

Создано: 30.04.2025 в 19:22

Обновлено: 05.12.2025 в 22:25

<https://spb.move.ru/objects/9278407603>

Ольга Галышева, Адвекс

79817873709

Санкт-Петербург, Дивенская улица, 9/3

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Дивенская улица, 9/3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Дивенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

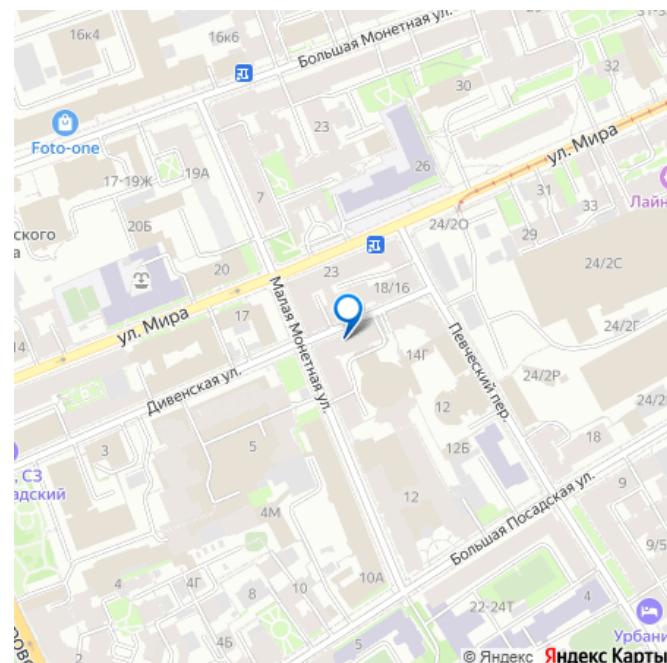
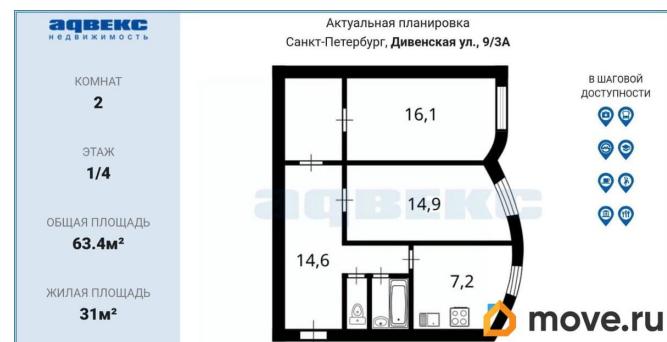
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1913292 Предлагается к продаже 2х комнатная квартира в кирпичном доме с ж/б перекрытиями в доме-памятнике К.Л.Крюммеля в исторической части города. До метро Горьковская путь пешком составит 9 минут, до метро Петроградская 14 минут, до метро Выборгская 25 минут. В доме был произведен капитальный ремонт. Двор дома закрыт, все окна квартиры выходят на придомовую территорию. Квартира сухая, теплая, требует косметического ремонта. Комнаты жилого помещения изолированы и имеют правильную форму. Просторная прихожая позволит функционально разместить места хранения. Сан.узел совмещен. Кухня вместительная площадью 7.2 кв.м.Инфраструктура района богата развита. Основание частной собственности : приватизация 2001 года. Легкая альтернатива на однокомнатную квартиру.Показы по согласованию.

