

Создано: 09.01.2026 в 14:15

Обновлено: 11.01.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/9287860425>

**Собственник**

**79811733476**

**Санкт-Петербург, улица Ворошилова,  
25к1**

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ворошилова, 25к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

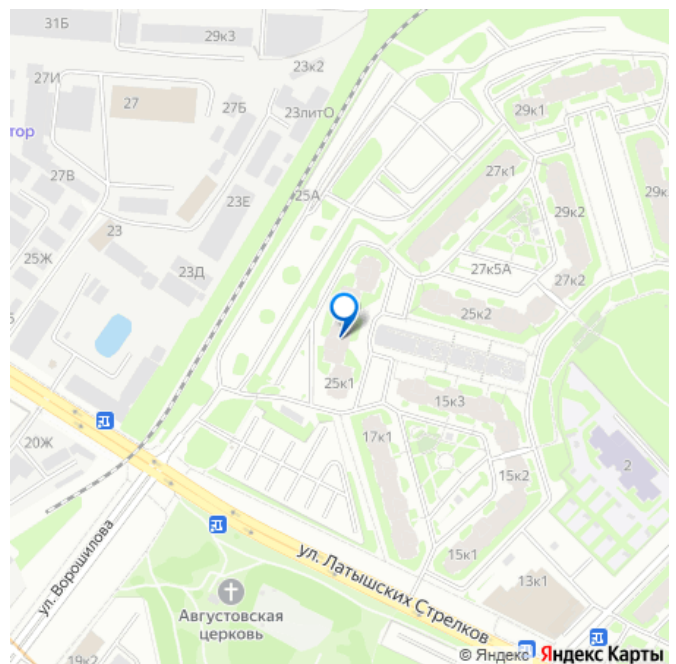
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

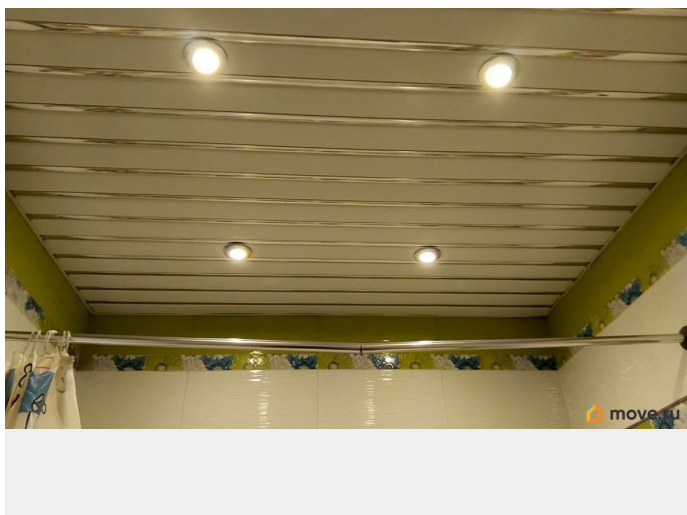
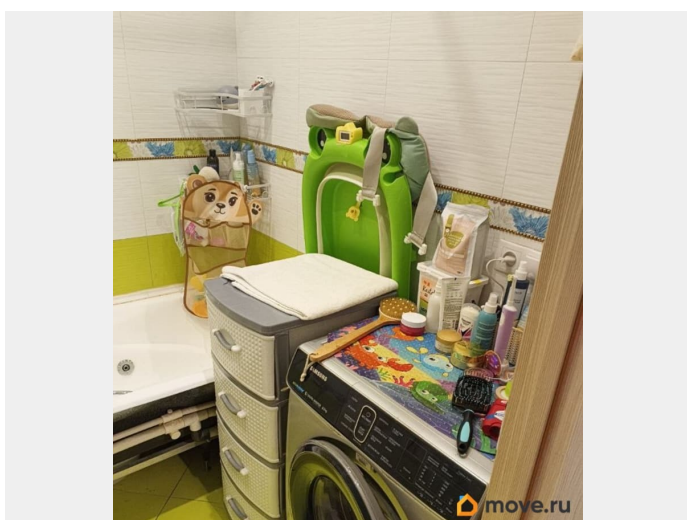
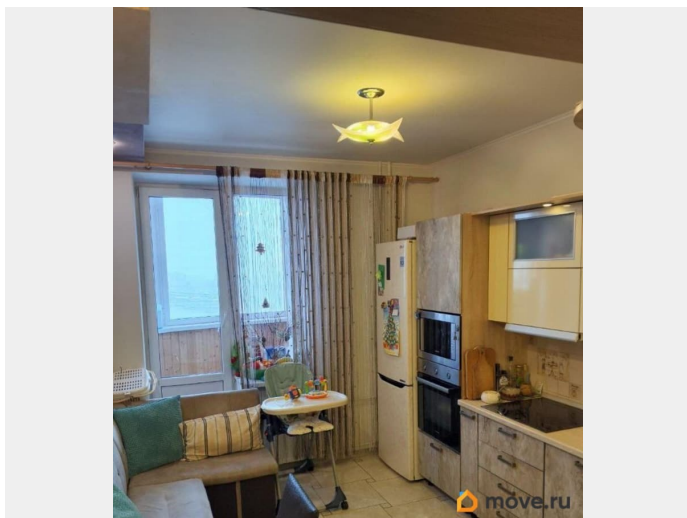


