

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:32

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:14

**Алевтина Иванова, Город - М171**

**79112501077**

**Санкт-Петербург, Учительская улица,  
19к3**

**14 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Учительская улица, 19к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

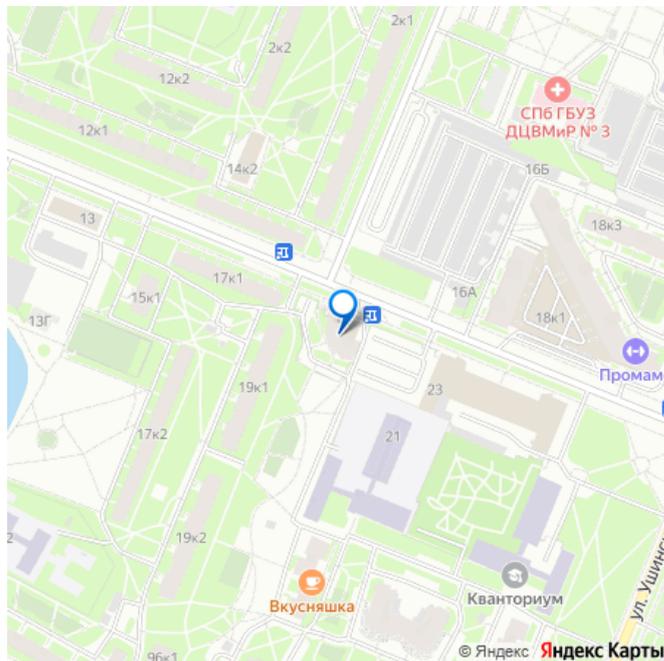
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

