

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:55

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:25

**Санкт-Петербург, Лабораторный  
проспект, 18к1**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лабораторный проспект, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лабораторный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

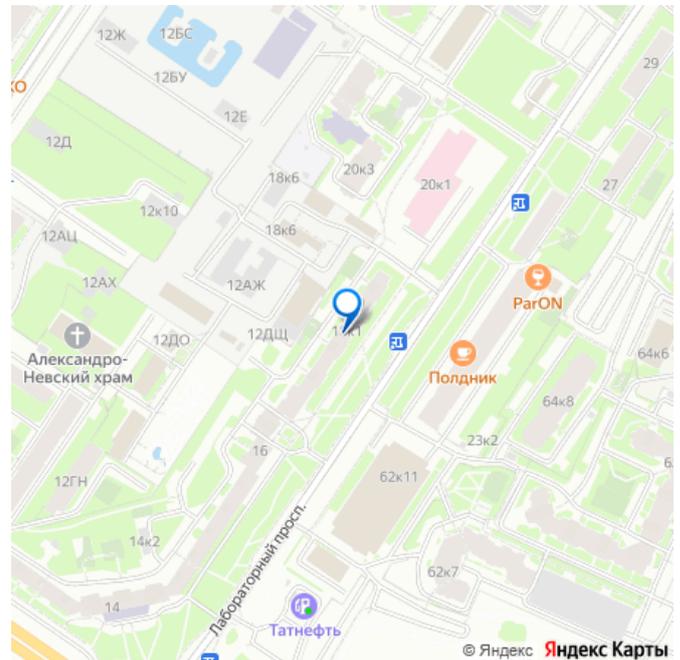
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289604397>

**Собственник**

**79812320458**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

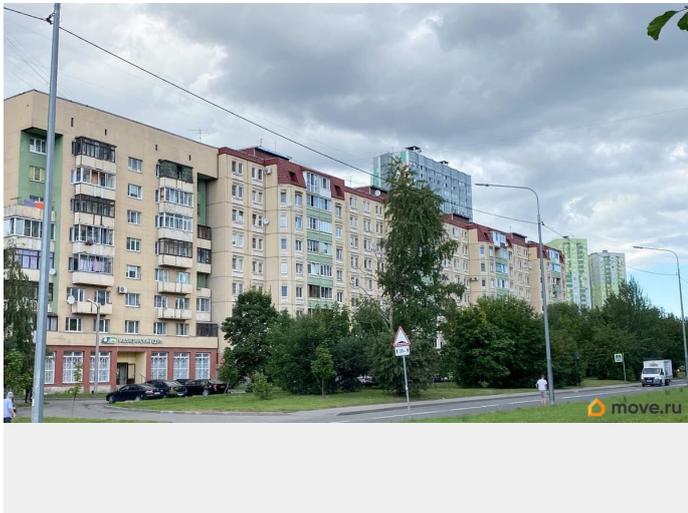
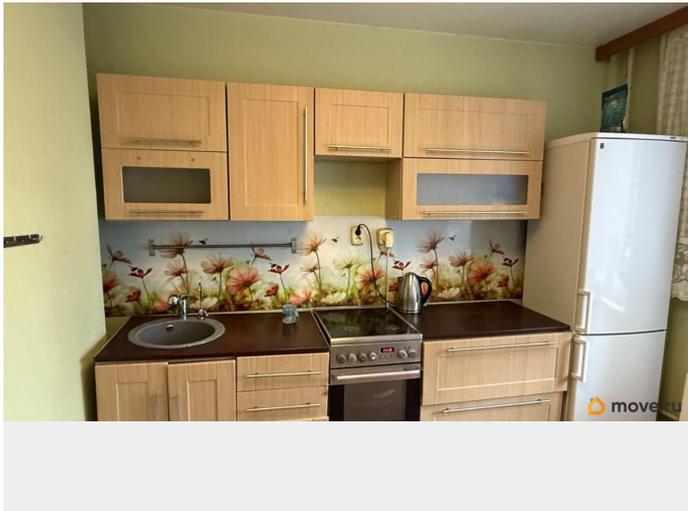
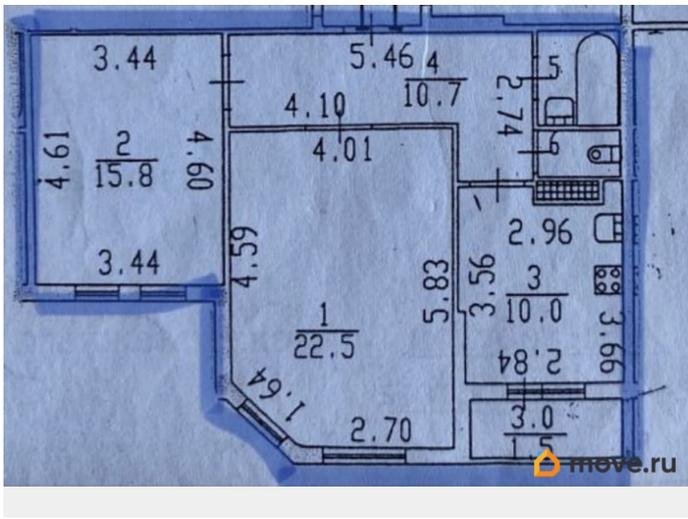
да

