

Создано: 31.10.2025 в 11:51

Обновлено: 19.01.2026 в 18:14

<https://spb.move.ru/objects/9286177007>

LAR Development, LAR Development

**79380843487**

**29 154 800 ₽**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

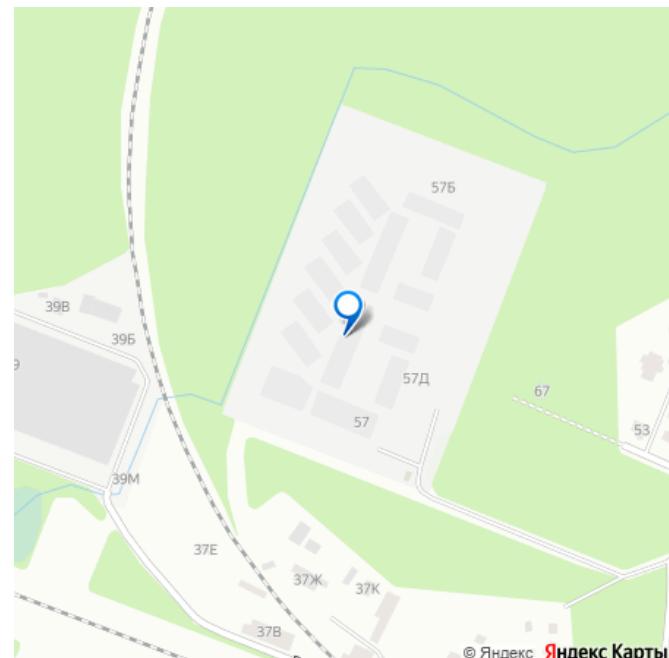
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Корпус Б4. План 2 этажа.



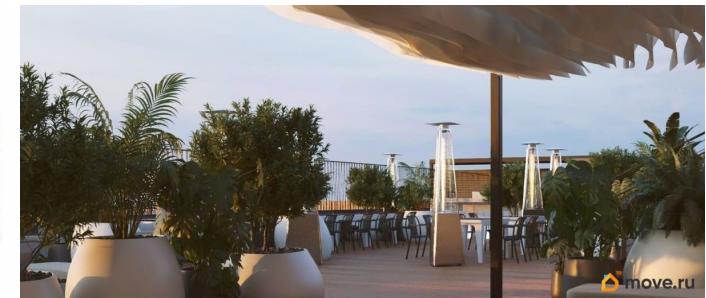
лифт

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира - Family-формат, в которой продумана каждая деталь для проживания семьи. Особенности лота: панорамные окна потолки 3 м мастер-спальня большая кухня-гостиная два санузла отделка White Box. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ! Функциональная квартира с гардеробной, просторной кухней, панорамными окнами и высокими потолками! Отделка White Box. Загородная жизнь с городским комфортом! Малоэтажный ЖК и небольшое количество квартир на этажах создают атмосферу приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет студий: все квартиры имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99 м<sup>2</sup>. Прописка Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в обустройстве, а также резидентам ЖК будут доступны: теннисный корт на крыше паркинга; коворкинг под открытым небом; финский павильон с живым очагом и шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и детские площадки; три прогулочные аллеи, амфитеатр; водный арт-объект; сад скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити, только для резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней; Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;

Собственный детский сад и начальная школа.  
В пешей доступности расположены: ТЦ  
«Курортный» Продуктовые магазины  
Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе  
быстрого питания 4 школы и 3 детских сада  
Взрослая и детская поликлиники Рестораны и  
парки. **ЛОКАЦИЯ ЖК** бизнес-класса Ranta  
Residence расположен в экологически чистом  
Курортном районе Санкт-Петербурга,  
занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence  
границит с лесным массивом, также  
поблизости находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15  
минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск  
можно сесть на Ласточку, которая за 55  
минут доезжает до Финляндского вокзала,  
там же есть автобусная остановка, от  
которой можно доехать к станциям метро  
Беговая и Черная речка» - этот путь займет  
около 1,5 часа. #Зеленогорск, #Курортный  
район, просторная планировка,  
#малоэтажный, закрытый охраняемый двор,  
#бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3  
метра.

