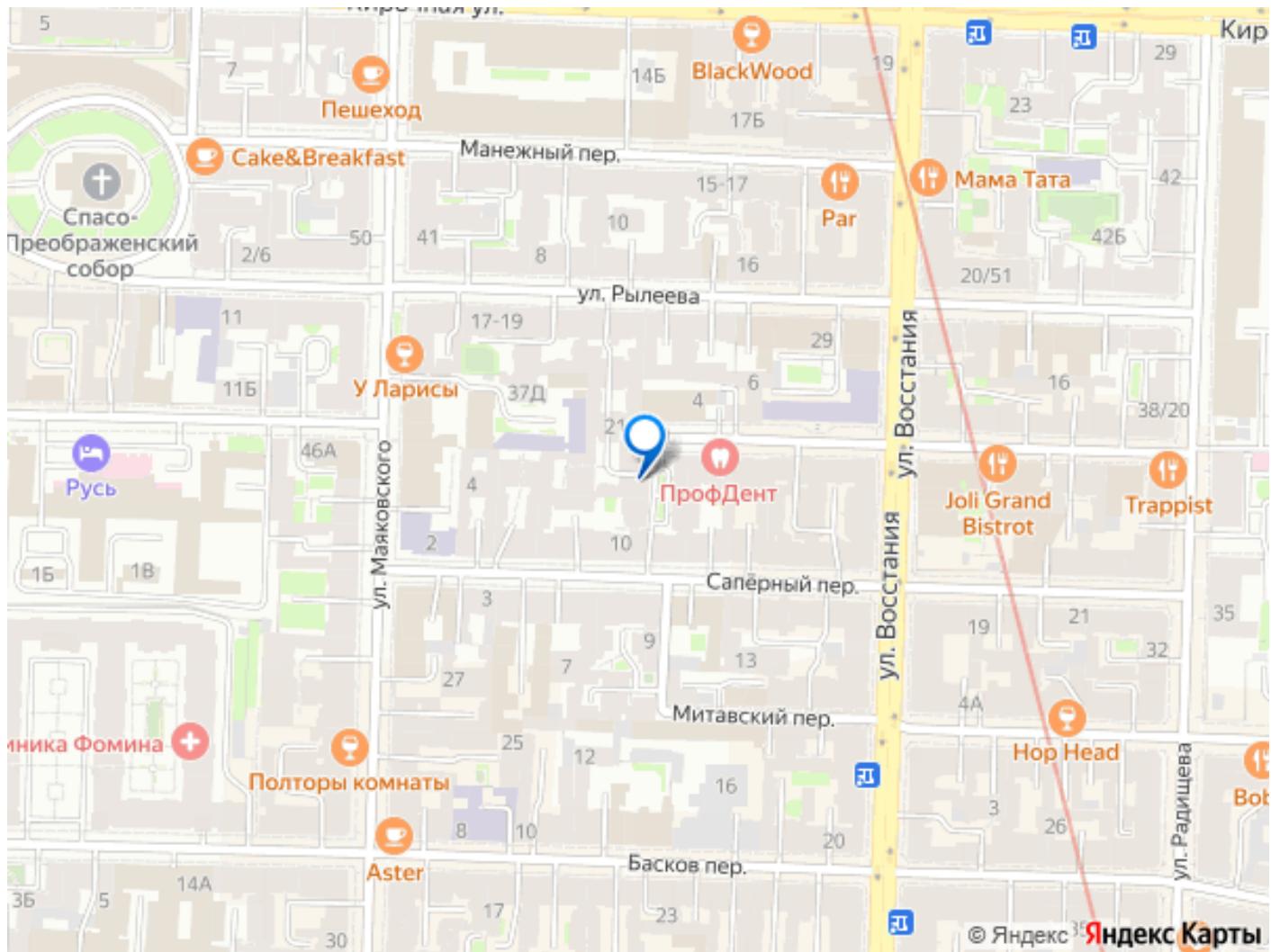
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В самом сердце города, в 5 минутах от метро Чернышевская, в тихом Питерском дворике - ждёт новых хозяев уютная светлая 2-комнатная квартира. Просторная кухня 10.8 кв.м, комнаты по 15 метров, ванная- 4.9 кв.м. Плита газовая, отопление и горячее водоснабжение - центральные. Над квартирой - мансардный жилой этаж. Дом кирпичный, старинный, с толстыми стенами и высокими потолками, 1900 года постройки. Без лифта. Перекрытия - дерево по металлическим балкам: раньше умели строить, состояние дома отличное! Один взрослый собственник, полная цена в договоре, нет обременений, лёгкая встречка.







Move.ru - вся недвижимость России