

Создано: 02.05.2025 в 18:16

Обновлено: 27.01.2026 в 19:33

<https://spb.move.ru/objects/9278407619>

АРИСТЕЙ-Риэлти, АРИСТЕЙ-Риэлти

79817958523

Санкт-Петербург, Витебский проспект,
73к3

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 73к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

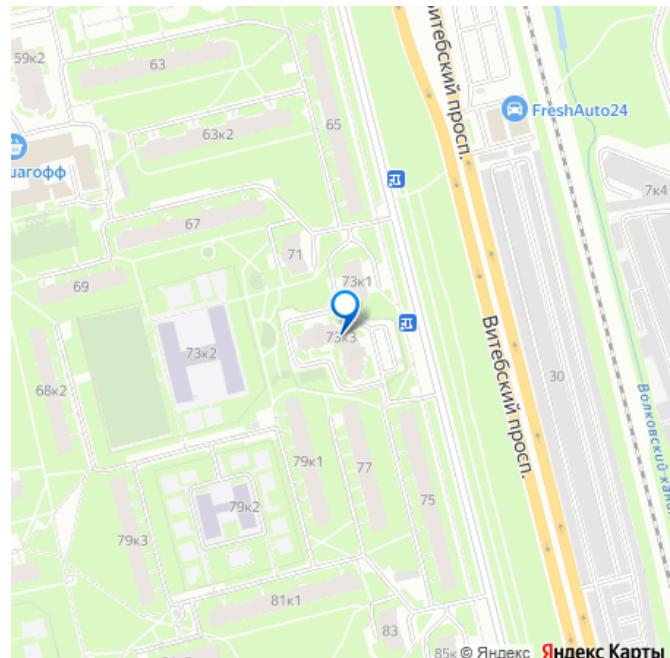
12.8 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную двухкомнатную квартиру на 14 этаже кирпично-монолитного дома 2006 года постройки. Это современное и уютное жилье для тех, кто ценит пространство, комфорт, удобство и минимальные расходы. Площадь 63,3 м² — просторная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом, которая подарит вам ощущение свободы и удобства. Не нужно соглашаться на компромиссы — два санузла и просторная кухня 12,8 м² обеспечат вам максимальный комфорт. Утепленный балкон с подогревом пола сделают пребывание здесь уютным в любое время года. Вид из окон на две стороны на 14 этаже придаст ощущение свежести и свободы. Низкие коммунальные платежи — это настоящий бонус для вашего семейного бюджета. Большинство квартир в этом районе тратят немало средств на содержание, но не эта! Это реальная экономия, которую можно потратить на то, что важнее всего для вас. Парковка, охраняемая территория и консьерж — ваше спокойствие и безопасность. Огороженная территория и зона для парковки обеспечат вам удобство в любое время суток, а консьерж всегда готов помочь вам с любыми

вопросами. И всё это — в шаговой доступности от главных транспортных артерий города, магазинов, школ и детских садов. Близость к метро и удобные маршруты общественного транспорта сделают поездки по городу быстрыми и комфортными.

Квартира в прямой продаже, без обременений, более 5 лет в собственности. Запишитесь на просмотр сегодня и очень скоро эта квартира станет вашим новым домом!

