

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:29

Обновлено: 25.02.2026 в 15:13

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 62к7**

**15 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

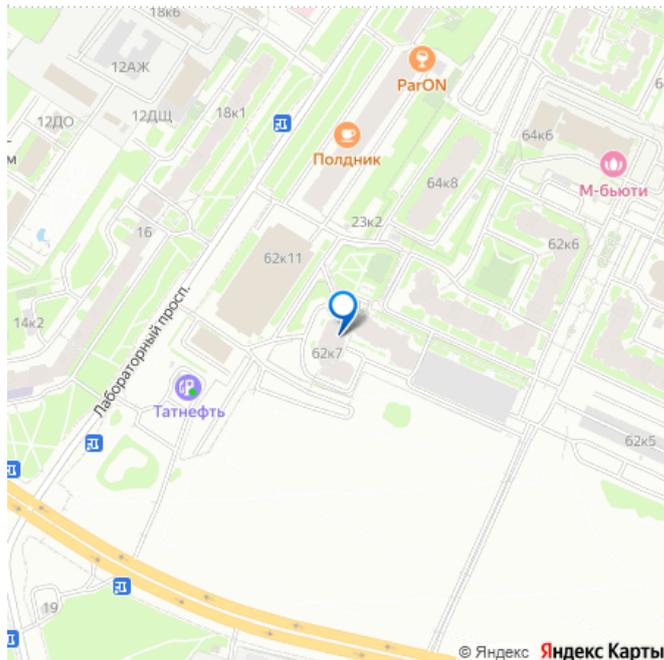
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира с панорамным видом на Санкт-Петербург в ЖК Панорама Ключевые преимущества: Уникальный вид: Прекрасная круговая панорама города с высоты 21 этажа. Вид из всех основных комнат. ЖК бизнес-класса: Закрытая территория, современная инфраструктура, охрана, профессиональный управляющий. Эксклюзивная планировка: Две отдельные комнаты, французский балкон и просторная лоджия. Готовый ремонт: Качественный базовый евроремонт. Одна из комнат стильно оформлена в стиле лофт идеально для подростка или кабинета. Срочная продажа: Цена изначально занижена от рыночной, чтобы обеспечить быструю сделку. Выгодное вложение для покупателя. Квартира расположена на 21 этаже, что гарантирует потрясающие виды, обилие света и тишину. Общая/жилая площадь: 63 кв.м Планировка: 2 изолированные комнаты, просторная кухня с лоджией, санузел отдельный, прихожая. Балконы: Французский балкон и утепленная лоджия отличные места для отдыха с видом на город. Состояние: Чистовая отделка (евроремонт) базового уровня. Не нужно вкладываться в капитальный ремонт можно заехать и жить. Стильная комната в дизайнерском стиле лофт уже готова. Район: Развитая

инфраструктура, транспортная доступность (близко КАД, станции метро Лесная, 5 минут на транспорте, 15 минут пешком) относительно недалеко Петроградский район. Рядом Перекрёсток, Пятерочка, Магнит и другие магазины, кафе. Финансы и документы: Собственность, есть обременение в виде ипотеки у физического лица. Ипотека полностью снимается к моменту сделки. Ипотека: Возможна покупка с использованием ипотечных средств любого банка. Торг: Возможен незначительный торг для серьезных покупателей. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное жилье бизнес-класса с видом, в отличном состоянии и по очень привлекательной цене. Квартира готова к просмотру в любое удобное время.

