

Создано: 11.02.2026 в 12:55

Обновлено: 11.02.2026 в 13:11

**Санкт-Петербург, Лабораторный
проспект, 18к1**

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Лабораторный проспект, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лабораторный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

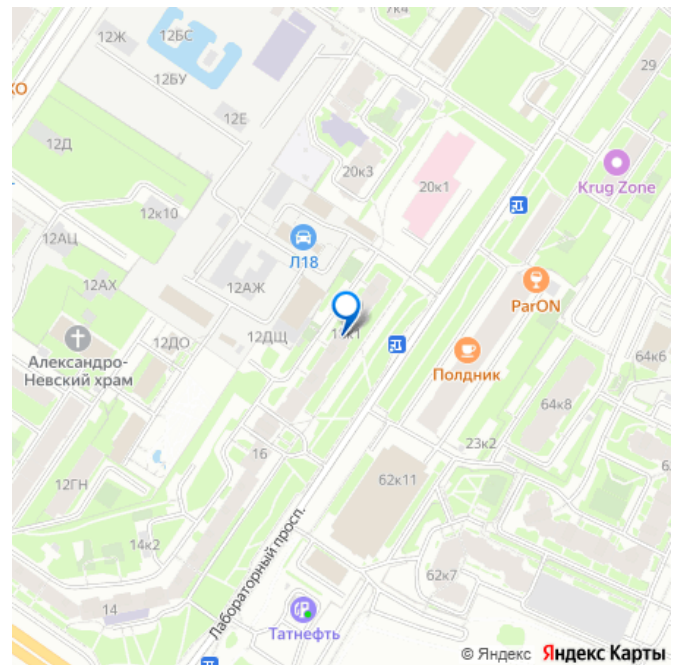
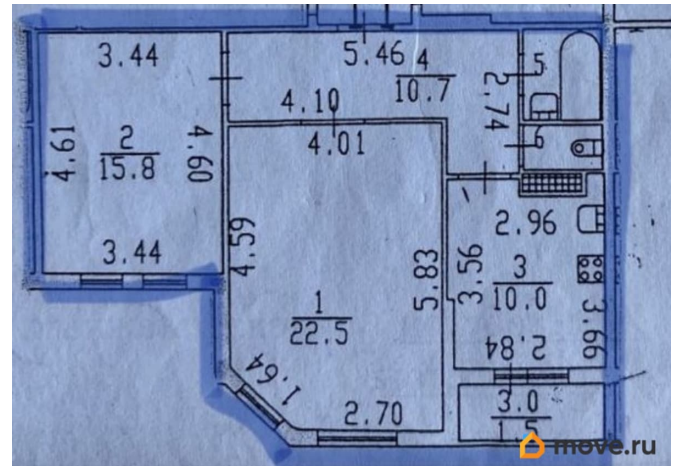
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289604397>

