

🕒 Создано: 11.03.2026 в 22:50

Обновлено: 11.03.2026 в 23:00

**Собственник**

**79119734114**

**Санкт-Петербург, Гусарская улица, 9к5**

**16 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гусарская улица, 9к5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

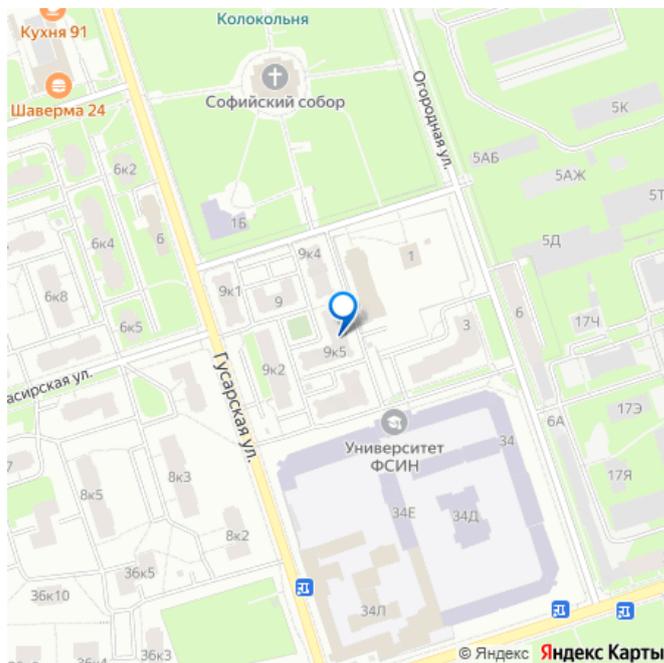
балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

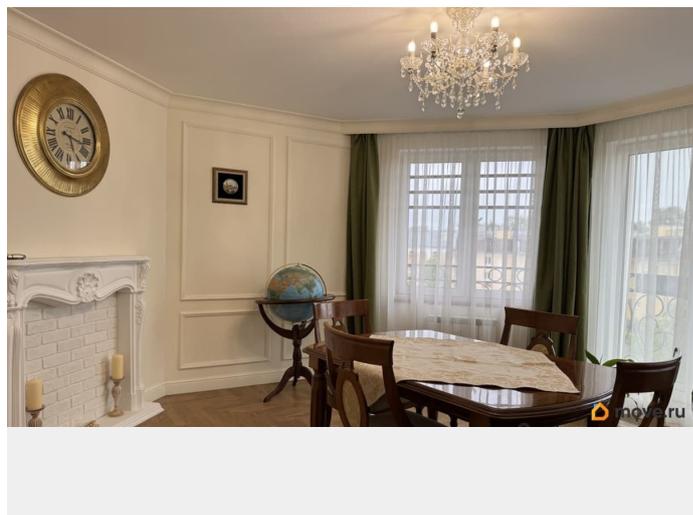
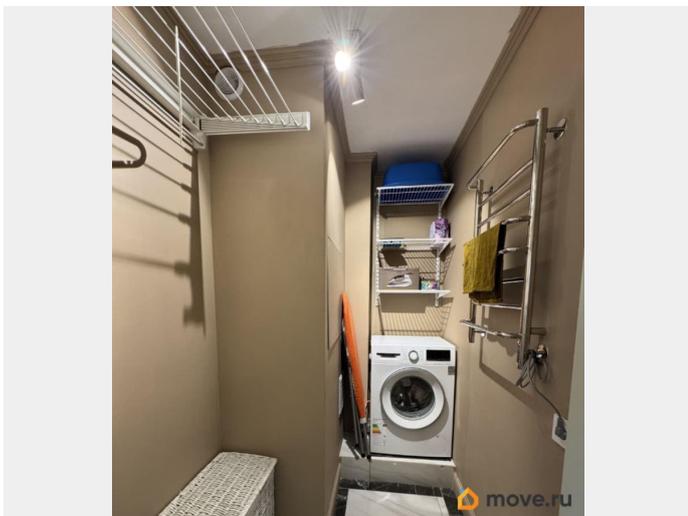
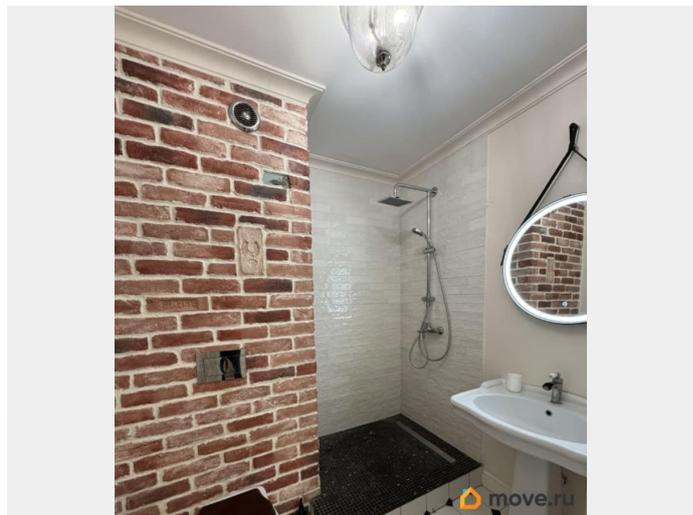
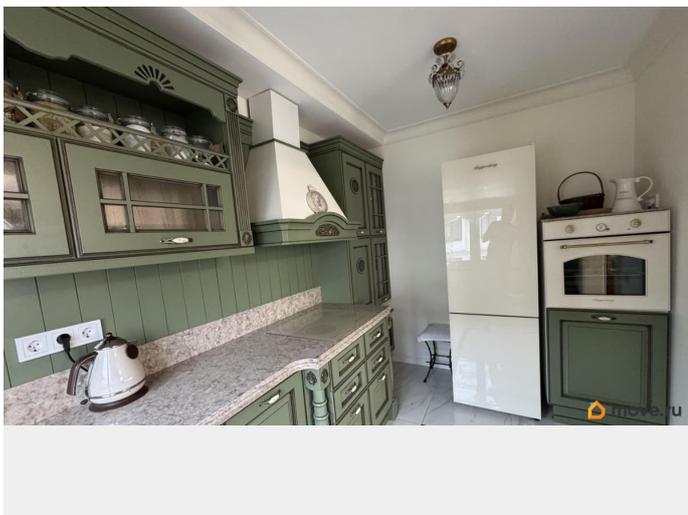
да

