

🕒 Создано: 23.03.2026 в 11:24

Обновлено: 29.03.2026 в 11:16

**Санкт-Петербург, Парковая улица, 24**

**16 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Парковая улица, 24

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

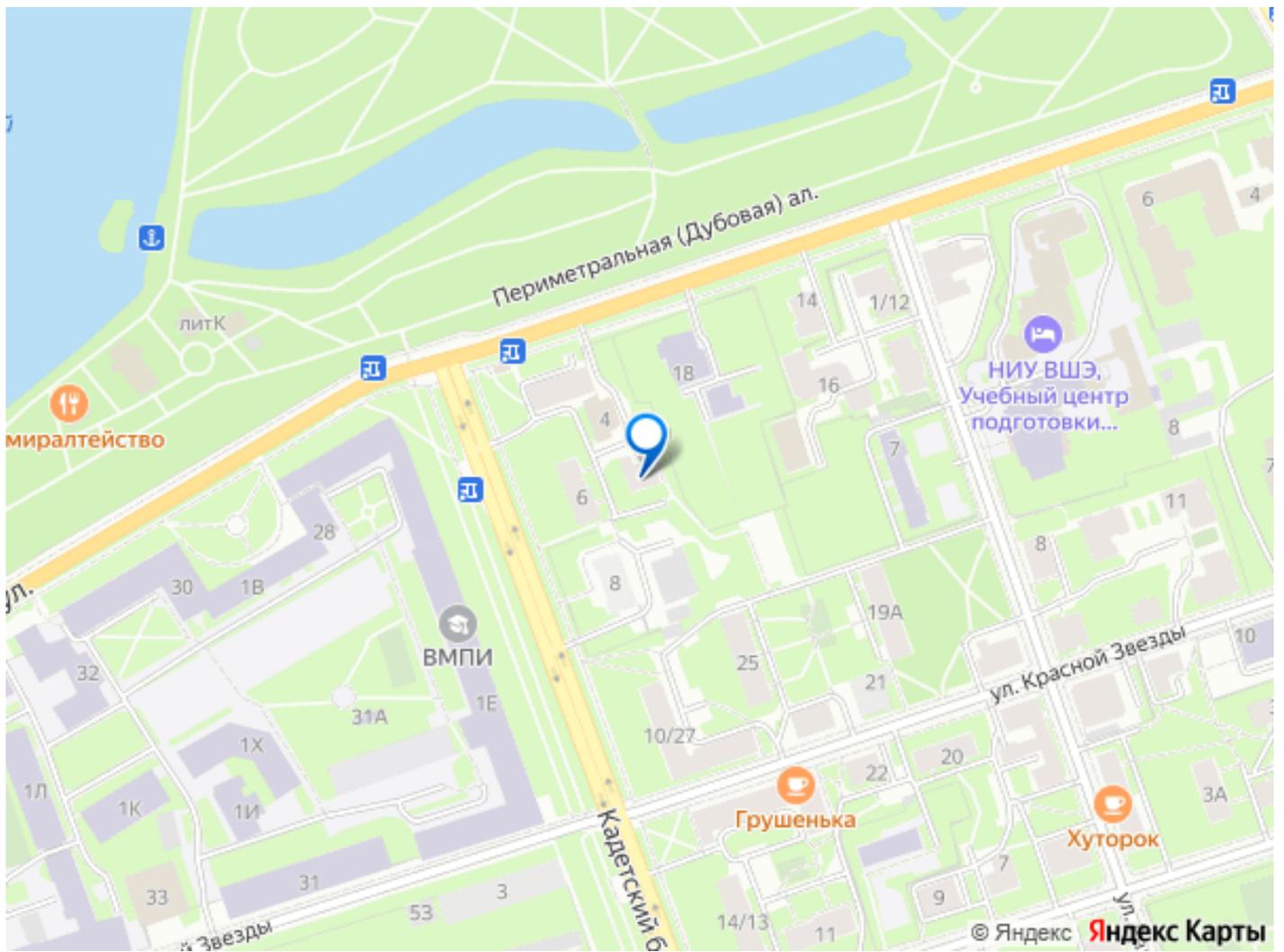
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже стильная, атмосферная квартира-студия в кирпичном доме индивидуальной постройки на девять квартир. Год постройки: 1917. Перекрытия: ж/б. Капремонт: 1958 год. Высота потолков: 3.10 м. Дом находится прямо напротив Екатерининского парка. Окна выходят в тихий двор, на южную сторону. Квартира очень светлая. Выполнен дизайнерский ремонт с заменой электрики, полным вскрытием полов, выравниванием стен, с акцентом на сохранение «родной» кирпичной кладки. Полы: массив дуба. На потолках натуральная лепнина, выполненная реставратором из Екатерининского дворца и полностью восстановленная. Квартира была переделана из двухкомнатной. Несущие стены не затронуты. Если нужна квартира с одной или двумя изолированными комнатами, можно легко вернуть всё в первоначальный вид. Соседи все интеллигентные, в доме всегда тишина и покой. В подъезде очень чисто. Вход в парк через дорогу. Остановка автобуса за домом. Магазины в шаговой доступности. Собственность с 2015 года. Один совершеннолетний собственник. Без обременений. Идеальные документы. Никто не прописан. Квартира свободна. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России