

🕒 Создано: 21.01.2026 в 20:53

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 21:25

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**18 750 541 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.05 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

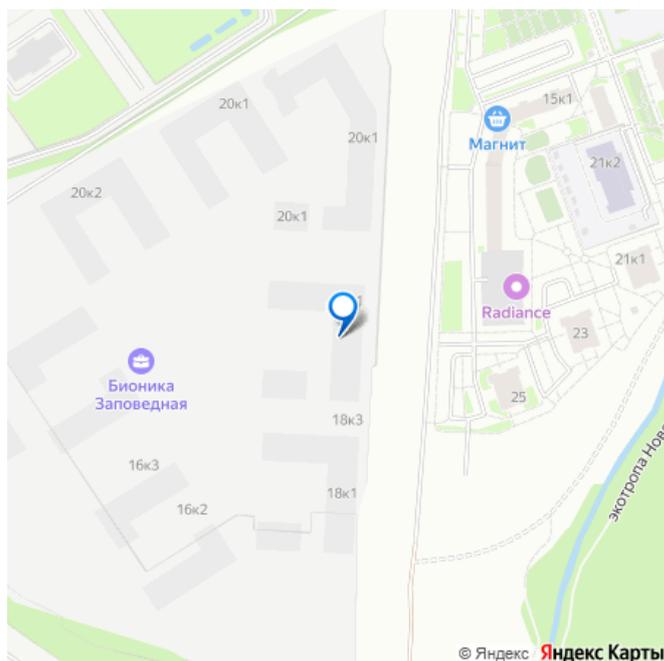
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288298150>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.7 м?, просторная прихожая 9.75 м?. Общая площадь квартиры - 64.05 м?, жилая 29 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

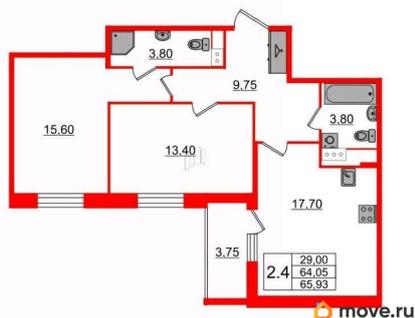


**mn** Петербургская  
Недвижимость

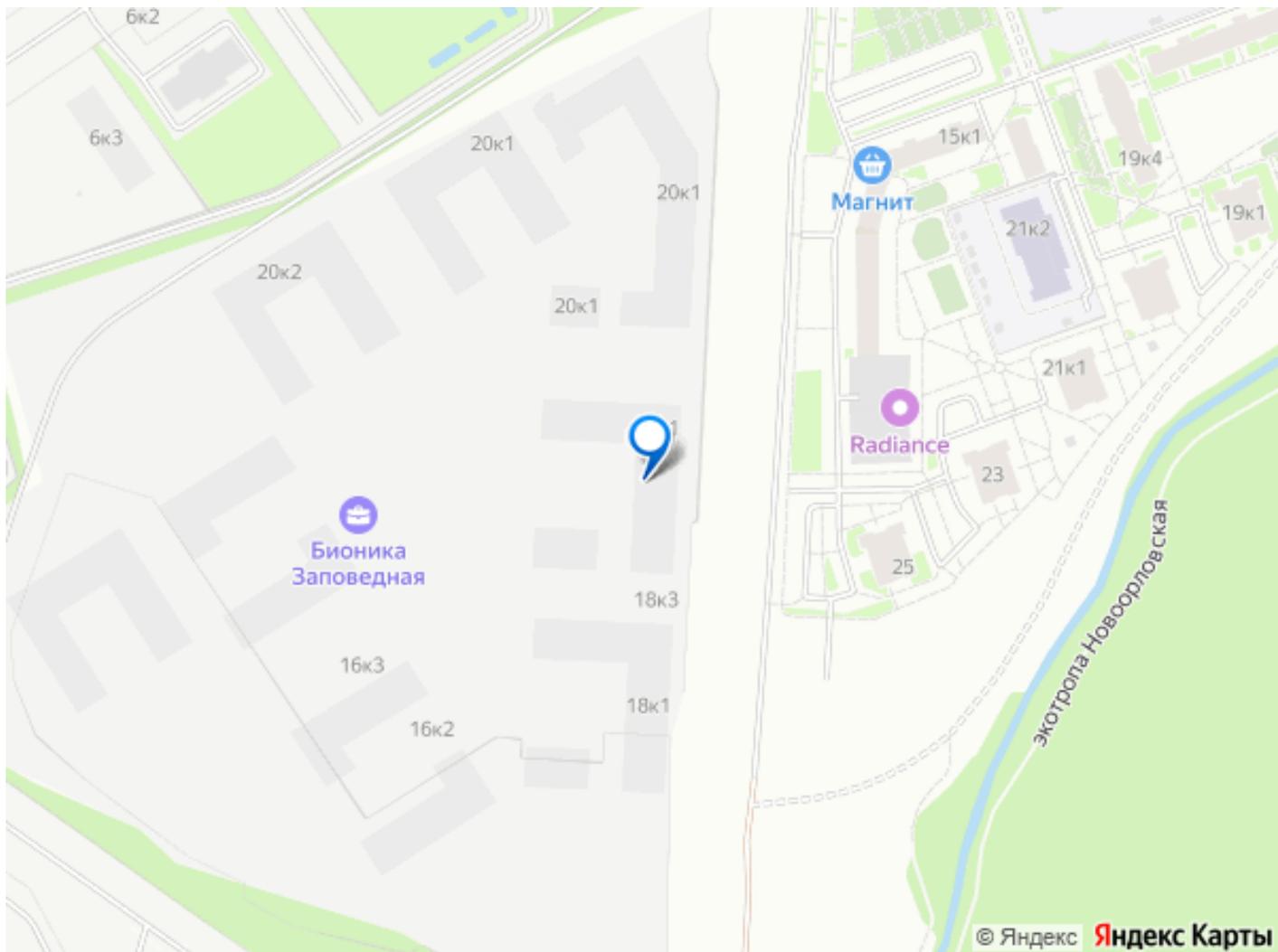


**3е-комнатная, 64.05м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 10 из 12
- Общая площадь 64.05м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 29м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России