

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:45

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 20:31

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

18 750 541 ₹

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

64.05 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287918985>

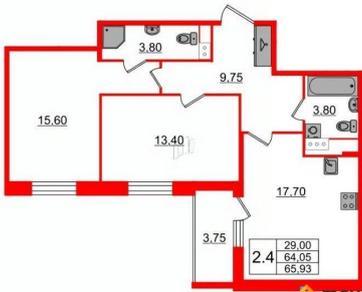
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

для заметок

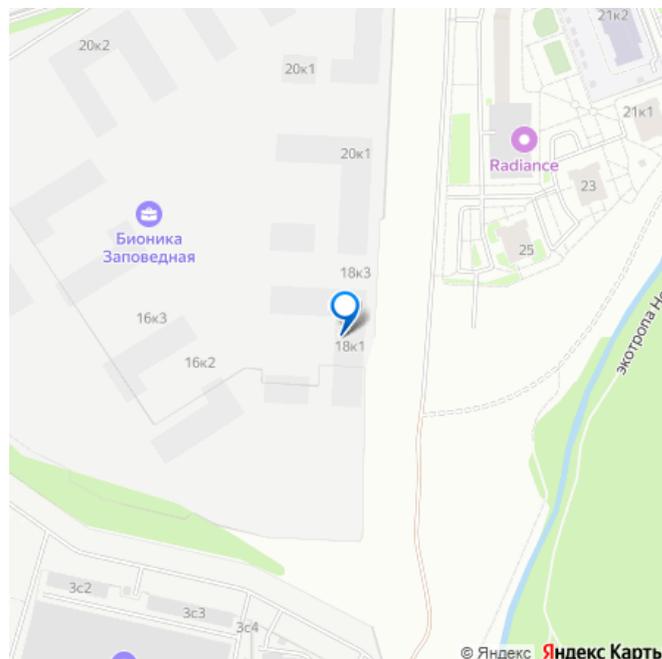
 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной

3е-комнатная, 64.05м²

- Кол-во комнат 2
- Этаж 11 из 12
- Общая площадь 64.05м²
- Жилая площадь 29м²







лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

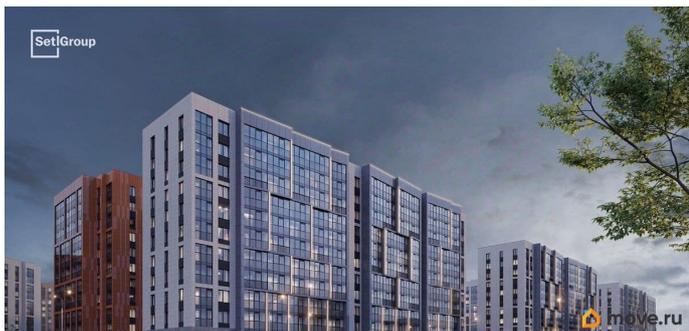
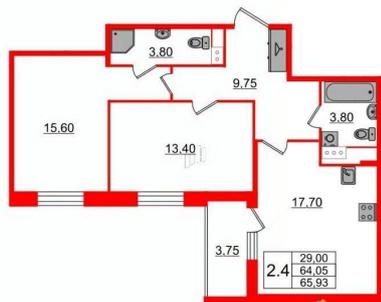
Описание

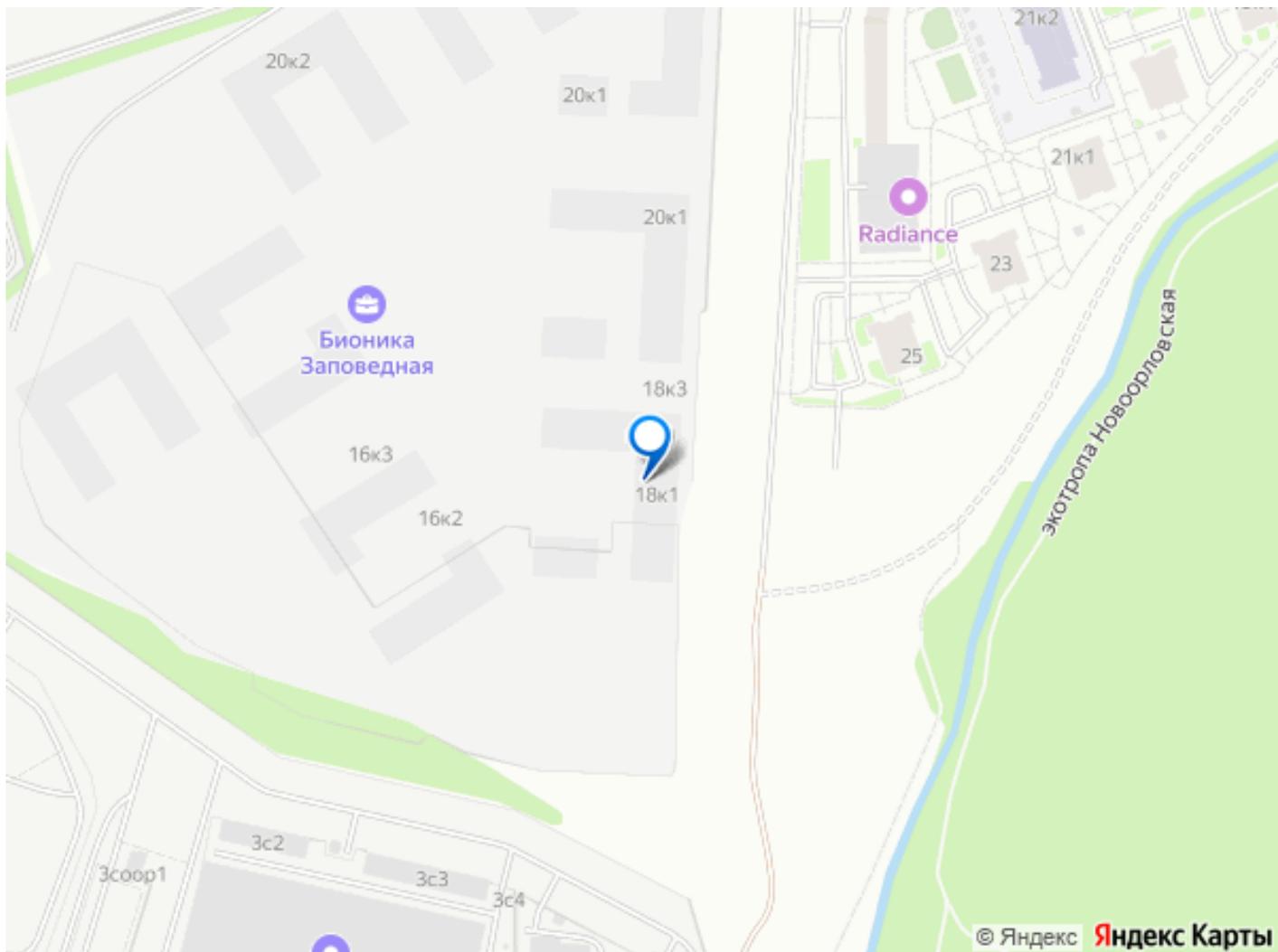
Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.7 м?, просторная прихожая 9.75 м?. Общая площадь квартиры - 64.05 м?, жилая 29 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



3е-комнатная, 64.05м²

- Кол-во комнат **2**
- Этаж **11 из 12**
- Общая площадь **64.05м²**
- Жилая площадь **29м²**





Move.ru - вся недвижимость России