

Создано: 30.12.2025 в 13:22

Обновлено: 30.12.2025 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9287729044>

Агент

**79819706208**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

**10 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

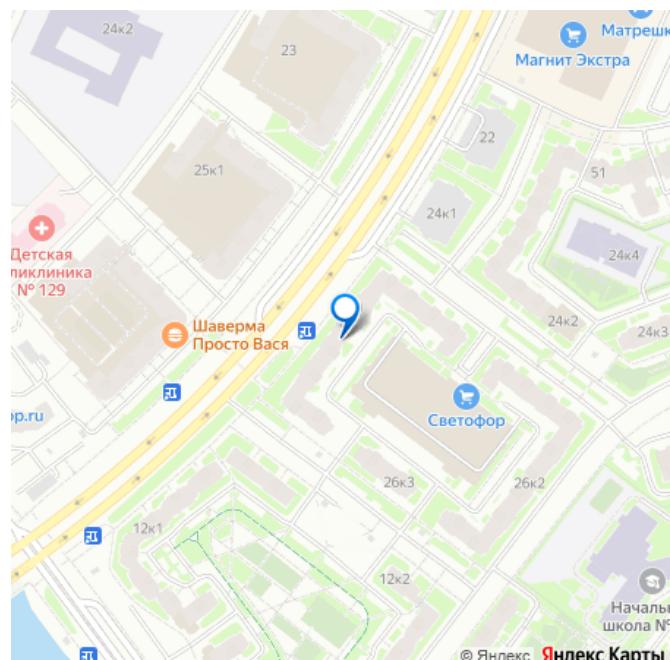
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

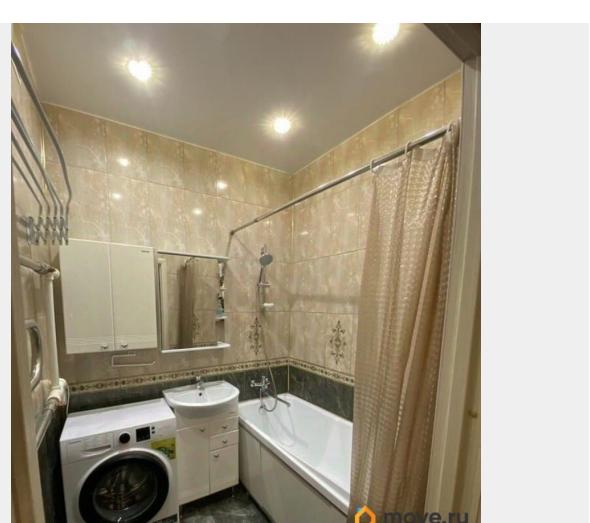


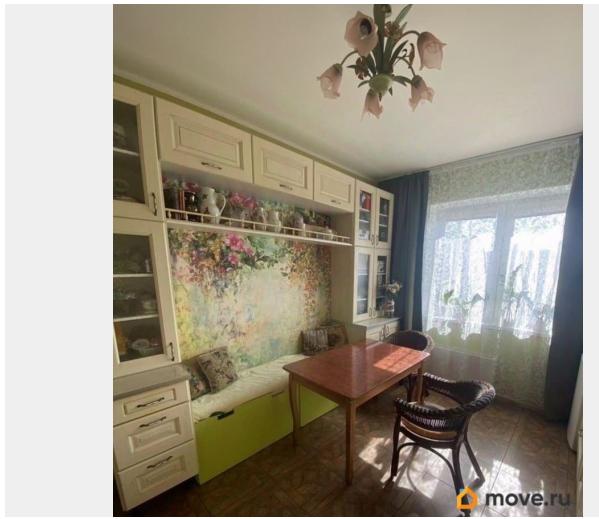
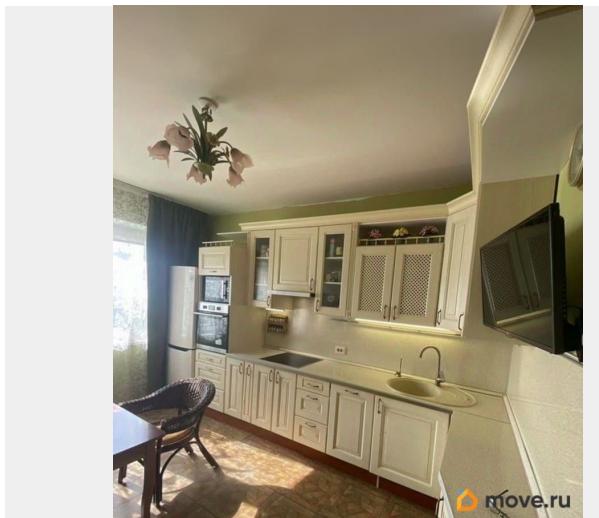
## Описание

