 Создано: 25.10.2025 в 15:51

Обновлено: 24.12.2025 в 12:47

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная
улица, 14

24 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Конюшенная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

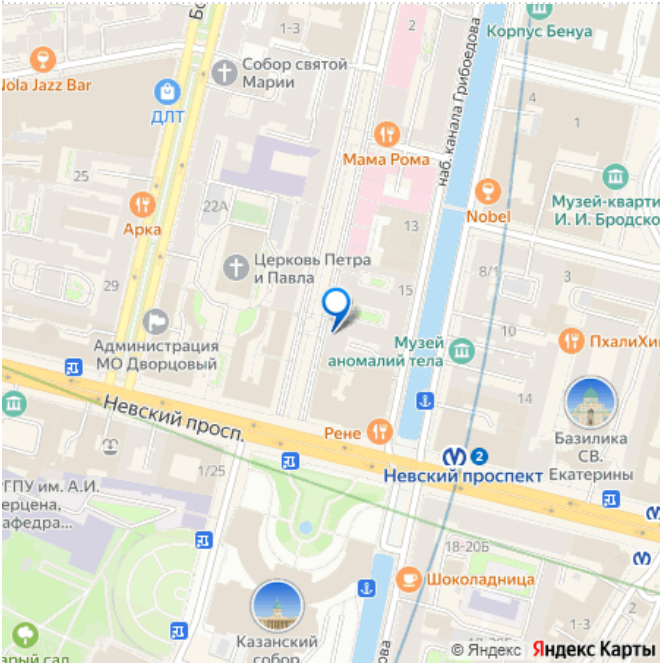
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