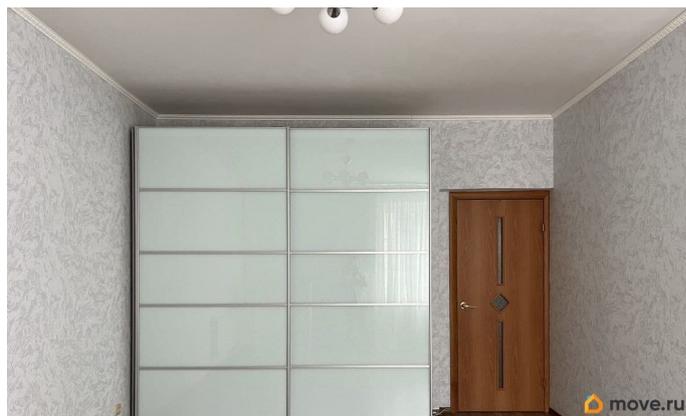
да

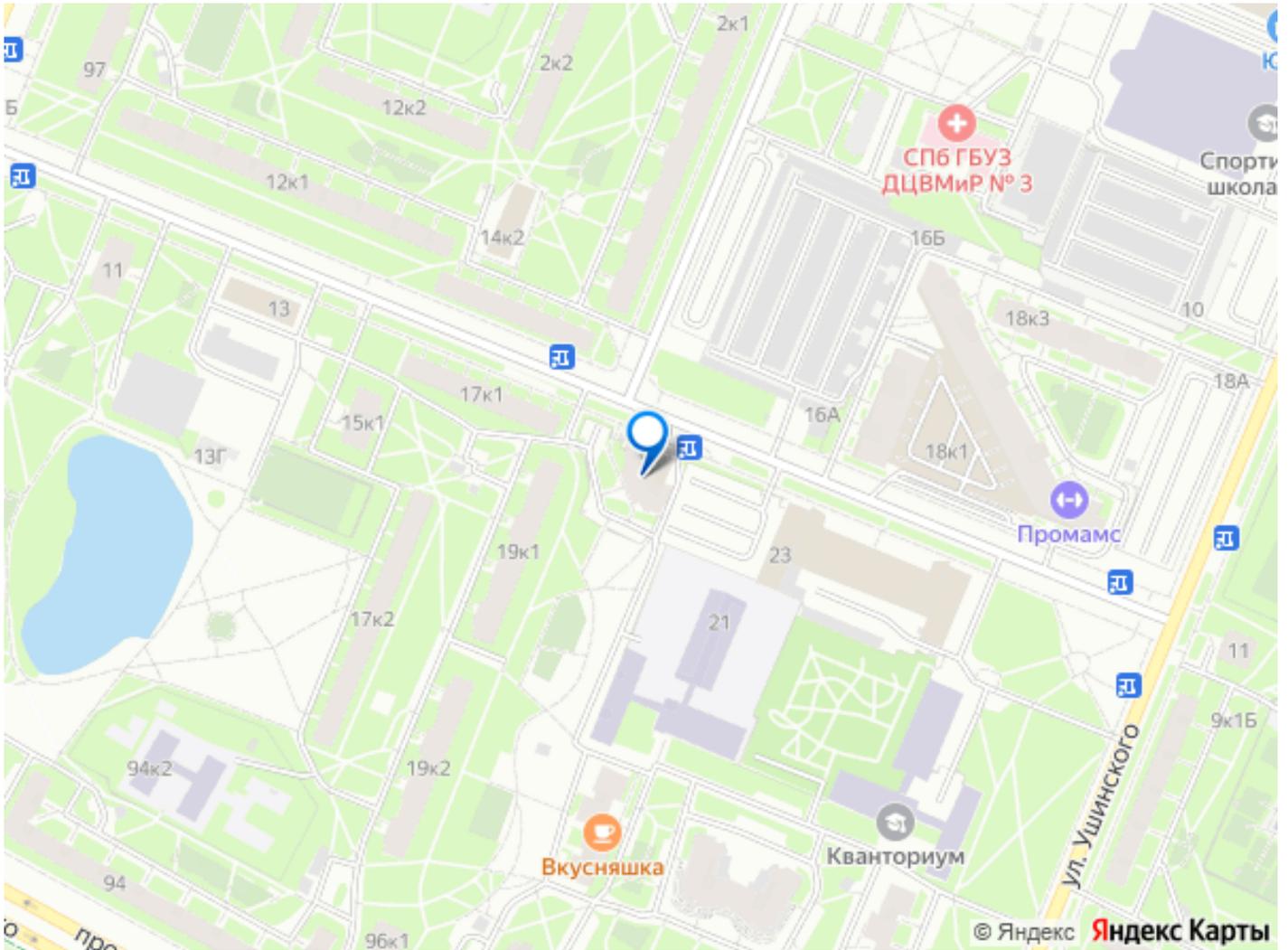
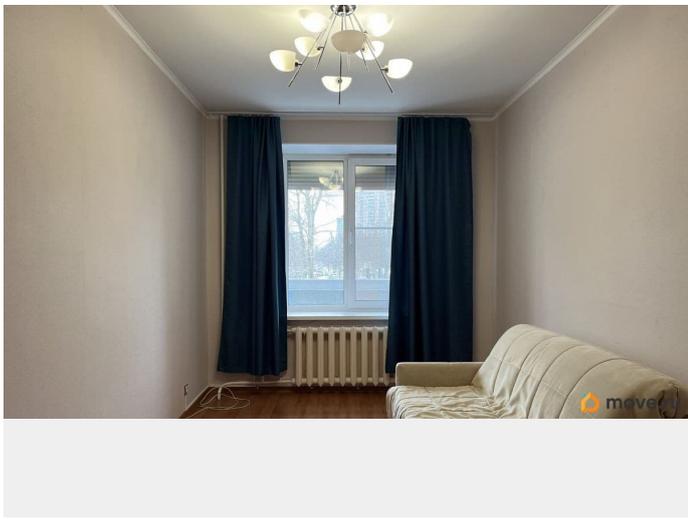
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже светлая просторная квартира на комфортном втором этаже. В квартире две большие изолированные комнаты, просторная прихожая, вместительная кухня и раздельный санузел. Мебель и кухонный гарнитур с техникой, включая посудомоечную машину, остаётся новым собственникам. В санузле установлена новая душевая кабина, есть водонагреватель-всегда будет горячая вода. Управление домом-ТСЖ, чистый подъезд, установлены новые почтовые ящики. Закрытый двор, видеонаблюдение, парковка-ваш автомобиль всегда будет под присмотром. В Калининском районе сложившаяся инфраструктура, в шаговой доступности школы, детские сады, гипермаркеты (ОКЕЙ), фитнес-центры и Муринский парк для прогулок. На первом этаже дома расположен магазин Магнит и аптека. Квартира отлично подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду. 2-й этаж — это комфорт и независимость от лифта. До станции метро «Гражданский проспект» 15 минут пешком. Рядом с домом остановка общественного транспорта, до станции метро Гражданский проспект-5 минут, до станции метро Академическая 10 минут. В 5 минутной пешей доступности проспект Просвещения,

где ходит транспорт в любой район города.  
Удобный выезд на КАД для автомобилистов.  
Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России