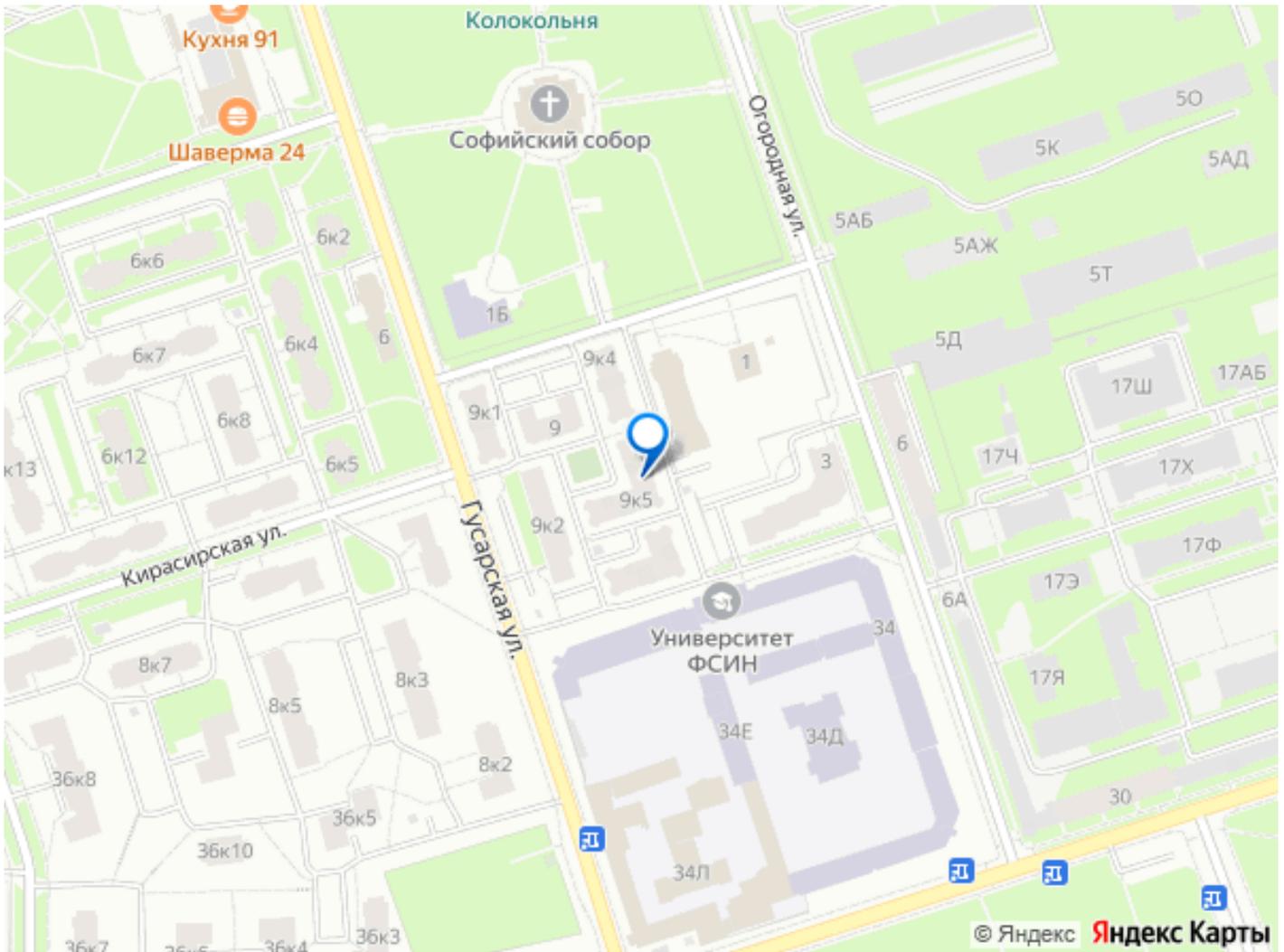


## Описание

Продается стильная и уютная квартира в современном монолитном доме, расположенном в районе метро Купчино. Общая площадь квартиры — 64,1 кв. м, из которых жилая составляет 41 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков — 2,8 метра, что добавляет пространству ощущение легкости и света. В квартире 2 комнаты и один совмещенный санузел. Квартира оформлена с дизайнерским ремонтом, что подчеркивает ее уникальность и стиль. Внутри все продумано до мелочей, чтобы вы могли сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Просторная кухня площадью 8,7 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и посиделок с друзьями. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой для вашего авто. Монолитные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. До метро Купчино можно добраться за 22 минуты на автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Все документы на квартиру готовы к сделке, без обременений и

юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы уверены, что это место станет вашим уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России