афвекс

недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Дивенская ул., 9/ЗА

КОМНАТ

2

ЭТАЖ

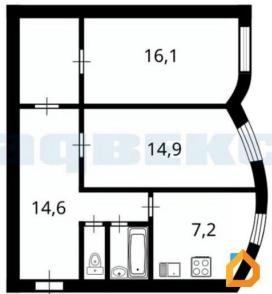
1/4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

63.4м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

31м²

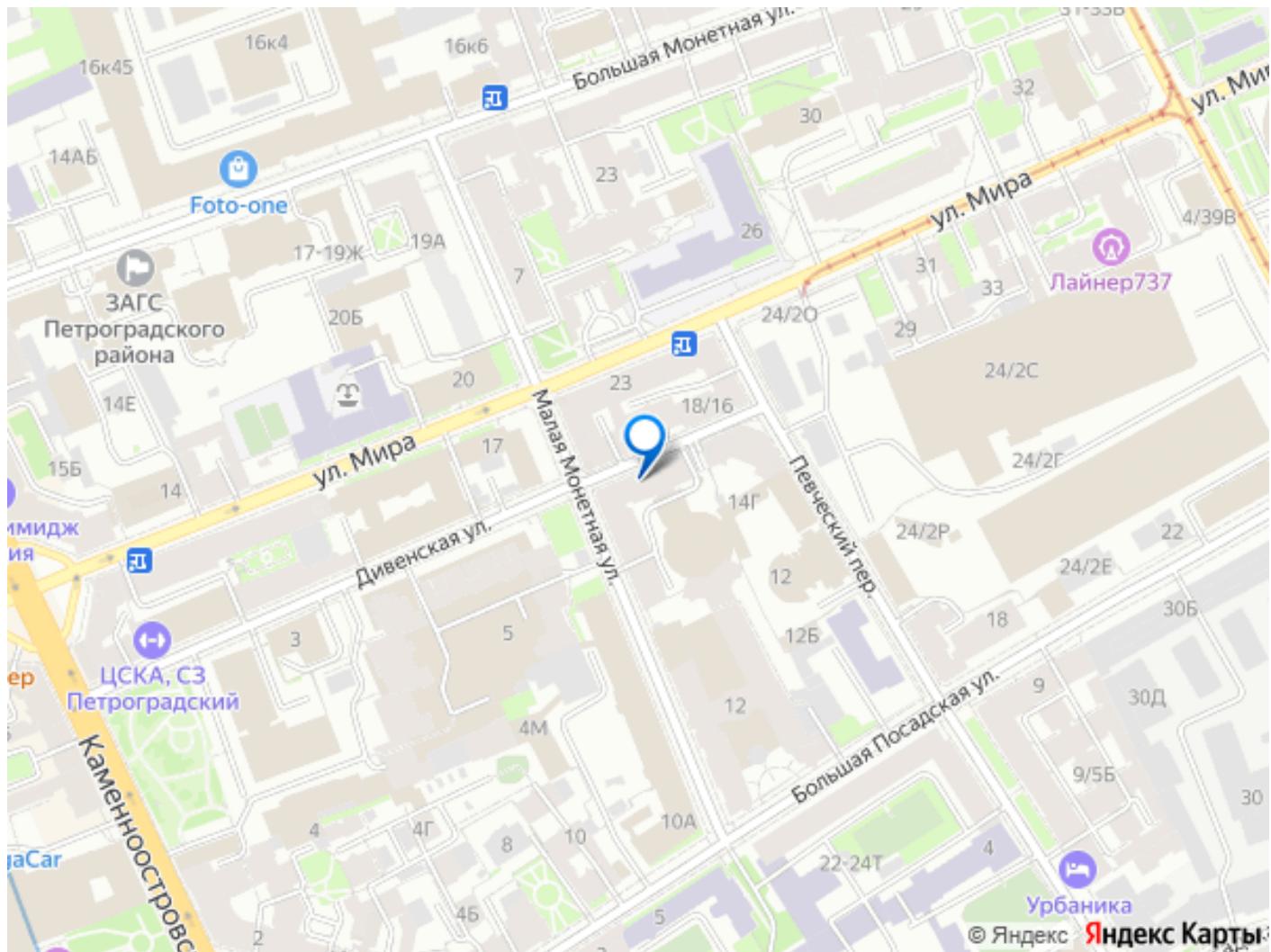


В шаговой
доступности



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России