

Создано: 20.11.2025 в 16:10

Обновлено: 17.12.2025 в 11:43

Санкт-Петербург, Южковское шоссе, 8к2

8 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Южковское шоссе, 8к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9286753084>

Денис Александрович Крамар, Этажи

Санкт-Петербург

79818616950

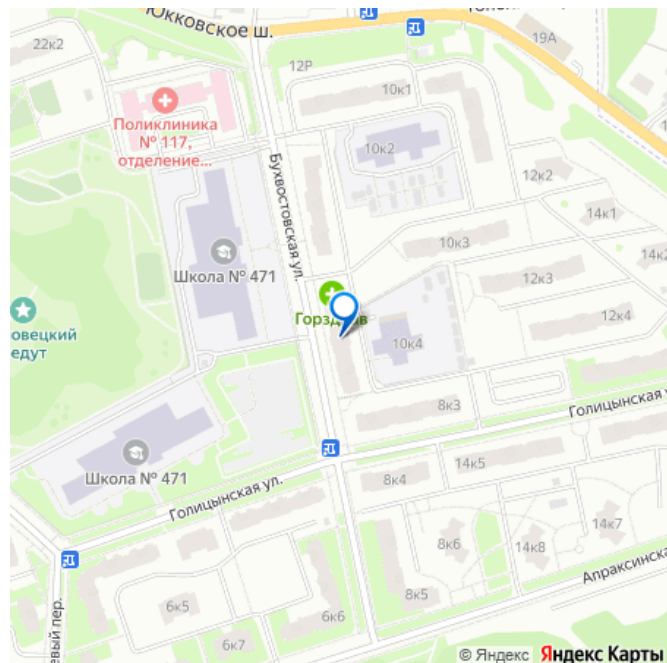
для заметок



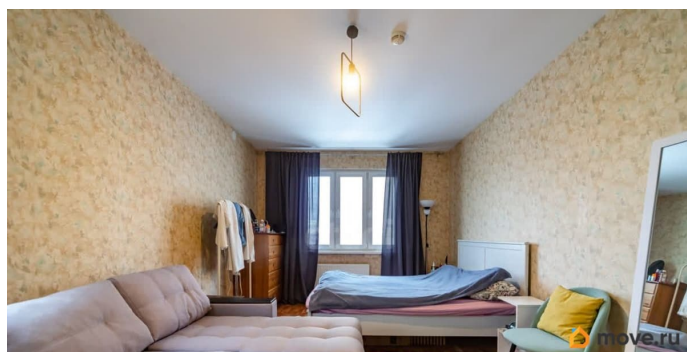
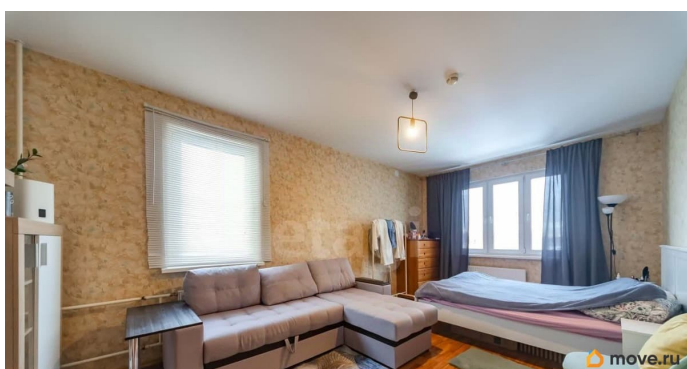
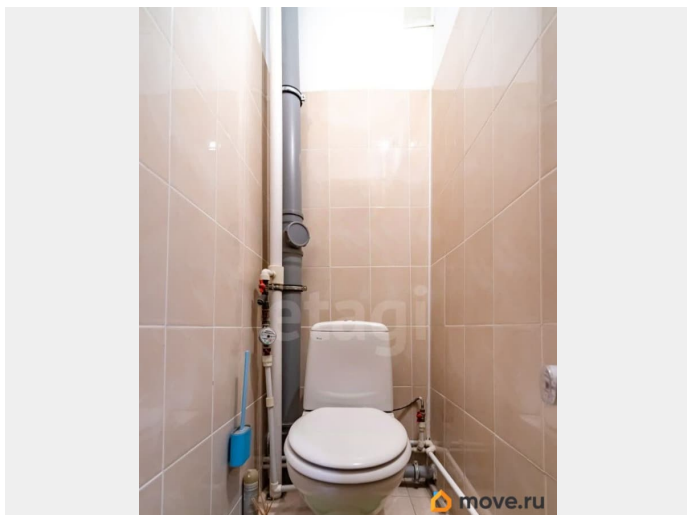
возможна ипотека, лифт, парковка

