

Создано: 14.10.2024 в 00:22

Обновлено: 04.12.2025 в 18:32

Санкт-Петербург, улица Черняховского,
16/5

17 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 16/5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Черняховского

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

27.9 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

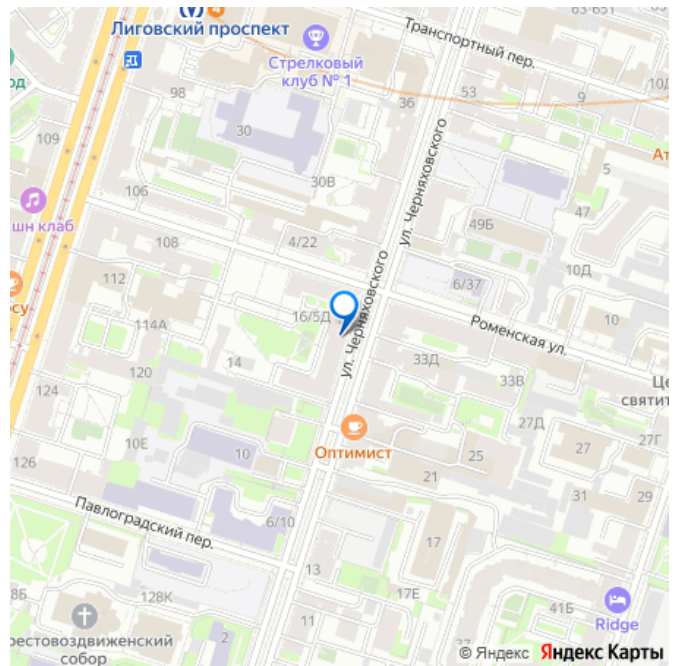
Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9264332540

Алена Алейникова, Городское
агентство недвижимости

79117278114

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Центральный район, метро Лиговский
проспект 10 минкт пешком, ул.
Черняховского, дом 16/5 2 комнатная
квартира расположена на 4 этаже 6 этажного
кирпичного дома 1962 года постройки.
Общая площадь: 64.1 кв.м, комната 22.7 кв.м,
кухня гостинная 27.9 кв.м, прихожая 9.5 кв.м,
совмещенная ванная 4 кв.м, высота потолков
2.72 м. В квартире произведен капитальный
ремонт, заменена эл. проводка и
сантехническая разводка, лаги убраны, залит
пол промышленным способом с шумо
изоляцияй, подложка и линолеум по всей
квартире. Теплые инфракрасные полы в
комнатах и в ванной. Пожарная и охранная
сигнализация. Входная двойная дверь.
Выровнены стены, оклеены обоями под
покраску и окрашены, потолки выровнены и
побелены. Двойные стеклопакеты, большие
окна. В квартире солнце с утра и до 18
вечера. Балкон выходит на Черняховского.
Ванная в плитке, сантехника: duravit, roca,

kludi. Очень глубокая ванная (акрил). Газовая колонка(всегда горячая вода). В квартире остается вся мебель и техника: в прихожей большой шкаф купе на всю стену, с большим количеством мест для хранения. Встроенная кухня, со встроенной техникой (посудомойка Siemens, Измельчитель, Газовая духовка), обеденный стол, стулья, диван - кровать, все в едином стиле. Только взять свои личные вещи. Комуналок в подъезде нет. Мало соседей и тихо. Закрытый двор. Парковочные места. Детская площадка. Удачное расположение в самом сердце Санкт-Петербурга, до всех достопримечательностей пешая доступность. В доме есть пятерочка. до Галереи 10 минут пешком. Один взрослый собственник. собственность более 5 лет, полная стоимость в договоре. подходит для любой формы расчета, (ипотека, военная ипотека, субсидия). Номер объекта: #1/772266/1176





