

Создано: 16.12.2025 в 11:59

Обновлено: 15.01.2026 в 18:56

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 15

**24 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 15

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

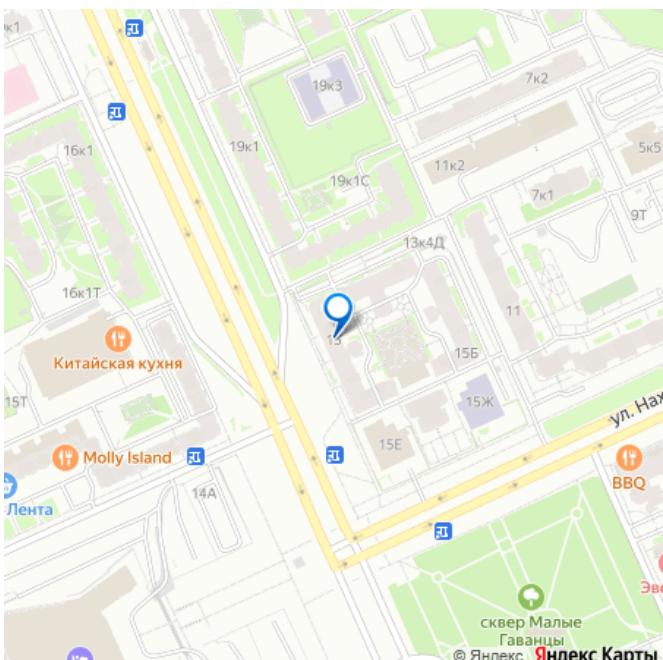
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287461747>

Северная Венеция, Северная Венеция

**79817057133, 7911140**

**7260**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

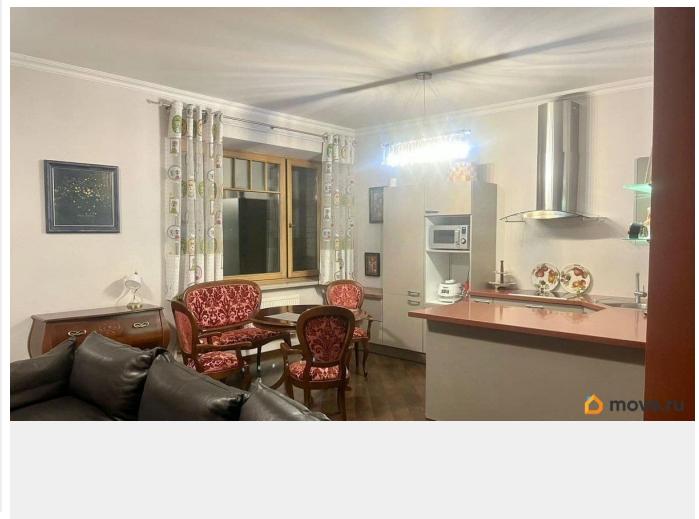
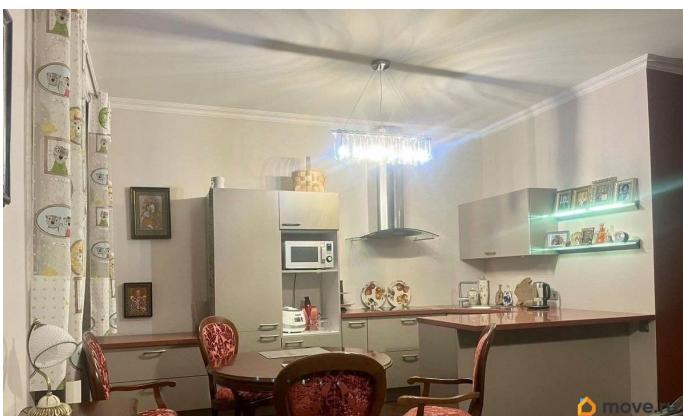
да

