

Создано: 01.02.2026 в 12:49

Обновлено: 01.02.2026 в 12:56

<https://spb.move.ru/objects/9288614056>

Агент

79819030412

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
50к1**

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 50к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

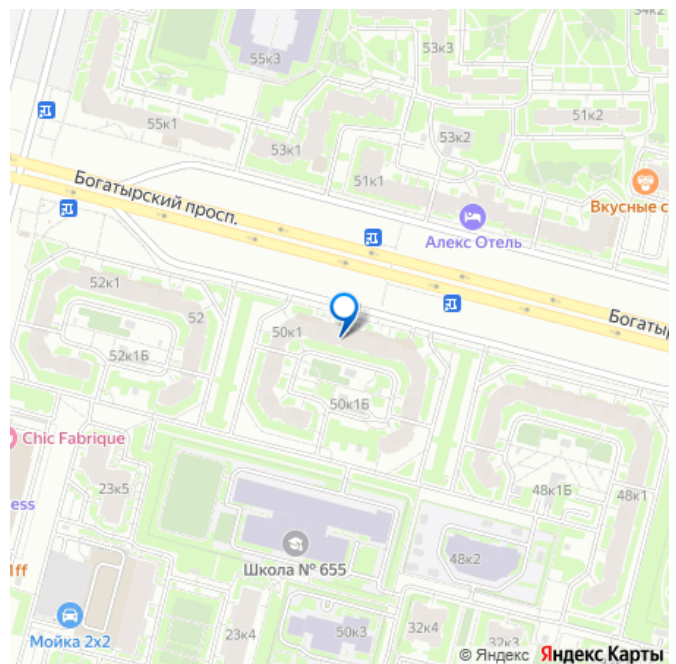
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

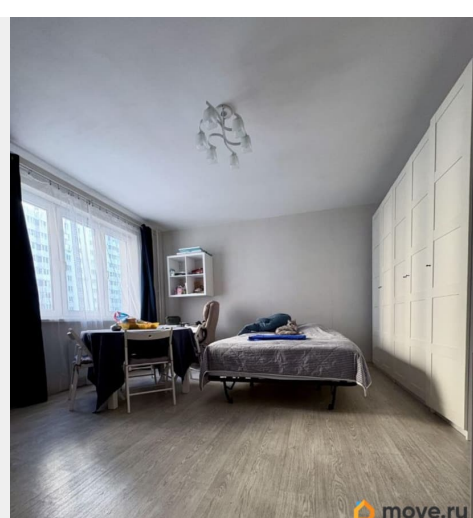
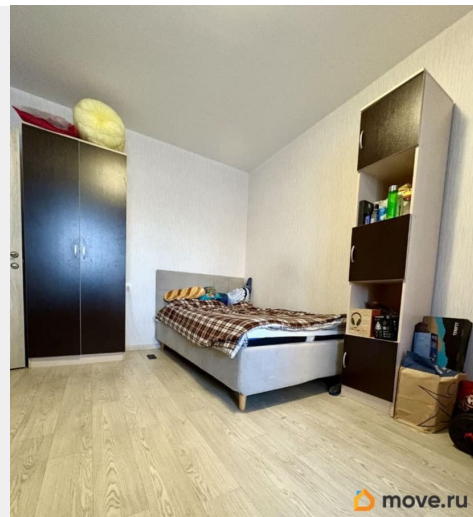
Покупка в ипотеку

