

🕒 Создано: 14.04.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:17

**Санкт-Петербург, 8-я Красноармейская  
улица, 14**

**12 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, 8-я Красноармейская улица, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 8-я Красноармейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

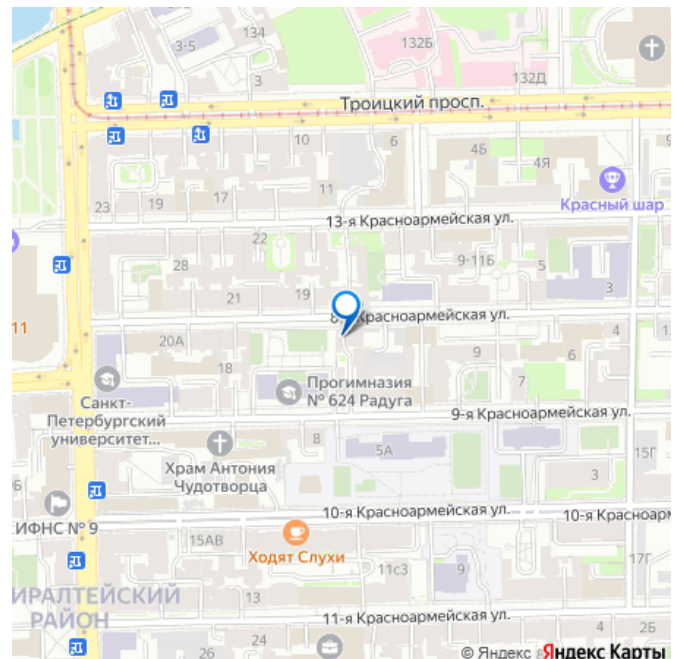
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9293581888>

**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

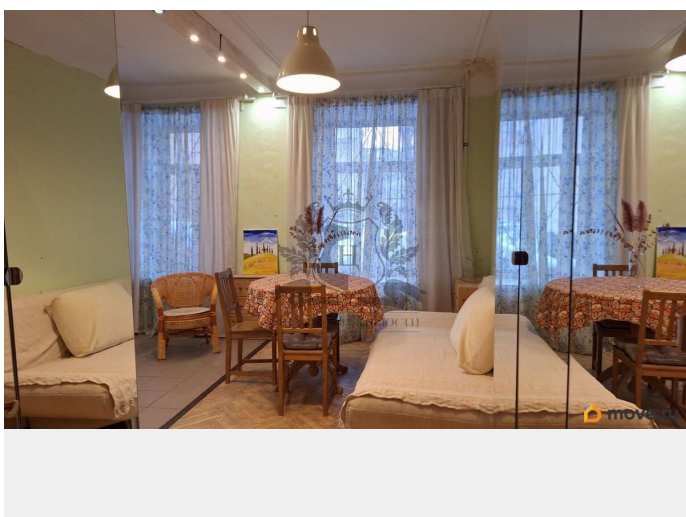
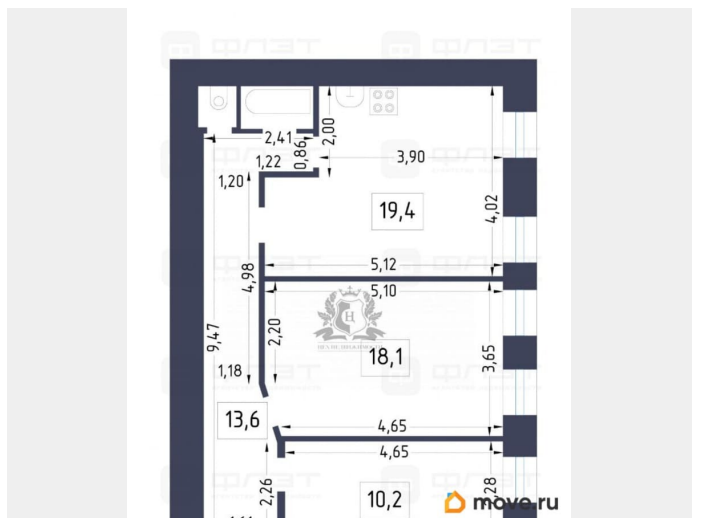
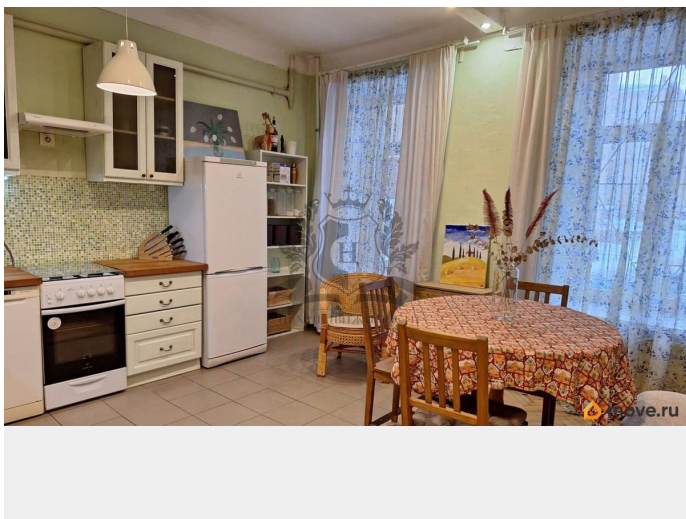
**79117210147**

