

Создано: 17.11.2025 в 15:14

Обновлено: 28.01.2026 в 08:20

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 52**

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 52

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

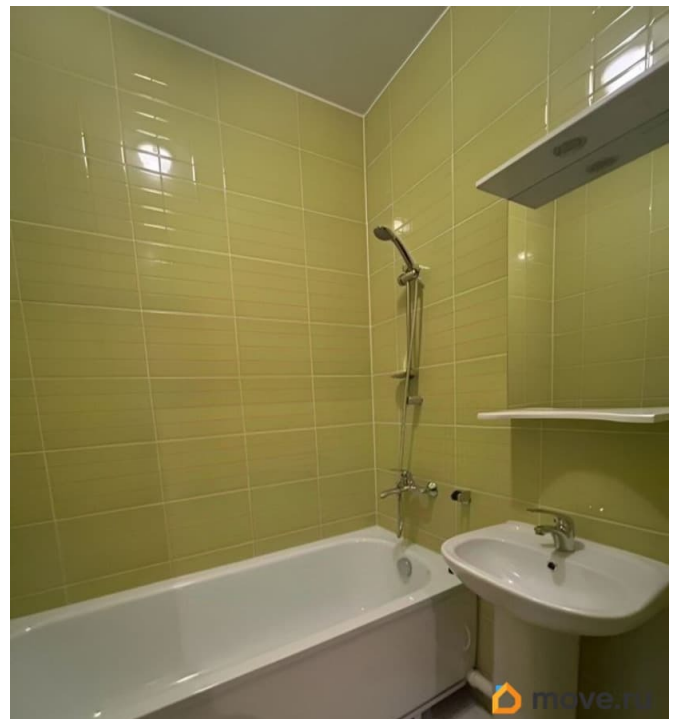
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9286636110>

**Гульназ Багаутдинова, Гульназ
Багаутдинова**

79118212715

для заметок



Продается отличная 2-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Fjord. Преимущества: - престижный Василеостровский район; - дом 2017 года постройки от надежного застройщика Юит; - хорошая планировка с кухней-гостиной и большим холлом; - охраняемая закрытая территория с видеонаблюдением. Инфраструктура: - во дворе детские и спортивные площадки; - все необходимое для комфортной жизни — магазины, аптеки, кафе находится в шаговой доступности; - в 15 минутах ходьбы — метро Василеостровская. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, собственность более 5 лет. Показы в удобное время. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду.

