

Создано: 04.01.2026 в 14:28

Обновлено: 09.02.2026 в 08:55

<https://spb.move.ru/objects/9287798346>

Собственник

**79812269026**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**15 250 000 ₽**

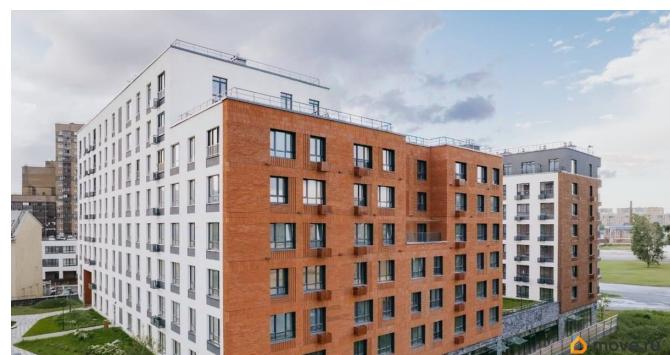
Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

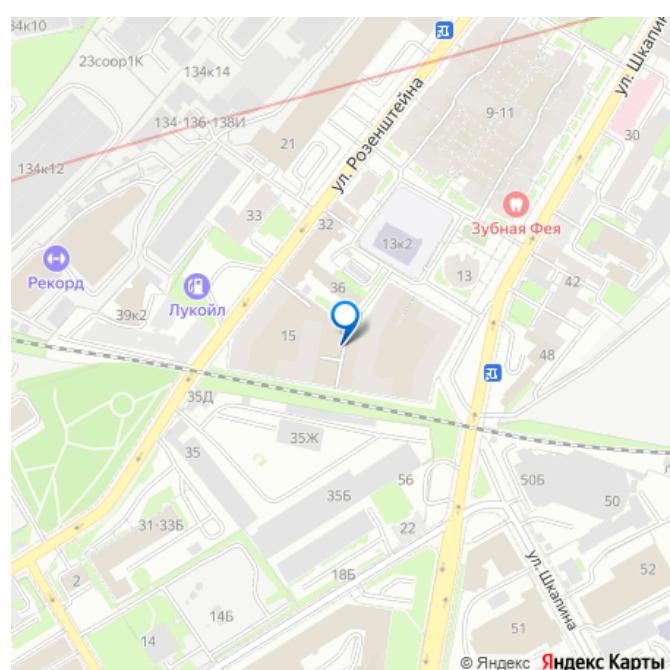
15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.15 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

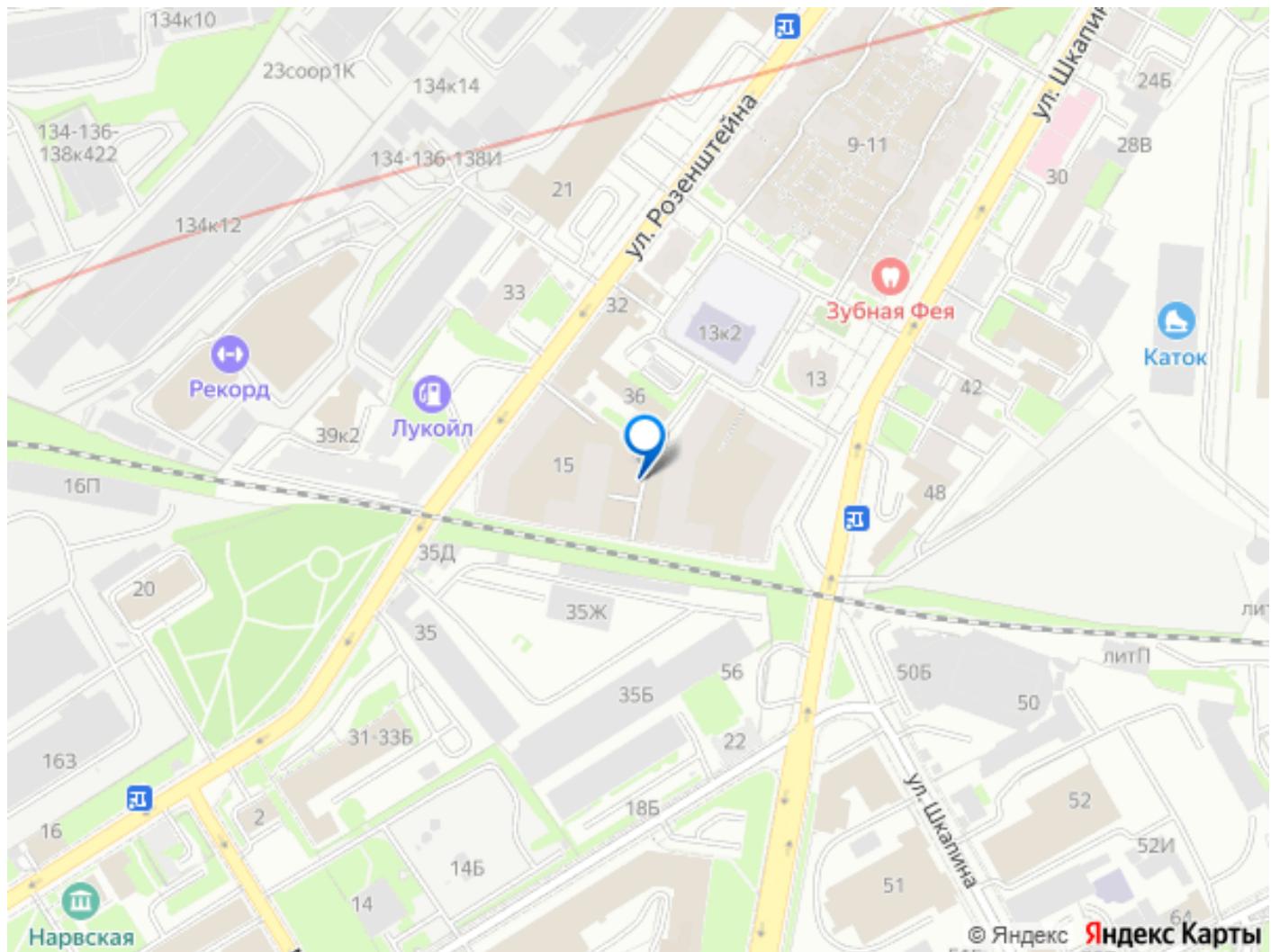
лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная по адресу Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15. Общая площадь составляет 64.67 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю семью. Квартира находится на 6 этаже 8-этажного дома, построенного в 2024 году. До станции метро «Балтийская» всего 11 минут пешком, что делает ее удобной для ежедневных поездок на работу или учебу. В квартире выполнен евроремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня площадью 15.49 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним видом. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому всегда будет выбор в зависимости от настроения. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Дом новый, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому ожидание лифта сведено к минимуму. Вокруг дома предусмотрены парковочные места, что избавляет от проблем с поиском парковки для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до центра города и крупных торговых центров. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы на квартиру готовы. Собственность без обременений, поэтому процесс сделки будет быстрым и прозрачным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России