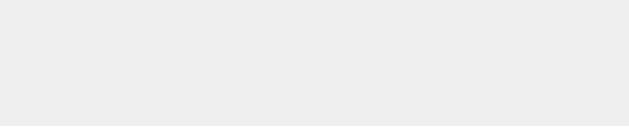
Корпус Б4. План 2 этажа.



Корпус Б4. План 2 этажа.

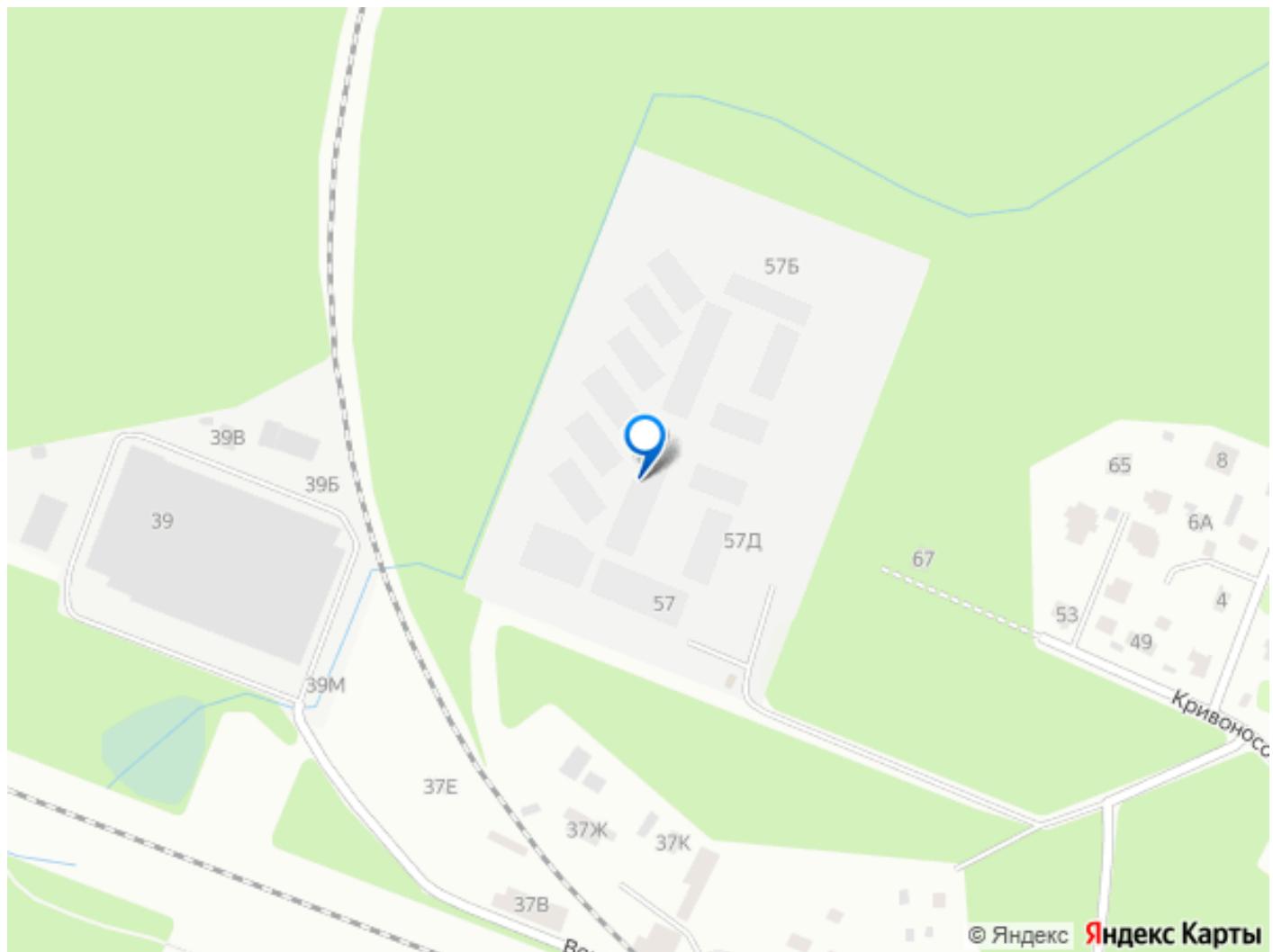


Корпус Б4. План 2 этажа.



**63,38 M<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: 26,21 M<sup>2</sup>  
Кухня-гостиная: 20,18 M<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России