

Создано: 21.03.2026 в 12:55

Обновлено: 21.03.2026 в 12:14

**Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 28**

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Шпалерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

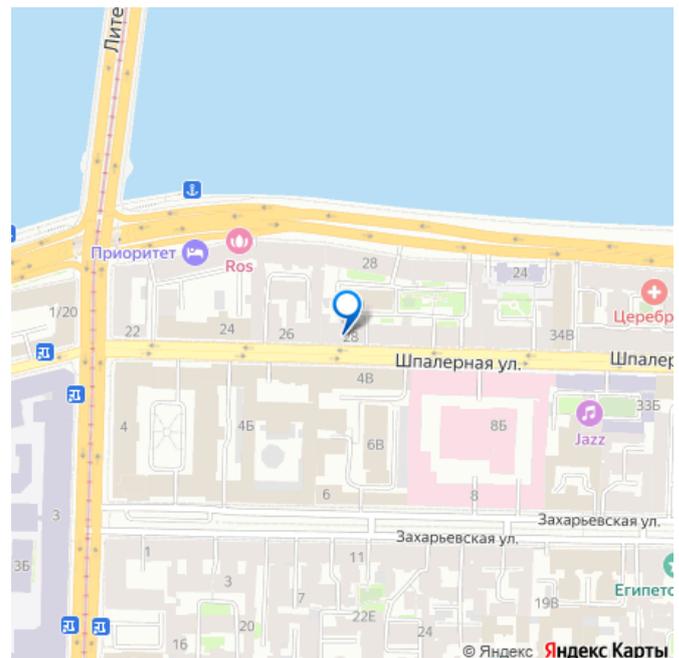
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9292425187>

**АРЕНДАПОИСК, АРЕНДАПОИСК**

**79111683403**

для заметок



Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга!

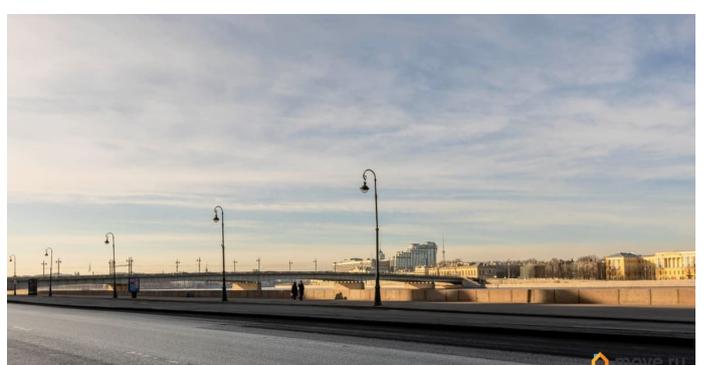
**\*\*Расположение:\*\*** Санкт-Петербург, улица Шпалерная, дом 28. Уникальное предложение в исторической части города, идеально подходящее для любителей городской атмосферы и близости к культурному наследию Северной столицы.

