

Создано: 06.02.2026 в 09:01

Обновлено: 06.02.2026 в 08:07

<https://spb.move.ru/objects/9289058768>

Люция Файзулина (Новаторов), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

18 400 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

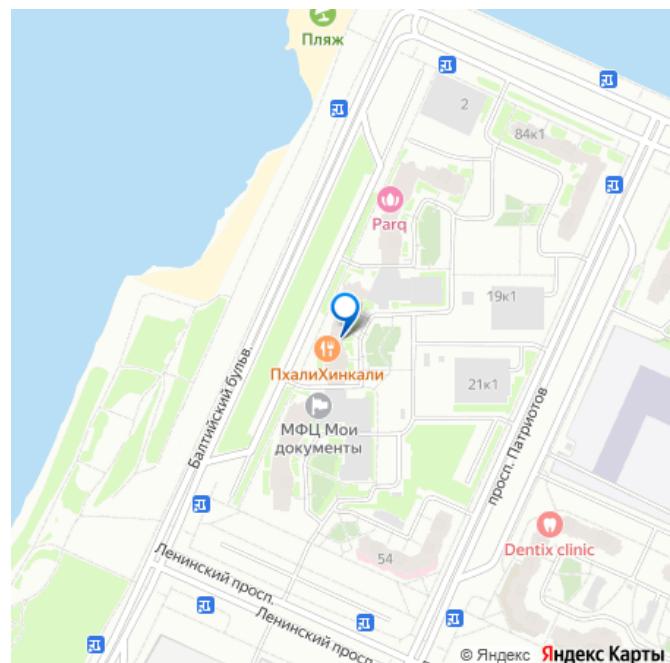
Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

31.3 м²



Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

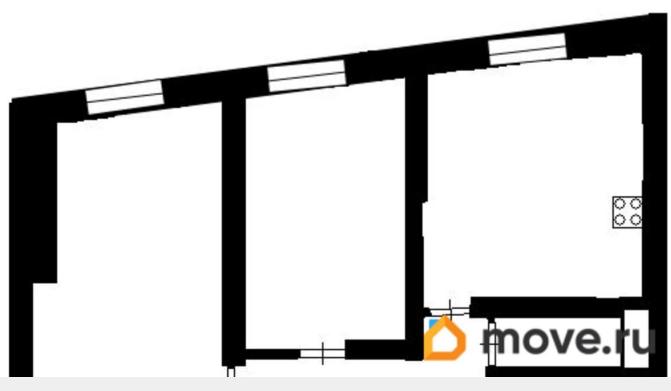
Покупка в ипотеку

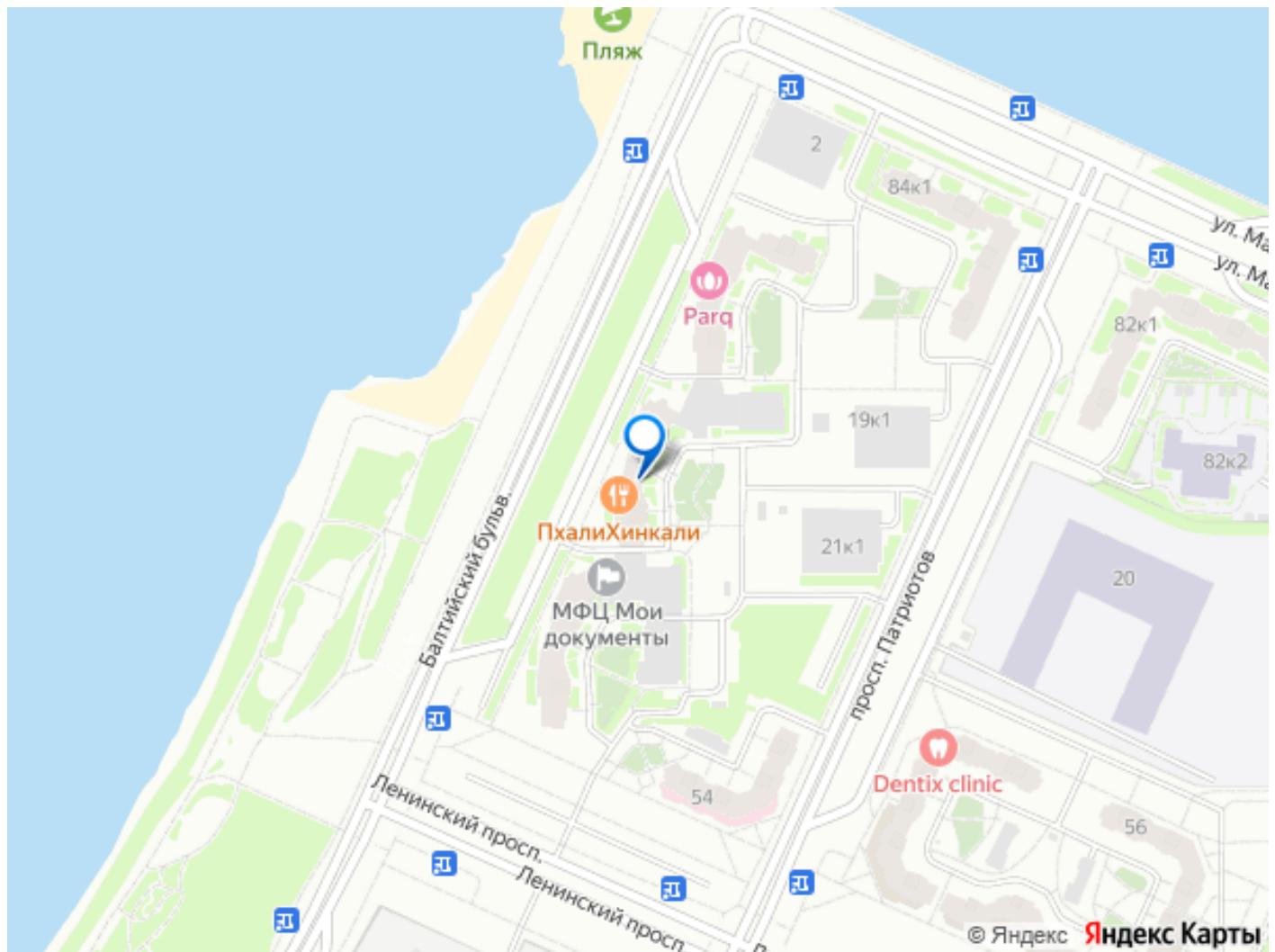
да

возможна ипотека, лифт

Описание

129494239 В продаже уникальная 2-комнатная квартира на 2 этаже в ЖК «Паруса». Главная особенность — неповторимый панорамный вид на Финский залив. Двойной свет и воздух: В кухне-гостиной (18 м?) и комнатах (17,1 и 14,2 м?) — по два окна. Пространство наполнено светом и открывает потрясающий вид. Простор для жизни: большая прихожая (11 м?) встречает гостей, а раздельный санузел добавляет комфорта для всей семьи. Идеальная планировка: изолированные комнаты — это приватность для каждого, а кухня-гостиная станет сердцем дома. ЖК «Паруса» расположен в новом современном районе со всей инфраструктурой: магазины, ТЦ, детские сады и школы, социальные объекты, набережная с пляжем, детские и спортивные площадки. На все вопросы отвечу по телефону. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России