

# LAR Development, LAR Development 79380843487

## 29 953 100 ₹

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

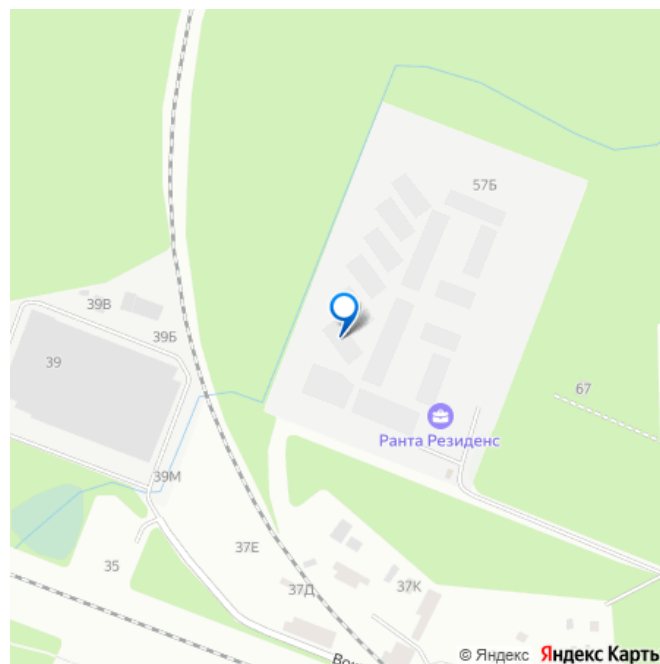
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

для заметок



## Описание

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ!

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!

Функциональная квартира с гардеробной, просторной кухней, панорамными окнами и высокими потолками! Отделка White Box. Загородная жизнь с городским комфортом! Малоэтажный ЖК и небольшое количество квартир на этажах создают атмосферу приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет студий: все квартиры имеют площадь от 36 м² до 99 м². Прописка Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО  
Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в обустройстве, а также резидентам ЖК будут доступны: теннисный корт на крыше паркинга; коворкинг под открытым небом; финский павильон с живым очагом и шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и детские площадки; три прогулочные аллеи, амфитеатр; водный арт-объект; сад скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА  
Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити, только для резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней; Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня; Собственный детский сад и начальная школа. В пешей доступности расположены: ТЦ «Курортный» Продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе быстрого питания 4 школы и 3 детских сада Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга,

занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносковская 57Д. ЖК Ranta Residence  
граничит с лесным массивом, также  
вблизи находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15  
минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск  
можно сесть на Ласточку, которая за 55  
минут доезжает до Финляндского вокзала,  
там же есть автобусная остановка, от  
которой можно доехать к станциям метро  
Беговая и Черная речка» - этот путь займёт  
около 1,5 часа. #Зеленогорск, #Курортный  
район, просторная планировка,  
#малоэтажный, закрытый охраняемый двор,  
#бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3  
метра.



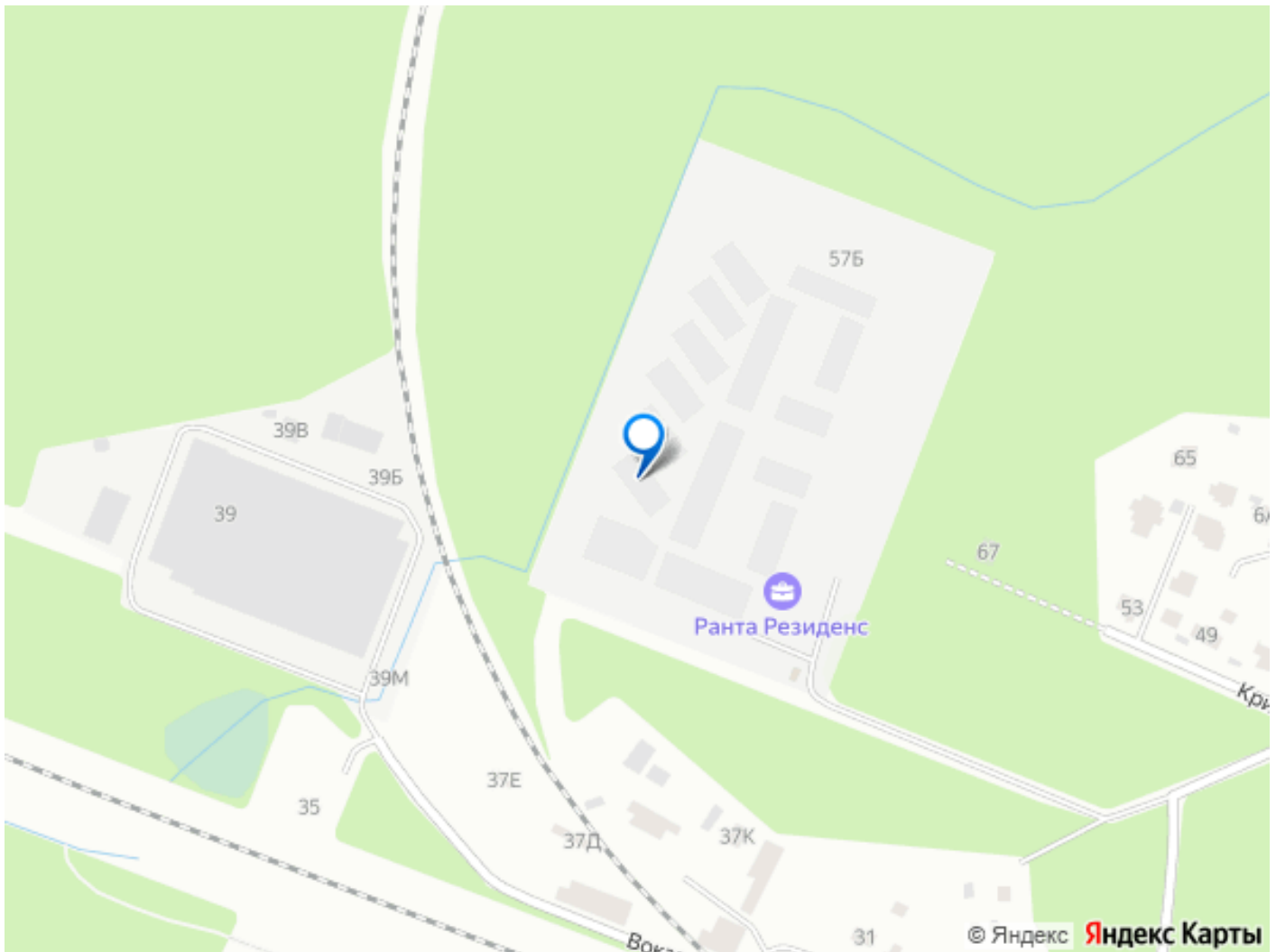
Корпус В6. План 3 этажа.



Корпус В6. План 3 этажа.



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России