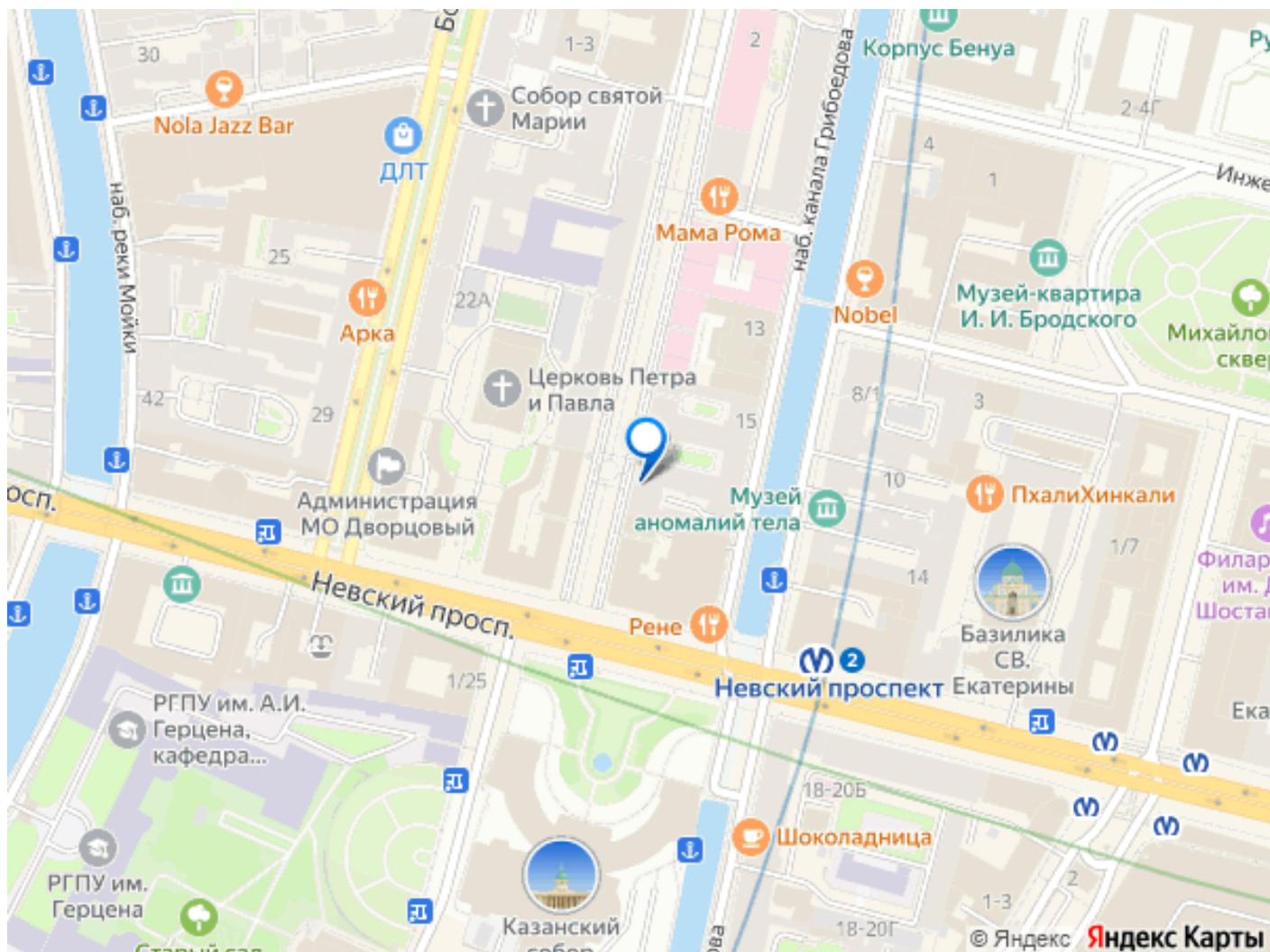
возможна ипотека

Описание

Арт. 123354907 Квартира с видом на историю в сердце Санкт-Петербурга Исключительное предложение о покупке двухкомнатной квартиры в знаменитом доходном доме купца С. Курундешева 1876 года постройки. Это не просто недвижимость, это шанс владеть частью истории Петербурга в его самом сердце — в «Золотом треугольнике».

Уважаемый покупатель! Вашему вниманию предлагается дом расположенный в двух шагах от Дома Зингера («Дома Книги»), Казанского собора, храма Спас на Крови и набережной канала Грибоедова. Весь архитектурный ансамбль исторического центра — в минуте ходьбы из вашей парадной. История и статус: Живите в доме с богатой историей, выполненном в стиле эклектика, что подчеркивает эксклюзивность объекта. Потенциал для реализации идей: Квартира расположена на высоком первом этаже, что открывает широкие возможности для создания уникального дизайн-проекта с выходом в уютный двор. Выгодная инвестиция: Недвижимость в «Золотом треугольнике» — это надежная стратегия для сохранения и приумножения капитала. Стабильный рост стоимости и высокий спрос на аренду премиум-класса. Детали: Вход в

квартиру осуществляется из тихого двора с канала Грибоедова, что гарантирует спокойствие и уединенность. Владение недвижимостью по этому адресу означает жизнь в эпицентре культурной, деловой и социальной жизни Санкт-Петербурга, где вся инфраструктура мирового уровня находится в шаговой доступности. Культура и история: Казанский собор, Дом Зингера («Дом Книги»), храм Спас на Крови, Русский музей, Михайловский замок, Музей-квартира Пушкина на Мойке. Гастрономия и отдых: Огромный выбор ресторанов, кофеен, баров и пабов на любой вкус и бюджет — от исторических литературных кафе до современных концептуальных заведений. Транспортная доступность: Станции метро «Невский проспект» и «Гостиный Двор» находятся менее чем в 2 минутах ходьбы. Отсюда легко добраться в любую точку города. Также развита сеть наземного транспорта и такси. Что это значит для Вас? Престиж и статус: Жизнь в самом сердце города с богатейшей историей и динамичной современной жизнью. Высокий спрос на аренду: Для деловых людей, и туристов, приезжающих в Петербург, аренда квартиры в такой локации — приоритет номер один. Это не просто квартира, это ключ к самому яркому и динамичному образу жизни в Северной столице. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить магию этого места! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России