

🕒 Создано: 20.09.2025 в 16:11

Обновлено: 24.11.2025 в 20:09

<https://spb.move.ru/objects/9285090683>

Ольга Басараб, Ольга Басараб

79816891725

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,
23к2**

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 23к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

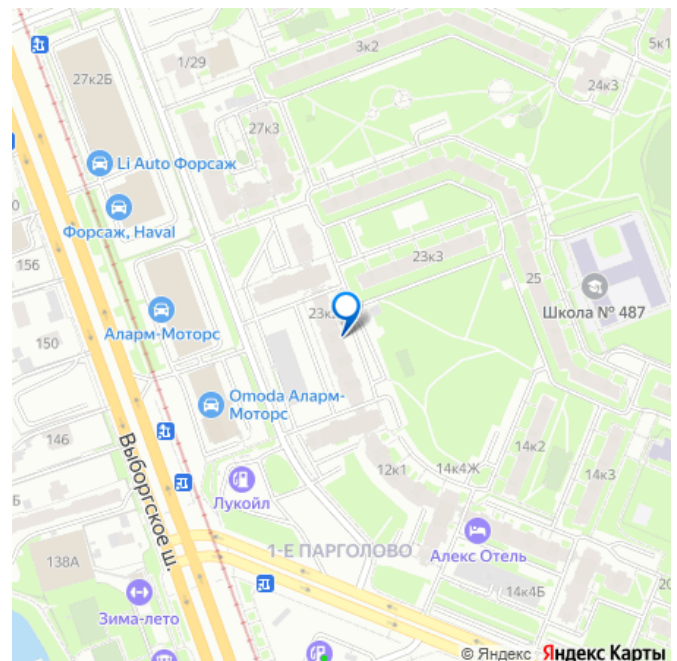
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем Вашему вниманию
ЗАМЕЧАТЕЛЬНУЮ 2кк квартиру в одном из
самых популярных районов нашего города с
устоявшейся и развитой инфраструктурой.
Можно очень долго описывать все
преимущества этого района, но, уверены, что
если Вы рассматриваете вариант
приобретения, именно, здесь, то Вы и сами
уже досконально всё про него изучили.
Поэтому, предлагаем не терять времени на
чтение, а приехать, увидеть всё своими
глазами, влюбиться и собирать вещи для
переезда. По фото Вы можете убедиться, что
квартира в идеальном состоянии с отличным
евро-ремонтom (использовались современные
дорогостоящие материалы) в пастельных
цветовых гаммах и достойна внимания
любого, даже искушенного покупателя. Всё
же, озвучим ряд отличительных
особенностей Вашего нового места
проживания - кирпичный дом - двухсторонняя
квартира - из одной комнаты потрясающий
вид на Суздальские озёра - из просторной
кухни (14,5 м2) и второй комнаты вид в
тихий, пышный зеленью двор - раздельный
санузел - всегда есть место, где можно
припарковать свою/и машину - пешая
доступность до двух станций метро

(«Проспект Просвещения» и «Озерки») - развитая инфраструктура (парки, озера, магазины, автосалоны, гипермаркеты, рестораны, сады, школы, ведущие лечебные заведения.. и всё, что необходимо для комфортной жизни в современных условиях) - так же, развита и транспортная инфраструктура (метро, общественный транспорт, выезд на ЗСД и КАД и т.д) всё рядом. Так что, милости просим! Оперативно и с радостью организуем Вам просмотр. Никаких обременений нет, прямая продажа (без поиска встречного варианта), подходит под ипотеку. Поэтому, готовы выйти на сделку, хоть, завтра! Продаём, в связи с расширением семьи.

