

Создано: 13.11.2025 в 19:54

Обновлено: 05.12.2025 в 13:28

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 15

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 15

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

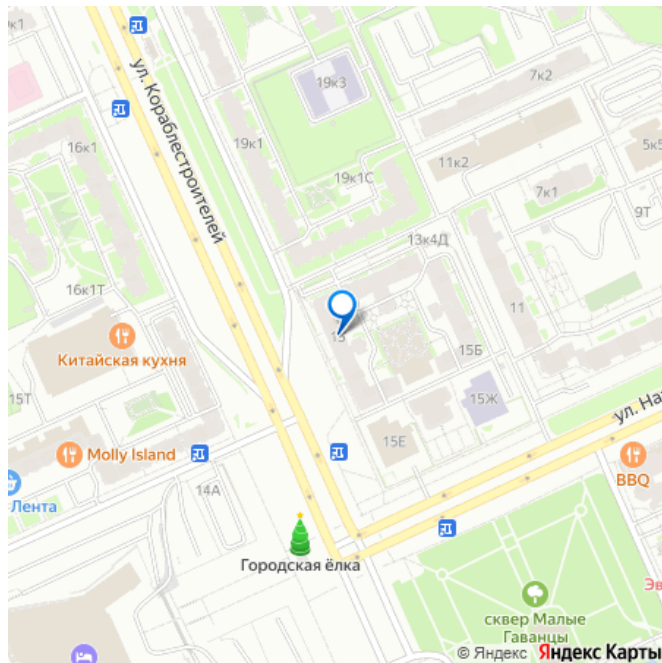
<https://spb.move.ru/objects/9286556700>

Северная Венеция, Северная Венеция

**79817057133,7911140**

**7260**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

КВАРТИРА В ПРЕЗЕНТАБЕЛЬНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА НА ВАСИЛЬЕВСКОМ ОСТРОВЕ, В ПРЕСТИЖНОМ ДОМЕ БИЗНЕС КЛАССА ЖК ГОРНОГО УНИВЕРСИТЕТА Территория комплекса огорожена, служба безопасности с центральным постом охраны и круглосуточным контролем. Видео наблюдение территории и парадной, консьерж в холле. Просторная с прогулочной зоной благоустроенная территория комплекса, выполнен ландшафтный дизайн, обслуживается садовником. Удобное расположение: Галерная гавань, Прибалтийская площадь, Финский залив, Севкабель порт. До исторического центра города 10 минут! Рядом с домом обилие зелени и мест для прогулок: напротив - сквер Малые Гаванцы, у дома живописная липовая аллея. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура расположена в шаговой доступности: магазины, ТЦ, рестораны, спорт-клубы, пункты доставки, аптеки. Во дворе дома Авторская школа Горный, недалеко на намывных территориях школа Газпрома. Горный университет и престижные высшие учебные заведения в 5-10 минутах. Отличная транспортная развязка, в 5 минутах от дома - заезд на ЗСД, обеспечивающий прекрасную транспортную доступность других районов и пригородов Санкт-Петербурга: 30 минут - до аэропорта, 30 минут - до Курортного района. Квартира

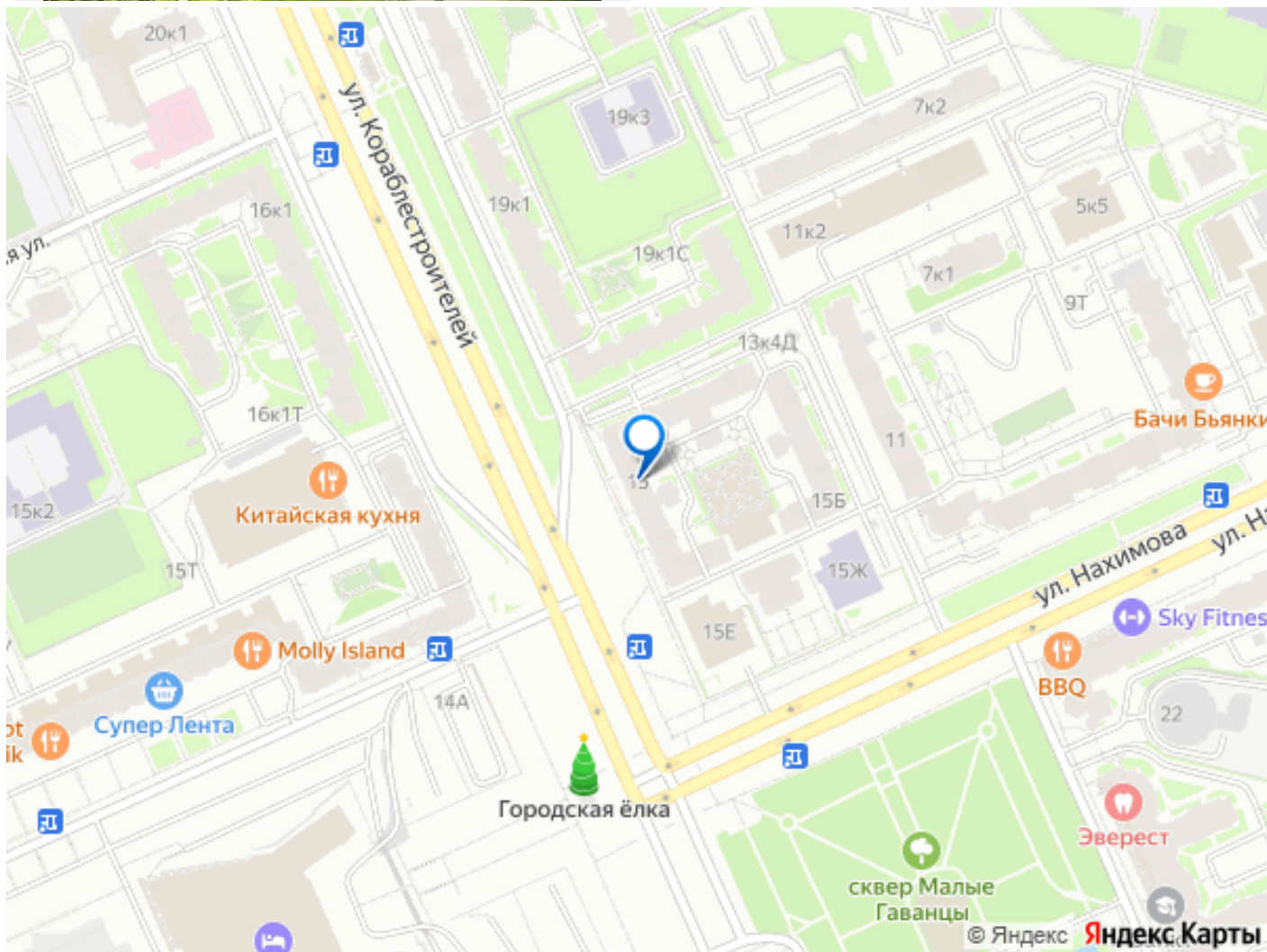
светлая 2-сторонняя, на комфортном 4-этаже.

Удобная планировка, высокие потолки,  
квартира с кухонной мебелью и техникой.

**ВОЗМОЖЕН ТОРГ!**







Move.ru - вся недвижимость России