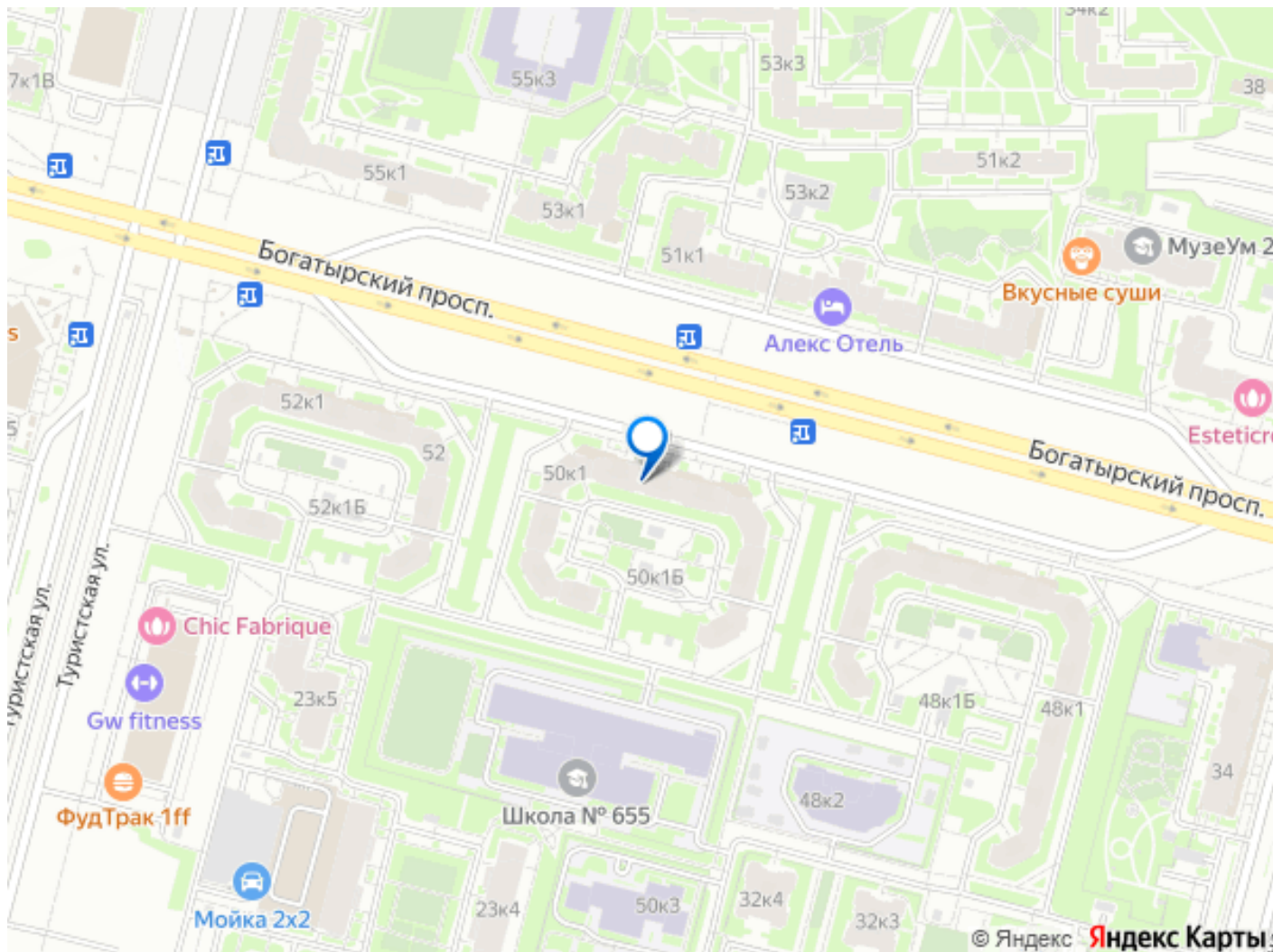
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Приморском районе (по факту евротрешка: кухня установлена в зале + 2 отдельные спальни). Развитая инфраструктура: в пешей доступности несколько детских садов, школ и гимназий, а также школа искусств, фитнес-центр с бассейном, рестораны, кафе, магазины и гипермаркеты. Удобная транспортная развязка - в 5 минутах от дома выезд на ЗСД, станции метро Беговая и Старая Деревня - в 10 минутах езды, непосредственно около дома, в 5 минутах пешком, строится станция Богатырская. Квартира приобреталась с использованием средств материнского капитала (в числе собственников есть несовершеннолетние дети) и ипотеки. Встречная покупка. Готовы рассмотреть варианты обмена на 3-комнатную квартиру (доплата с нашей стороны) в этом районе





Move.ru - вся недвижимость России