

🕒 Создано: 13.02.2026 в 14:19

Обновлено: 13.02.2026 в 16:33

<https://spb.move.ru/objects/9289839034>

**Bonorum, Bonorum**

**79111792568**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
115к2**

**13 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 115к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

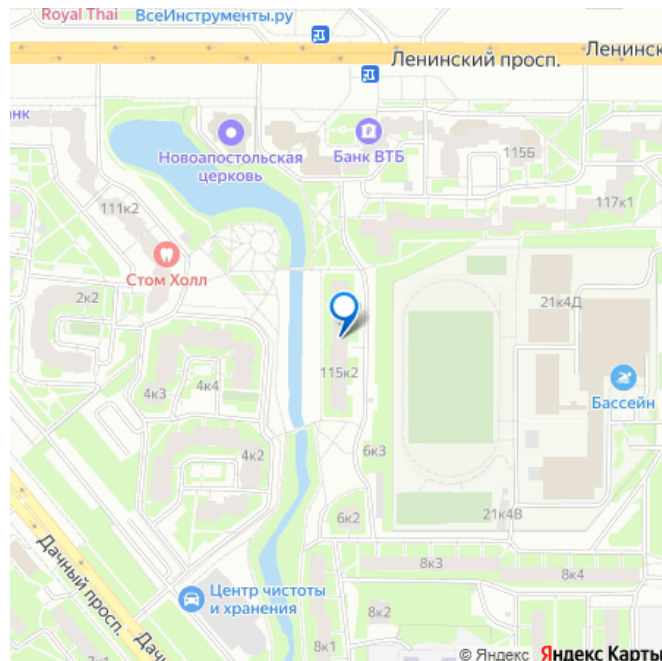
Покупка в ипотеку

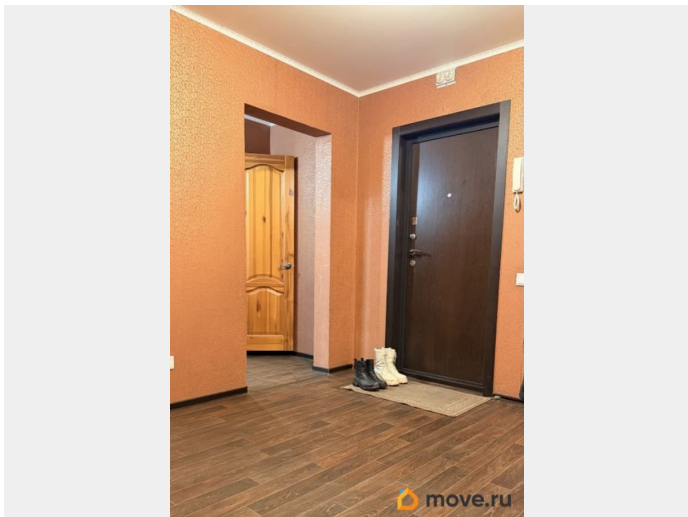
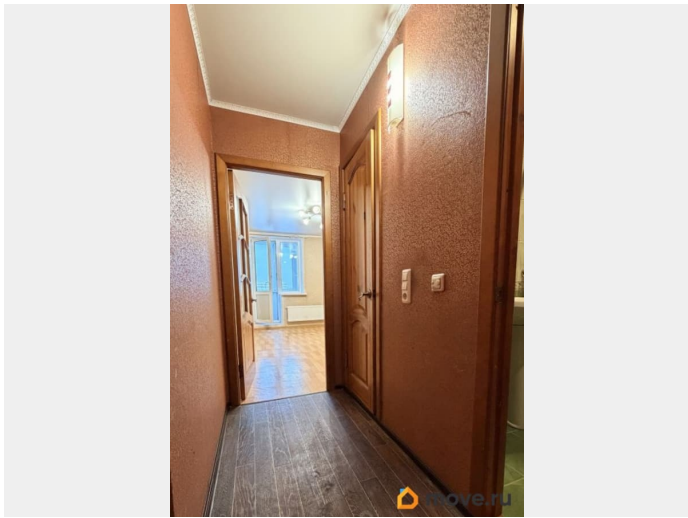
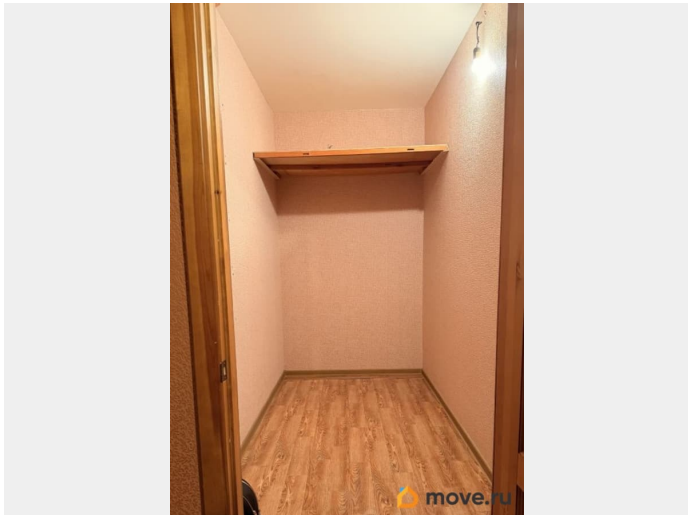
да