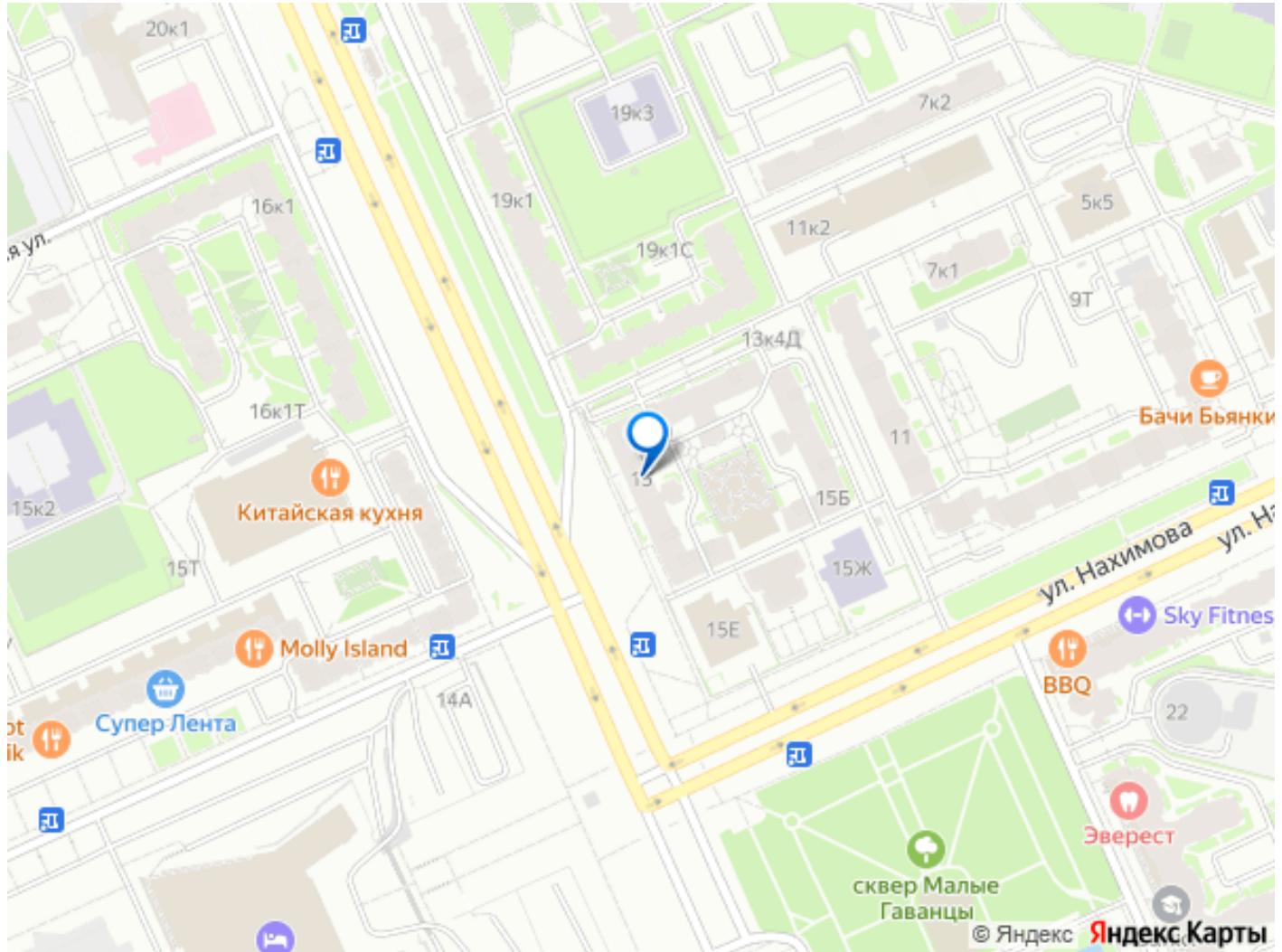
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

КВАРТИРА В ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНОМ РАЙОНЕ  
ГОРОДА НА ВАСИЛЬЕВСКОМ ОСТРОВЕ, В  
ПРЕСТИЖНОМ ДОМЕ БИЗНЕС КЛАССА ЖК  
ГОРНОГО УНИВЕРСИТЕТА Территория  
комплекса огорожена, служба безопасности с  
центральным постом охраны и  
круглосуточным контролем. Видео  
наблюдение территории и парадной,  
консьерж в холле. Просторная с прогулочной  
зоной благоустроенная территория  
комплекса, выполнен ландшафтный дизайн,  
обслуживается садовником. Удобное  
расположение: Галерная гавань,  
Прибалтийская площадь, Финский залив,  
Севкабель порт. До исторического центра  
города 10 минут! Рядом с домом обилие  
зелени и мест для прогулок: напротив - сквер  
Малые Гаванцы, у дома живописная липовая  
аллея. Вся необходимая для комфортной  
жизни инфраструктура расположена в  
шаговой доступности: магазины, ТЦ,  
рестораны, спорт-клубы, пункты доставки,  
аптеки. Во дворе дома Авторская школа  
Горный, недалеко на намывных территориях  
школа Газпрома. Горный университет и  
престижные высшие учебные заведения в  
5-10 минутах. Отличная транспортная  
развязка, в 5 минутах от дома - заезд на ЗСД,  
обеспечивающий прекрасную транспортную

доступность других районов и пригородов Санкт-Петербурга: 30 минут - до аэропорта, 30 минут - до Курортного района. Квартира светлая 2-сторонняя, на комфортном 4-этаже. Удобная планировка, высокие потолки, квартира с кухонной мебелью и техникой.





Move.ru - вся недвижимость России