

Создано: 13.12.2025 в 21:45

Обновлено: 15.02.2026 в 22:17

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 19/3

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 19/3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

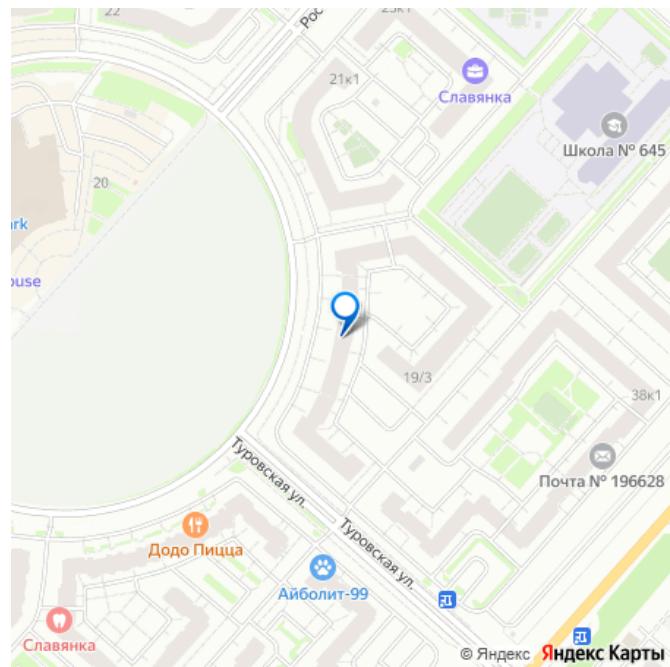
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

<https://spb.move.ru/objects/9287392700>

**Роман Бордок, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
79812704771**

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

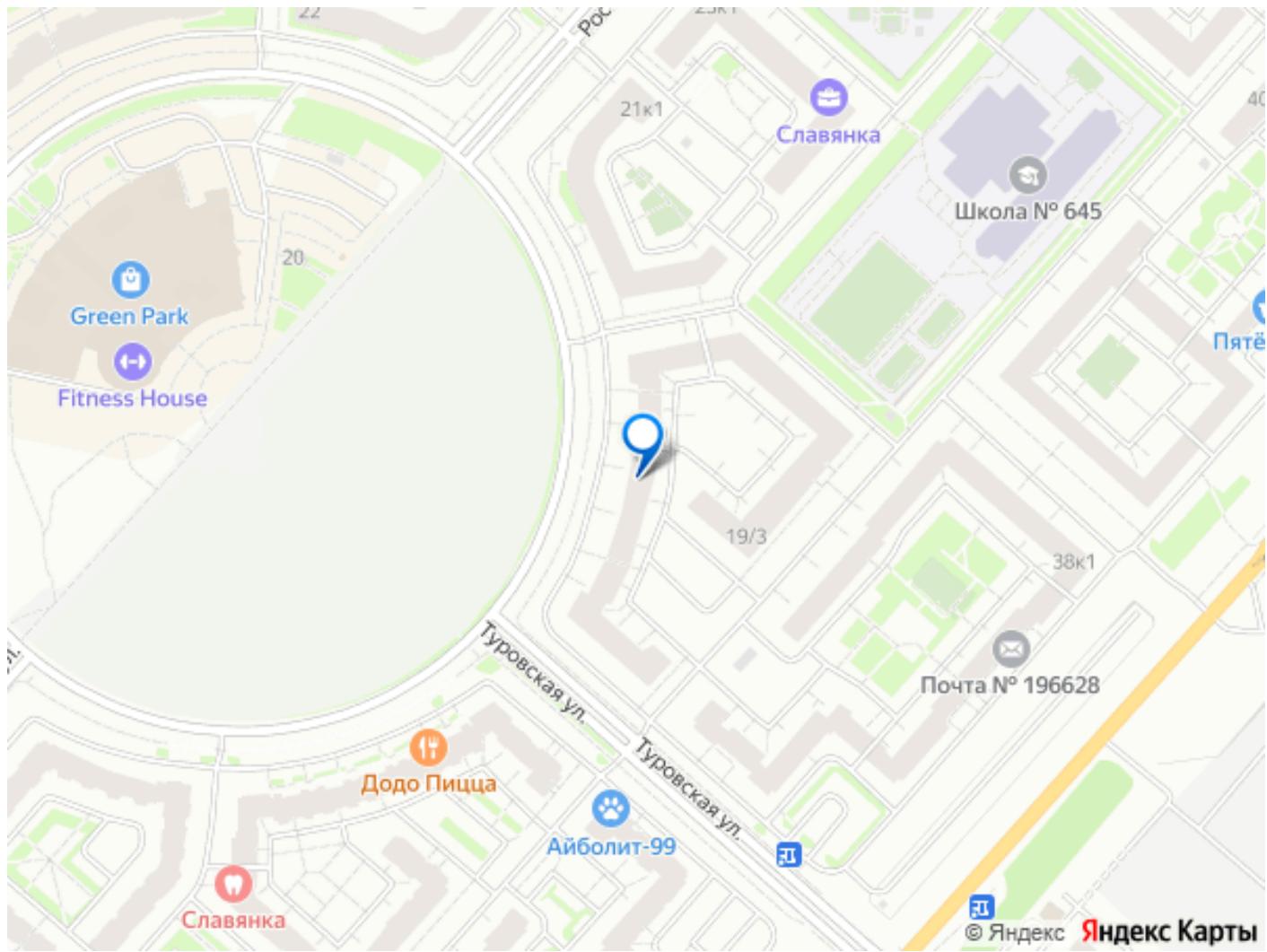
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127779866 ПРО КВАРТИРУ: В продаже светлая двухкомнатная квартира площадью 63 кв. м. дома 2012г. Расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Вид из окон на тихий двор. Просторная кухня площадью 8.2 кв. м и комнаты 23.9 и 17.2 метров. Квартира полностью готова к проживанию, есть все для комфортной жизни: кухонная мебель, эл.плита, теплые стеклопакеты. В прихожей вместительный гардеробный шкаф. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Рядом с домом есть детские садики, школа и детская и взрослая поликлиники. Красивое озеленение придомовой территории, продуманные детские и спортивные площадки. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура: автобусы до ст. м. Купчино, м.Московская и м.Шушары, до ж/д станции «Царское Село», 7 минут пешком до ТЦ «Green park», в котором находятся продуктовые магазины и пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, магазины, кафе, ресторан, фитнес и многое другое. ПРО ДОКУМЕНТЫ: два взрослых собственника, более 5-ти лет в собственности. Квартира без маткапитала, без обременений, без перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России