Собственник

79812320458

для заметок

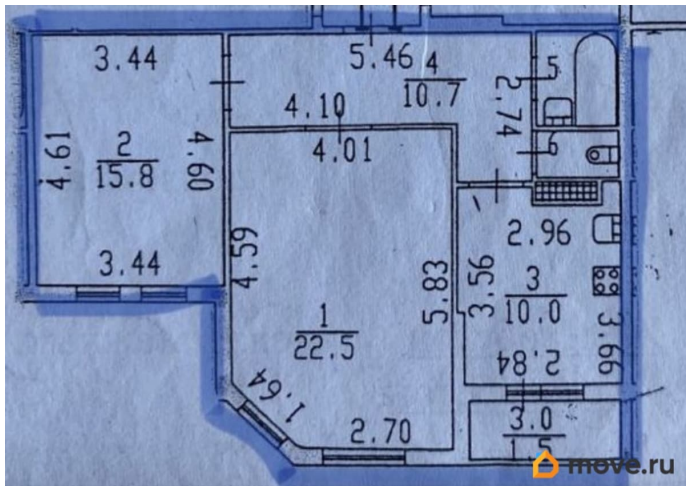


_____ да

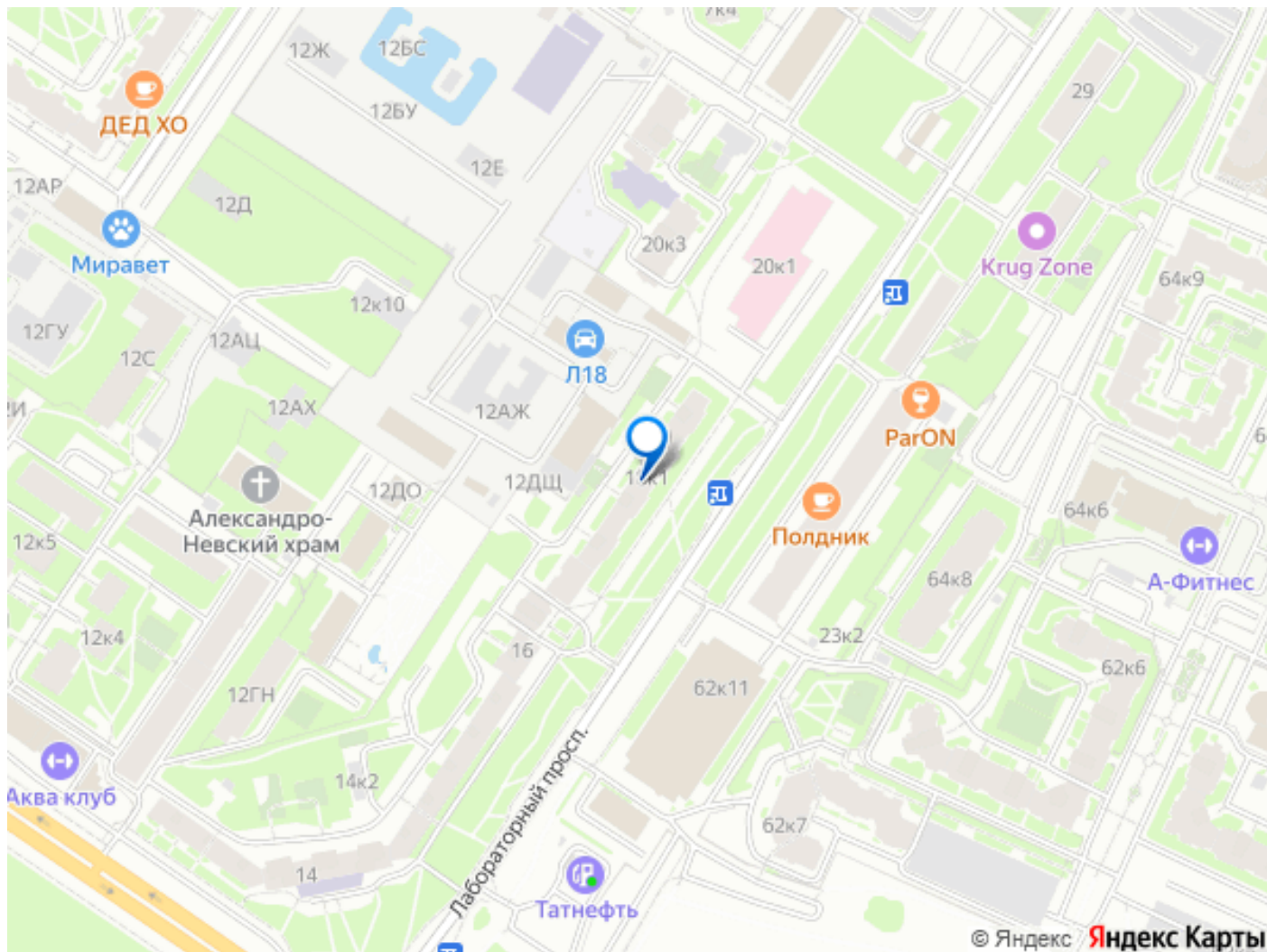
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2ккв в Калининском районе . Развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность . Ближайшие станции метро - Лесная , площадь Ленина , Выборгская . Рядом поликлиника . Много магазинов , кафе . Тихий двор . Всегда есть места для парковки . Характеристика квартиры: 8 этаж . Кухня - 10 метров , комнаты - 22,5 и 15,8. Раздельный с/у. Просторный коридор - 10,7 . Есть балкон . При необходимости в квартире остается вся мебель . Требуется ремонт . Быстрый выход на сделку . Все документы готовы к продаже . 2 взрослых собственника. Без обременений, мат кап не использовался . Подходит под ипотеку !







Move.ru - вся недвижимость России