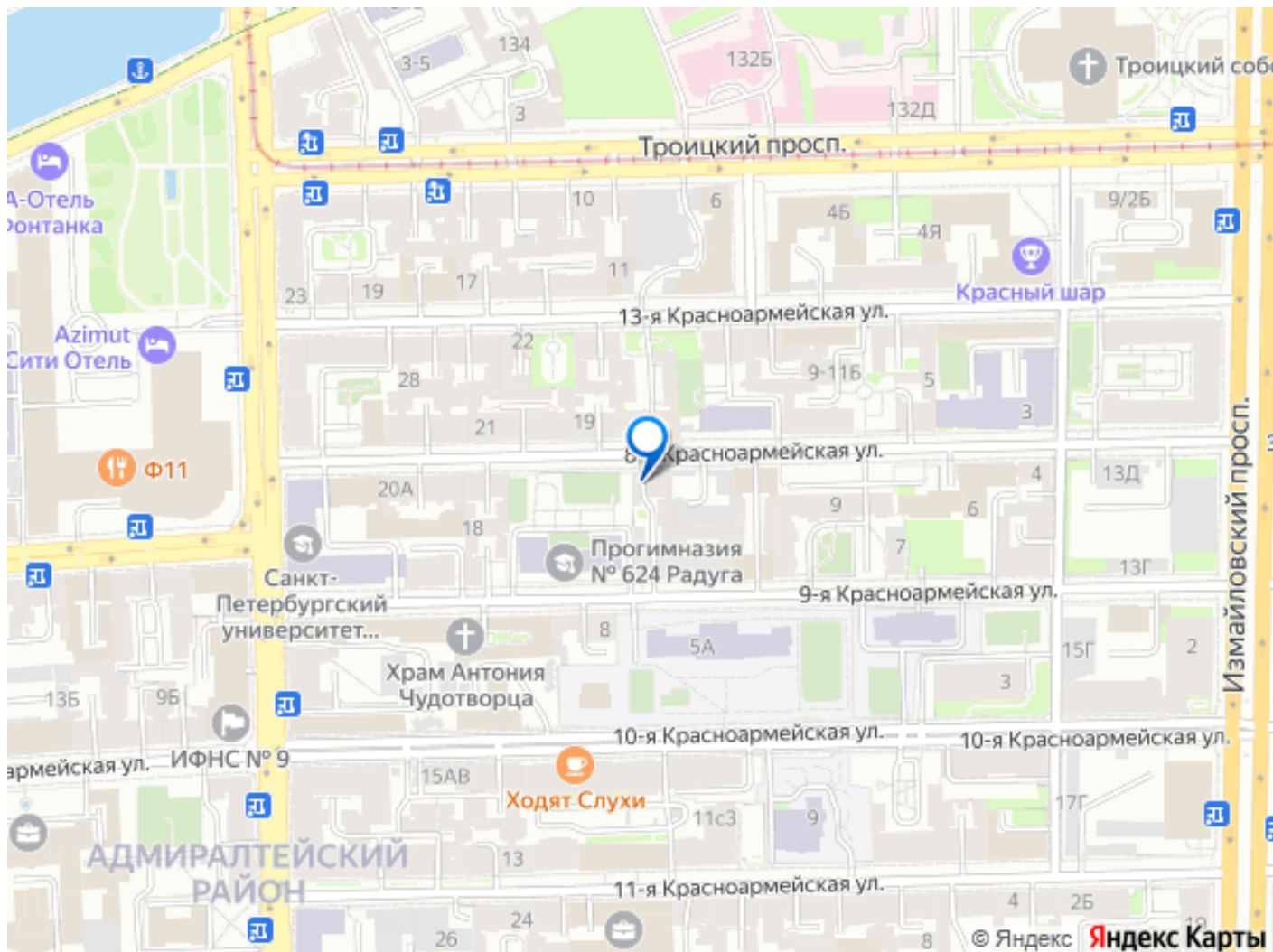
для заметок



## Описание

Арт. 129862056 К продаже предлагается уютная 2-х комнатная квартира (бывшая 3-х комнатная) в 15-ти минутах пешком от ст. метро Балтийская, и ж/д станции Балтийский вокзал в доме К.М. Голубева 1912 года постройки. О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 1-м этаже общей площадью 63,7 м<sup>2</sup>. Комнаты 18,1м<sup>2</sup> + 10,2м<sup>2</sup>, просторная кухня 19,5 м<sup>2</sup>! В квартире сделан качественный косметический ремонт, а полах паркет в хорошем состоянии (ранее заменены лаги), в коридоре и санузле качественная плитка + пол теплый, новые межкомнатные двери, трубы, проводка, стеклопакеты на окнах. Санузел совмещенный. В комнате 10,2м<sup>2</sup> расположена старинная печка в рабочем состоянии. Окна квартиры выходят на тихий закрытый двор. Квартира очень светлая за счет того, что двор не колодец, а в форме буквы П, и все окна выходят на открытое пространство! О ДОМЕ и ИНФРАСТРУКТУРЕ В доме чистый ухоженный подъезд. Доброжелательные соседи. Всегда есть возможность оставить в парадной велосипеды и коляски. В шаговой доступности все достопримечательности города, а также социально-значимые учреждения 10 мин. пешком до наб. Обводного канала. Около дома всегда есть место для парковки. О ДОКУМЕНТАХ Прямая продажа, один взрослый собственник, подходит под ипотеку, с оформлением ипотеки окажем помощь, более 5 лет собственности, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России