

Создано: 28.01.2026 в 15:47

Обновлено: 29.01.2026 в 18:36

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

**18 550 193 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.05 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

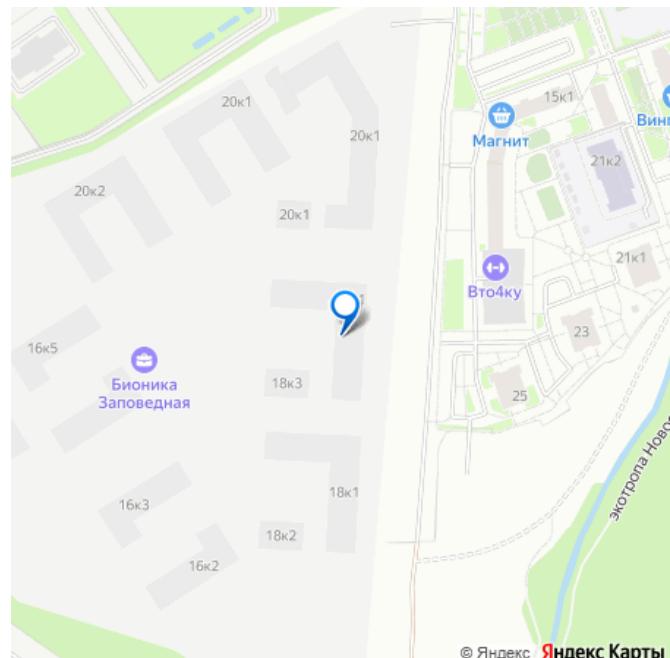
<https://spb.move.ru/objects/9288543020>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.7 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 9.75 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 64.05 м<sup>2</sup>, жилая 29 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? •

Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

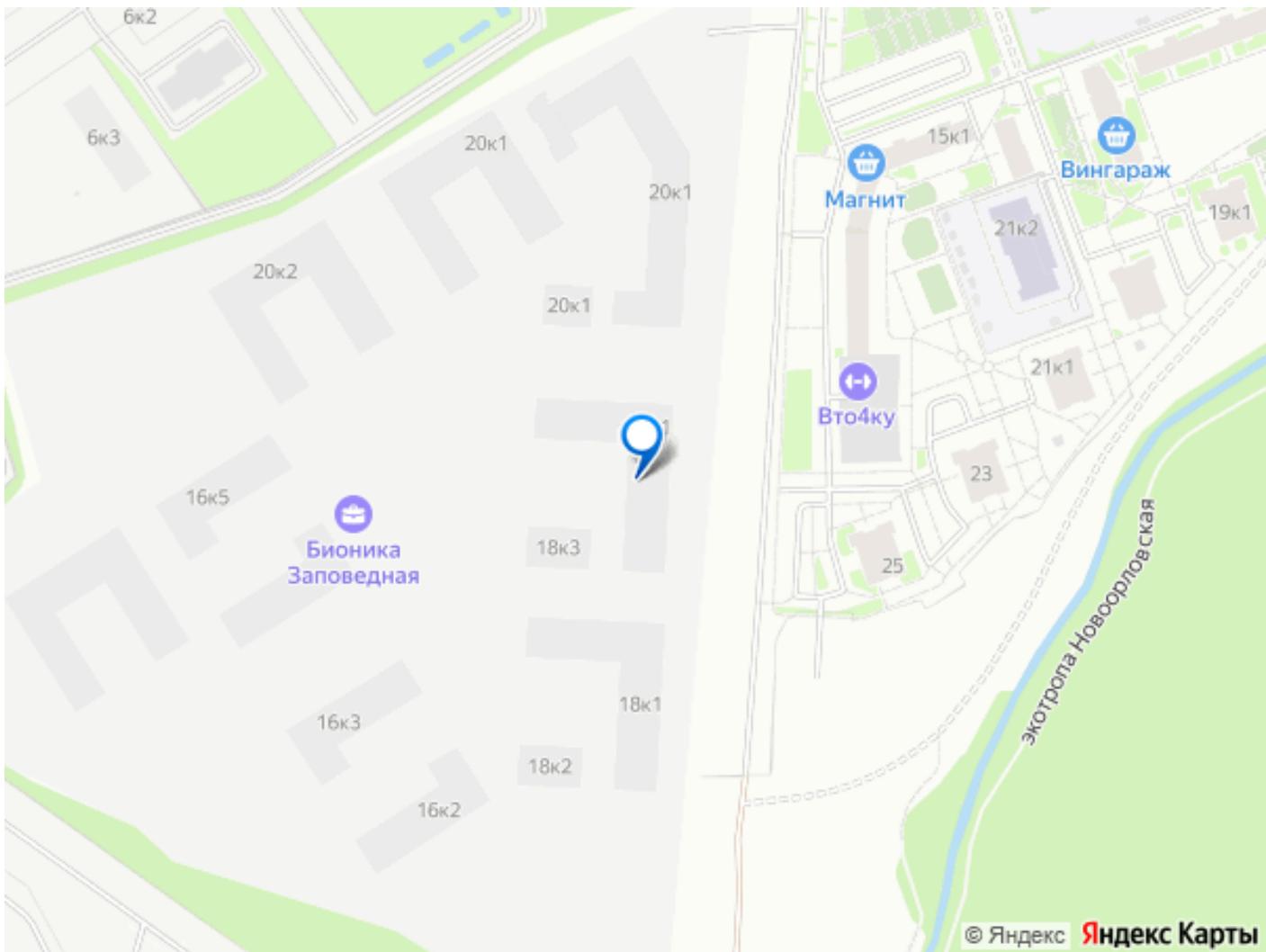


**ПН Петербургская Недвижимость**

**Зе-комнатная, 64.05м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	2
Этаж	4 из 12
Общая площадь	64.05м <sup>2</sup>
Жилая площадь	29м <sup>2</sup>

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России