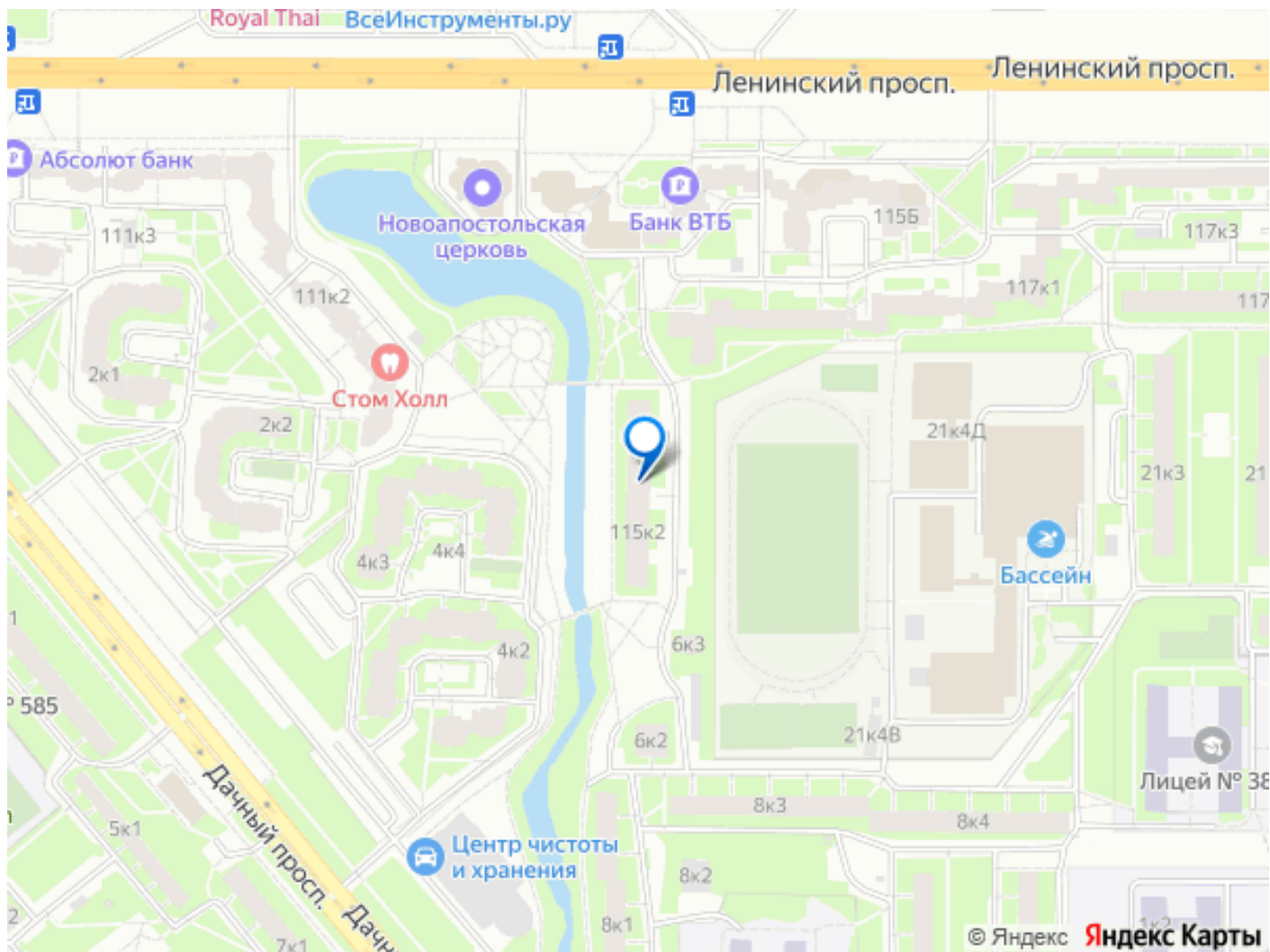
возможна ипотека, лифт

## Описание

2-комнатная квартира 63,6 м² с гардеробной в Кировском районе. Продается светлая, просторная двушка 63,6 м² в Кировском районе. Полностью освобождена от мебели — чистый лист для вашего дизайн-проекта! Если вы ищете квартиру для семьи с детьми, где каждому будет комфортно, — этот вариант для вас. Так же есть гардеробная 4,4 м², что избавит вас от необходимости загромождать комнаты шкафами. Простор и функциональность: 63,6 кв. м. полезной площади. Комнаты раздельные, изолированные друг от друга. Квартира полностью освобождена от старой мебели. Вам не придется вывозить чужой хлам — можно сразу завозить свою мебель и делать ремонт под свой вкус. Окна выходят на солнечную сторону, в комнатах всегда светло. Дом расположен в глубине двора, тут тихо и зелено. В пешей доступности всё необходимое для комфортной жизни. Во дворе СШОР Кировского района Детские сады 62 и 52 и Лицей 387 — буквально в 5-7 минутах ходьбы пешком от дома. До метро Ленинский проспект 15 минут пешком. Прямая продажа 1 собственник, никто не прописан. Нет обременений и мат кап не вкладывали.







Move.ru - вся недвижимость России