возможна ипотека, лифт, парковка

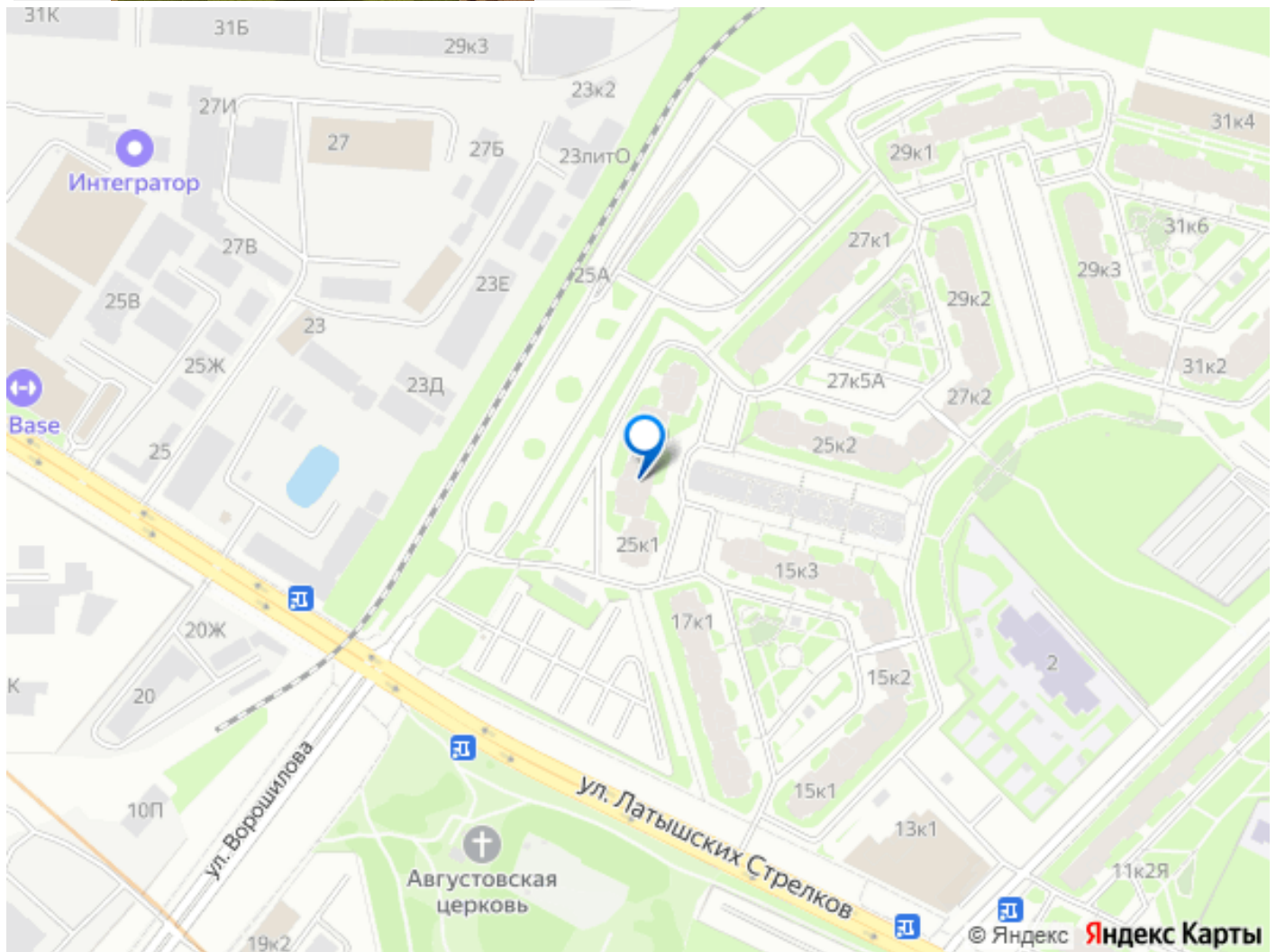
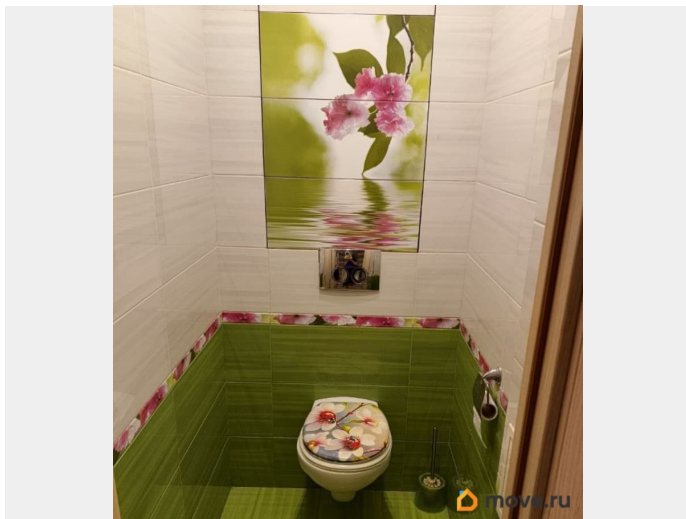
## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру с качественным современным ремонтом. Продажа от собственника. Квартира под ключ. В стоимость включен кухонный гарнитур. О доме: \* Кирпично-монолитный, 2014 г п, комфорт класс \* Этажность 19/22 \* 5 квартир на этаже, нет студий \* Видеонаблюдение в парадной и по периметру дома, консьерж \* Дверь на этаже закрывается на ключ \* Спокойные соседи \* Достойная Управляющая компания. О квартире: \* 19 этаж (22 эт секция) \* Общая площадь 63 кв м + 2.8 кв м лоджия \* Изолированные комнаты - 16.5+17.5 \* Кухня - 11.4 кв м \* Гардеробная комната \* Просторная прихожая \* Высота потолка - 2.8м \* Нет окон в окна \* В квартире современный качественный ремонт. Документы: \* 1 взрослый собственник \* 5 лет в собственности \* Без обременений \* Без перепланировки \* Без использования материнского капитала \* Без долгов \* Без детей-собственников \* Прямая продажа \* Полная стоимость в договоре. Инфраструктура: \* Метро - 15 мин спокойным шагом \* До центра города - 10 мин на авто. В 5 мин ходьбы: \* 3 школы \* 4 детских сада, из которых 1 новый с бассейном, 1 логосад \* Яблоневский сад \* СКА \* Пятерочка, Магнит, Магнит косметик, Реал, Верный, Подружка, аптеки, цветочные, кондитерские, Салоны красоты, Фитнесс клуб, клуб английского языка, зоомагазины, канцелярский, табачный, различные кружки, спортивные и развивающие занятия для дошкольников и

школьников \* Озон, ВБ \* Почта \* Детские  
площадки \* Спортивные площадки \* Клиника  
21 век, обслуживание по ОМС для взрослых и  
детей







Move.ru - вся недвижимость России