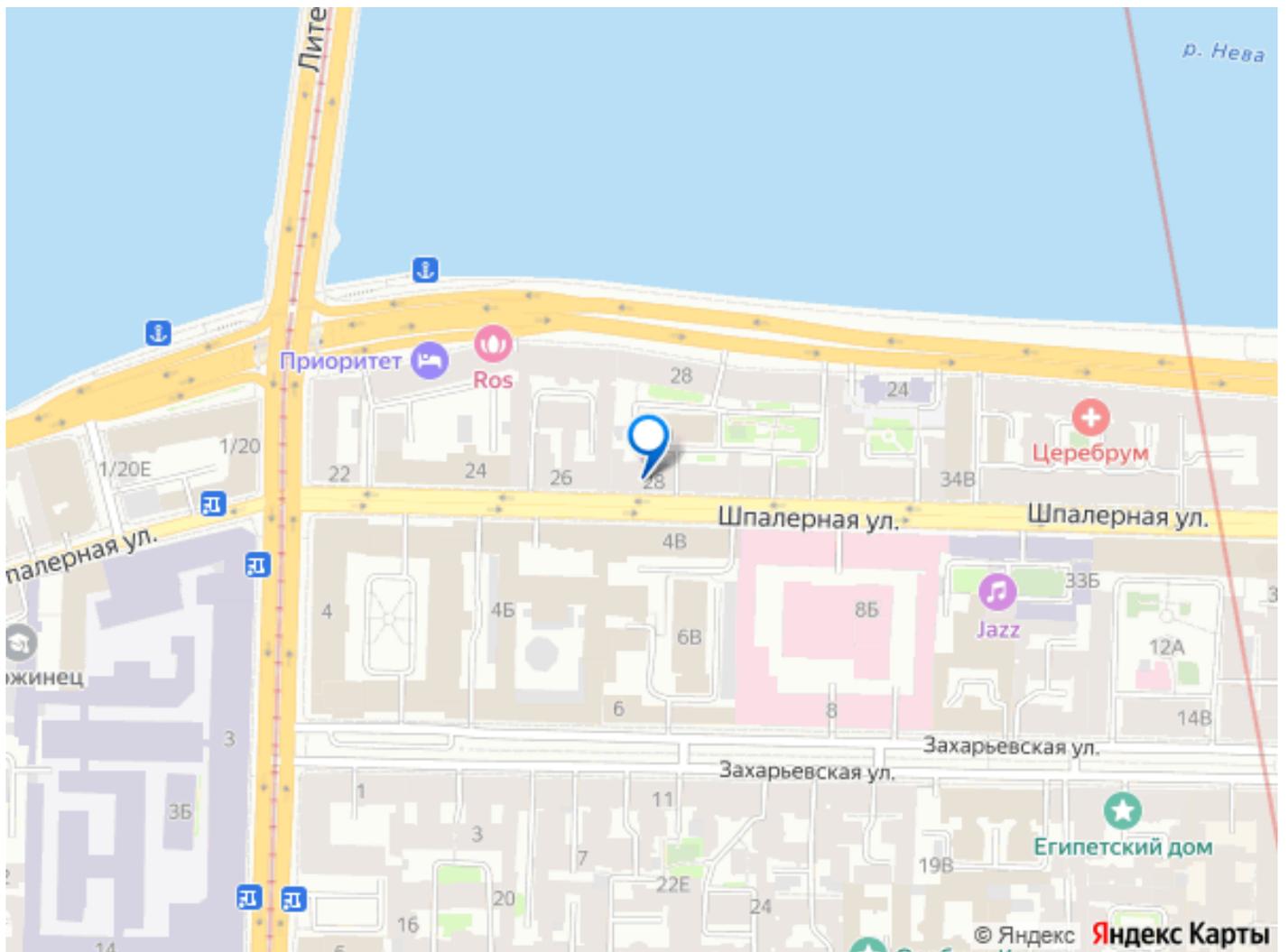
**\*\*Описание:\*\*** Просторная квартира общей площадью 63 квадратных метров, комнаты 17,1 + 17 кв.м, кухня 7,8 кв.м расположенная в доме с богатой историей. Просторные комнаты позволяют свободно планировать интерьер и создать идеальное пространство для жизни и отдыха. Отличная планировка предоставляет широкие возможности для реализации любых дизайнерских идей.

**\*\*Преимущества предложения:\*\*** -

Прекрасное местоположение: пешая доступность музеев, театров, парков и кафе.  
- Удобная транспортная развязка: поблизости остановки общественного транспорта и удобные маршруты. - Качественное жильё: просторные комнаты, высокие потолки, качественное остекление окон. - Возможность комфортной семейной жизни или аренды с высокой доходностью. ?

**\*\*Стоимость:\*\*** Цена продажи составляет 17 миллионов рублей. При покупке недвижимости вы приобретаете не просто квадратные метры, а уникальный шанс обрести жильё в красивейшем районе Петербурга, расположенном буквально 27 минутах ходьбы от Невского проспекта и Дворцовой площади. **\*\*Дополнительная информация:\*\*** Возможна организация показов по предварительной договоренности. Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её привлекательности и удобстве расположения.





Move.ru - вся недвижимость России