

Создано: 10.06.2025 в 23:16

Обновлено: 23.01.2026 в 15:01

<https://spb.move.ru/objects/9281061437>

Собственник

79819392375

Санкт-Петербург, переулок Лодыгина, 9/7

12 800 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Лодыгина, 9/7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Лодыгина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.08 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

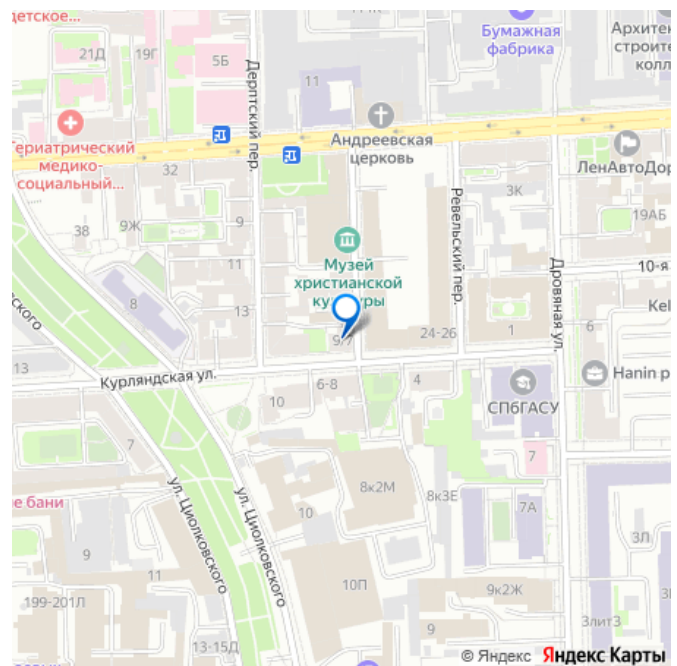
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

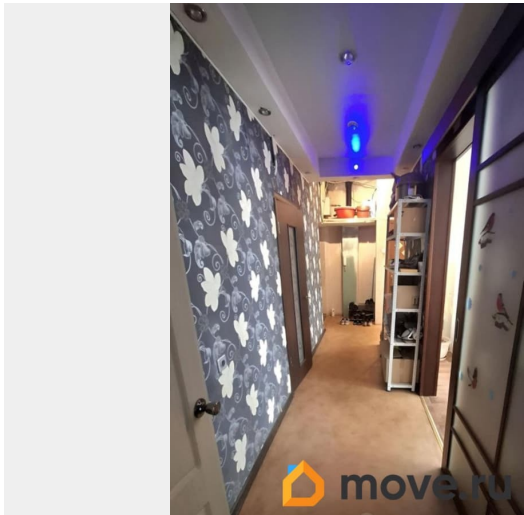
да

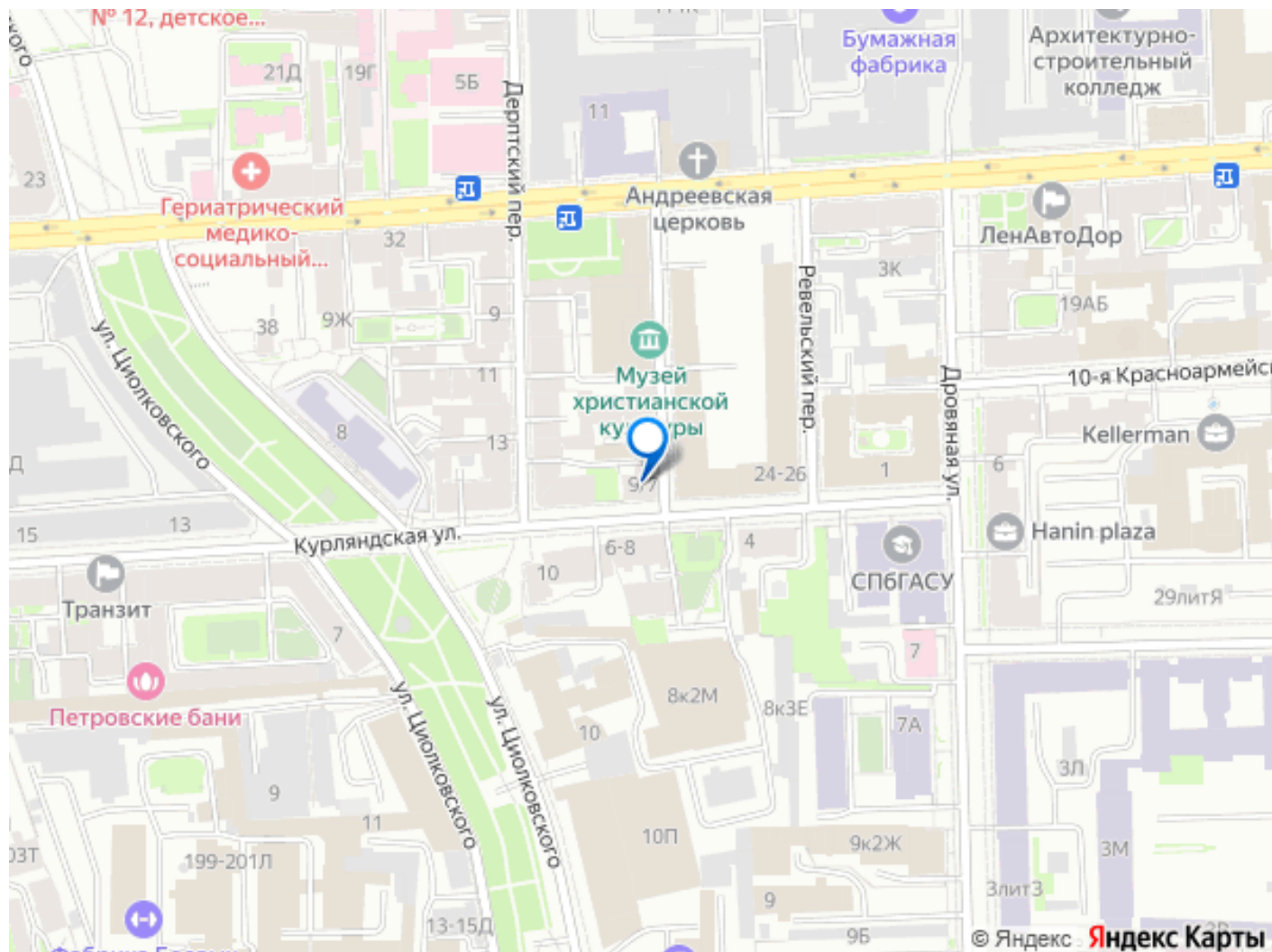
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на 3 этаже 4-х этажного дома. Дом на 16 квартир. Год постройки 1897г. Капремонт 1961г. Материал стен - кирпич. Перекрытия смешанные. Общ. площадь 64.2м?. Жилая 43.3м? (нежилая 20.9м?) Комнаты 25.8м? и 17.5м? Кухня 7.3м? Коридор 9.5м? Туалет 1.6м? Ванная 2.5м? Окна на улицу (Курлядская ул.) Раздельный санузел. Газ. Центральная горячая вода. Потолки 3.08м. Два взрослых собственника (Присутствие на сделке). Полная стоимость в договоре. Без обременений. Агенты - ТОЛЬКО с покупателем!!! Просмотры - ТОЛЬКО с покупателем!!! Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России