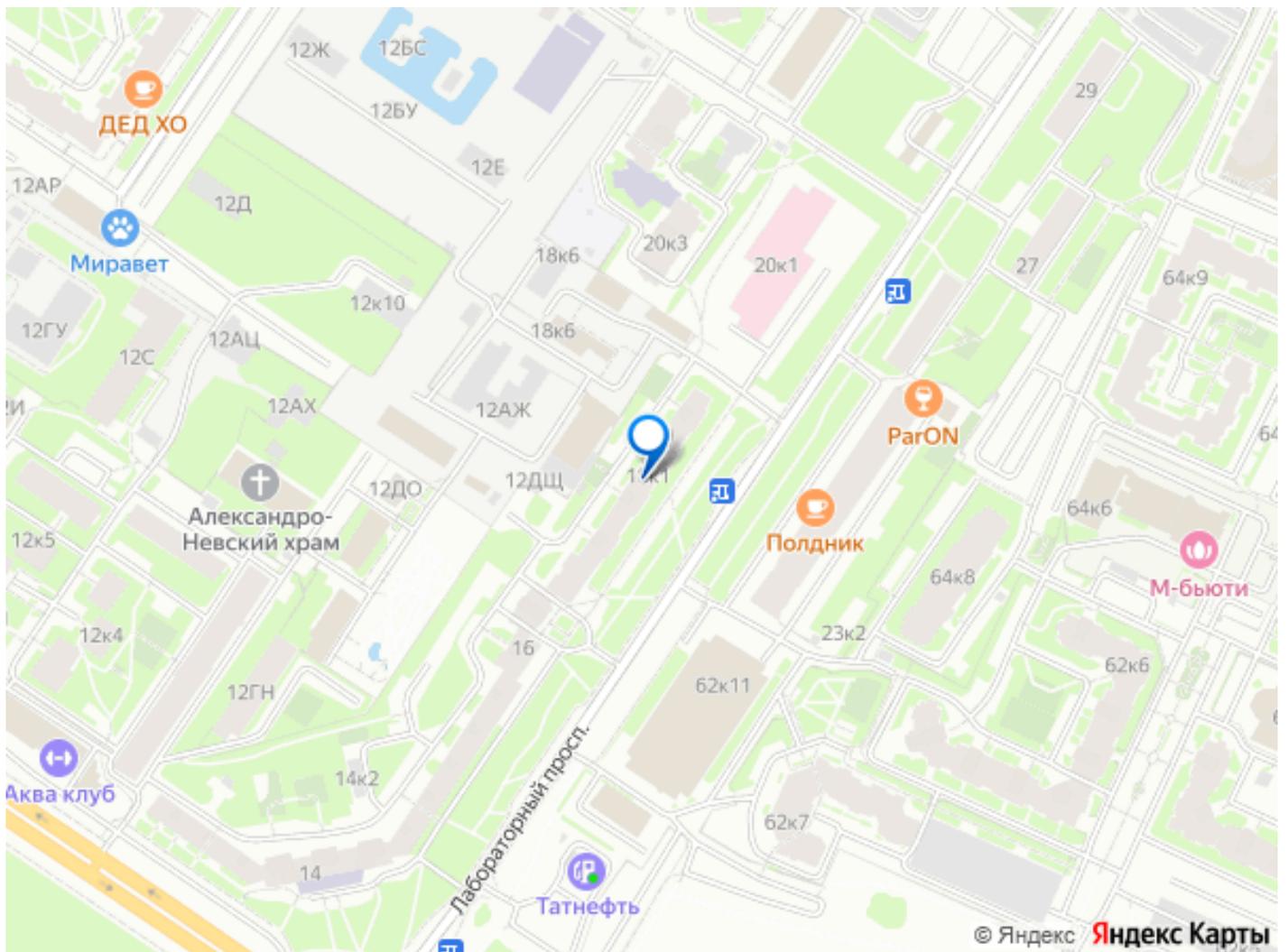
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2квк в Калининском районе . Развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность . Ближайшие станции метро - Лесная , площадь Ленина , Выборгская . Рядом поликлиника . Много магазинов , кафе . Тихий двор . Всегда есть места для парковки . Характеристика квартиры: 8 этаж . Кухня - 10 метров , комнаты - 22,5 и 15,8. Раздельный с/у. Просторный коридор - 10,7 . Есть балкон . При необходимости в квартире остается вся мебель . Требуется ремонт . Быстрый выход на сделку . Все документы готовы к продаже . 2 взрослых собственника. Без обременений, мат кап не использовался . Подходит под ипотеку !







Move.ru - вся недвижимость России