

Создано: 29.01.2026 в 16:27

Обновлено: 29.01.2026 в 18:42

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к2

**17 150 042 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288542491>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



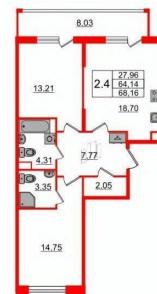
 Петербургская  
Недвижимость

Уникальные преимущества | Квартира с мастер-спальней

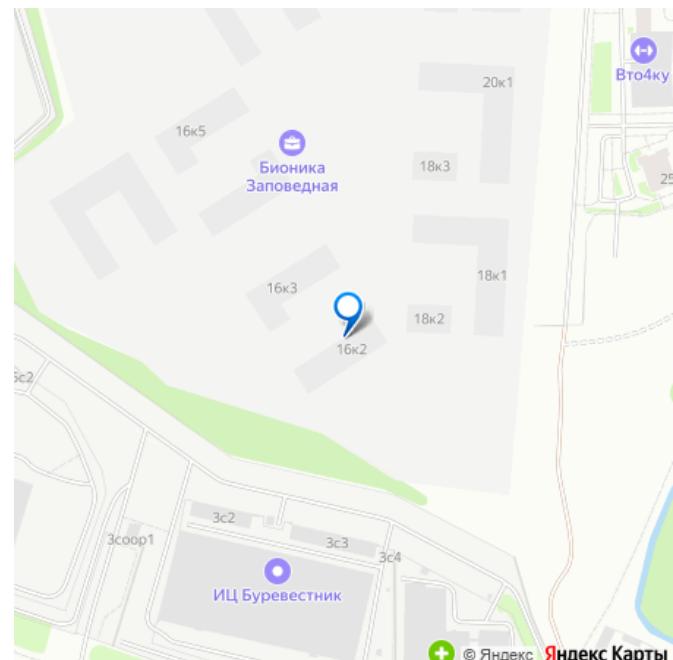


Зе-комнатная, 64.14 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 1 из 12  
Общая площадь 64.14 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 27.96 м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

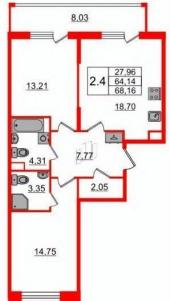
## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.7 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 7.77 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 64.14 м<sup>2</sup>, жилая 27.96 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



3-е-комнатная, 64.14м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 1 из 12  
Общая площадь 64.14м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 27.96м<sup>2</sup>



move.ru



move.ru



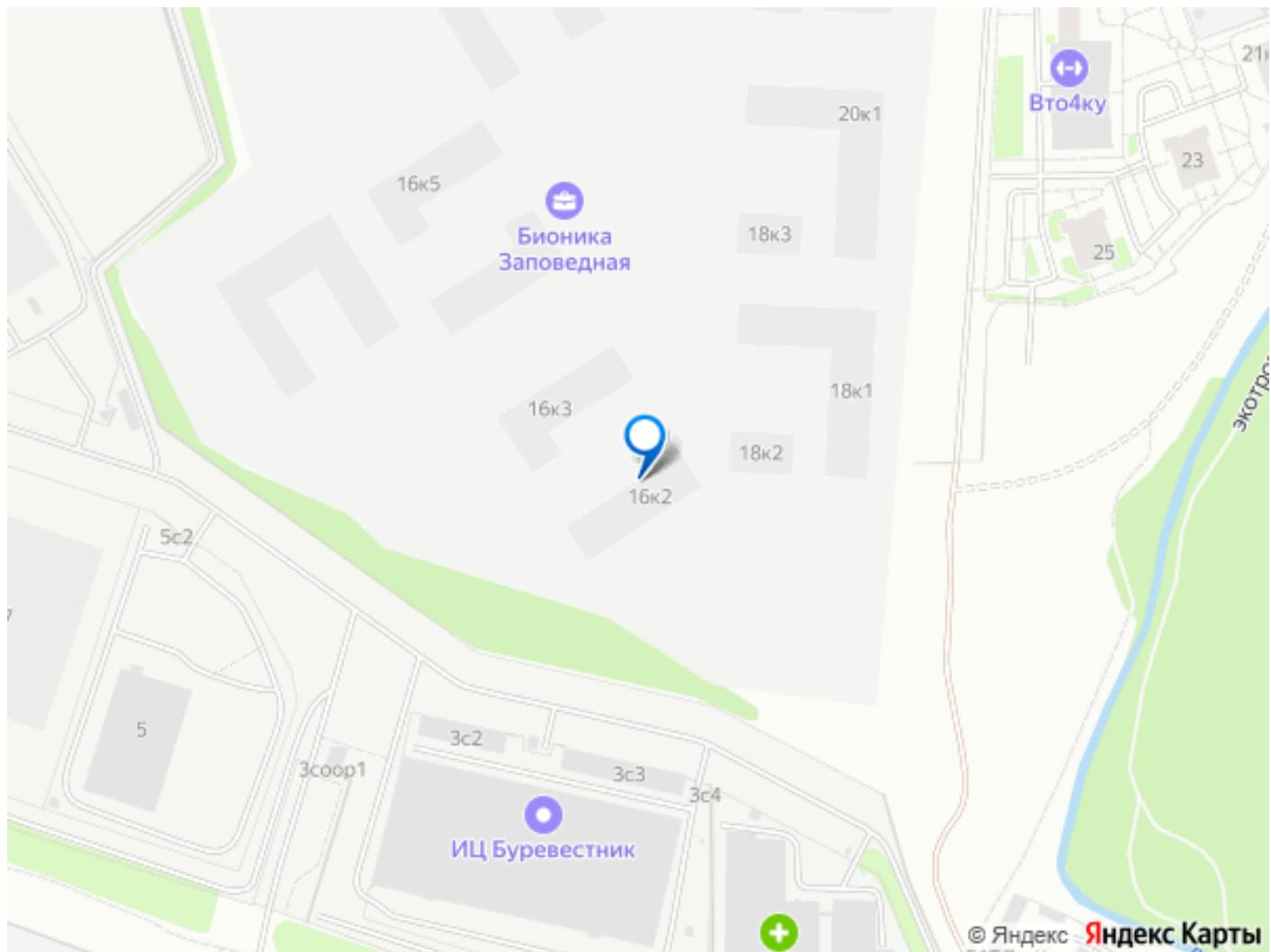
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России