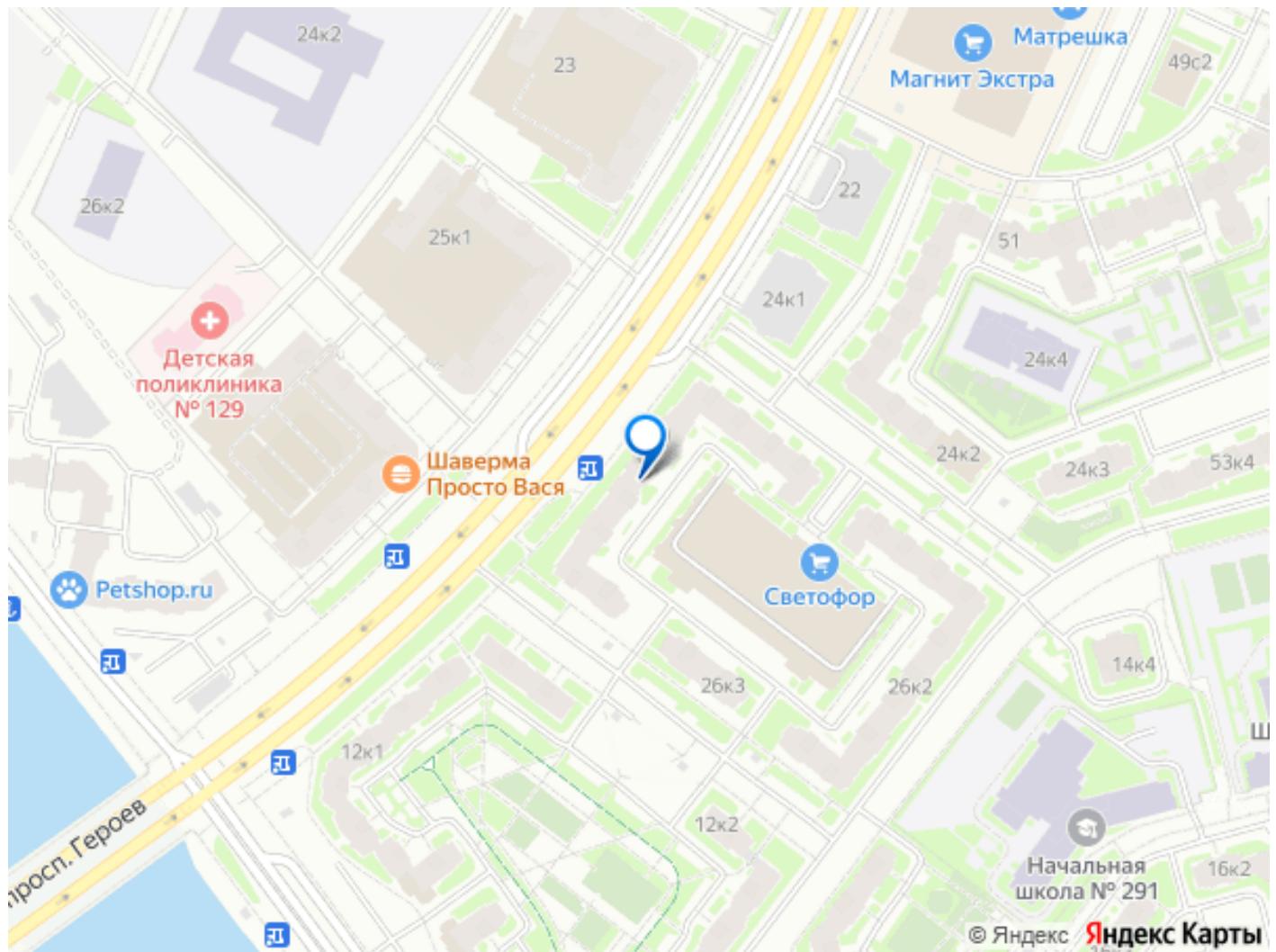
ВНИМАНИЕ: Продаю как СОБСТВЕННИК.

Готова к БЫСТРОЙ и БЕЗОПАСНОЙ сделке:

Удостоверение у независимого нотариуса.  
Расчёт через банковский аккредитив Срочно  
продаётся просторная двухкомнатная  
квартира площадью 63.4 метра + две  
лоджии. Замечательная планировка на две  
стороны (квартира-распашонка). В квартире  
большие комнаты 18.1 м. и 15.3м. Просторная  
кухня 13.6м, которую при желании можно  
переоборудовать в полноценную кухню-  
гостиную. В квартире высокие пололки 2.8  
метра- которые дарят ощущение простора.  
На площадке всего 4 квартиры. Квартиры  
отгорожены дверью от лифтового холла- что  
позволяет хранить вещи в общем коридоре.  
Дом находится в районе с развитой  
инфраструктурой. В пешей доступности  
расположены школы и детские сады, что  
удобно для семей с детьми. Рядом с домом  
есть все необходимые магазины и пункты  
выдачи заказов, торговый центр  
Прибалтийский в пяти минутах пешком.  
Рядом находится огромный и живописный  
Южно-Приморский парк, а также буквально в  
10 минутах прогулочным шагом-  
благоустроенная набережная Финского  
залива. Причина продажи: переезд.  
Серьёзным и готовым к безопасной сделке  
покупателям — подробности в сообщении.  
Показы по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России