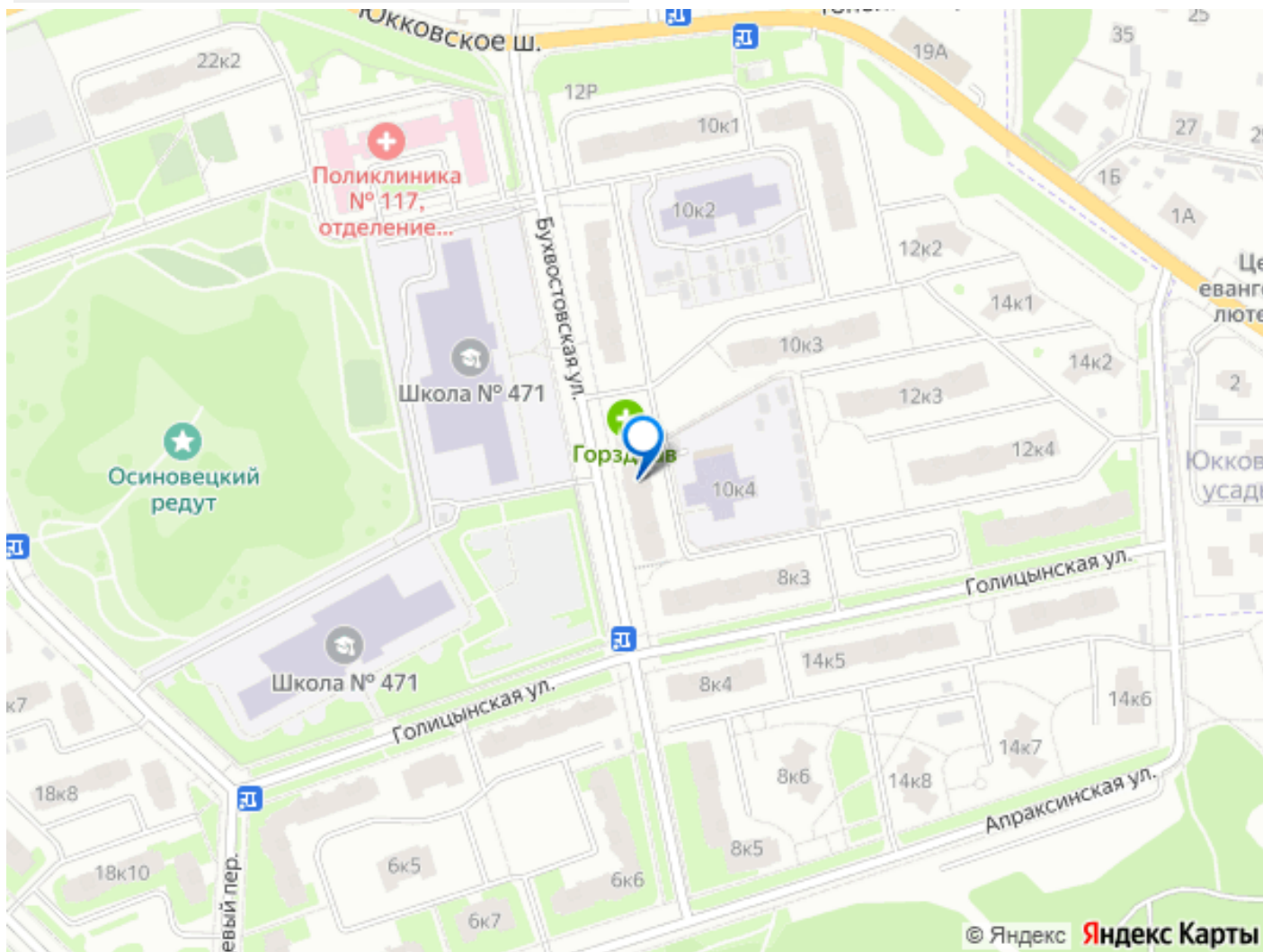
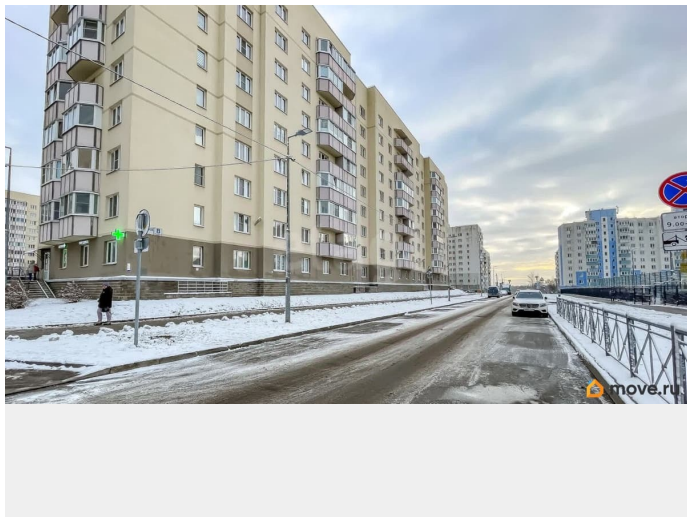
Описание

Продается двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Осиновая Роща» в Парголово предлагает выгодное сочетание городского комфорта и близости к природе. Общая площадь квартиры 63,2 м² грамотно распределена: изолированные комнаты 19.6 м² и 12.3 м², практичная кухня 10.7 м² и просторная прихожая 10.2 м² с большой кладовой 2,7 м² для организации хранения. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома с грузовым лифтом, вход осуществляется через закрытый тамбур на четыре квартиры, что обеспечивает дополнительную безопасность и приватность. В помещении выполнен косметический ремонт, установлена электрическая плита, санузел раздельный и отделан кафелем, имеется балкон 3.3 м². Транспортная доступность является ключевым преимуществом: до станций метро «Проспект Просвещения» и «Парнас» можно добраться на общественном транспорте за 15 минут, также обеспечен удобный выезд на КАД и в Ленинградскую область. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся две школы, два детских сада во дворе, поликлиника, стоматология и аптека. Для отдыха в пешей доступности расположен зеленый парк с чистыми лесными озерами. Квартира продается напрямую от единственного собственника, без обременений и прописанных лиц. Звоните и записывайтесь на показ! Для клиентов нашей компании помощь в одобрении ипотеки со сниженными ставками, а также юридическое сопровождение сделки. Покупать с нами



безопасно-компания «ЭТАЖИ» страхует все сделки Код пользователя: 192675 Номер в базе: 10390467





Move.ru - вся недвижимость России