

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:14

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:36

Собственник

79117611890

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

42 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

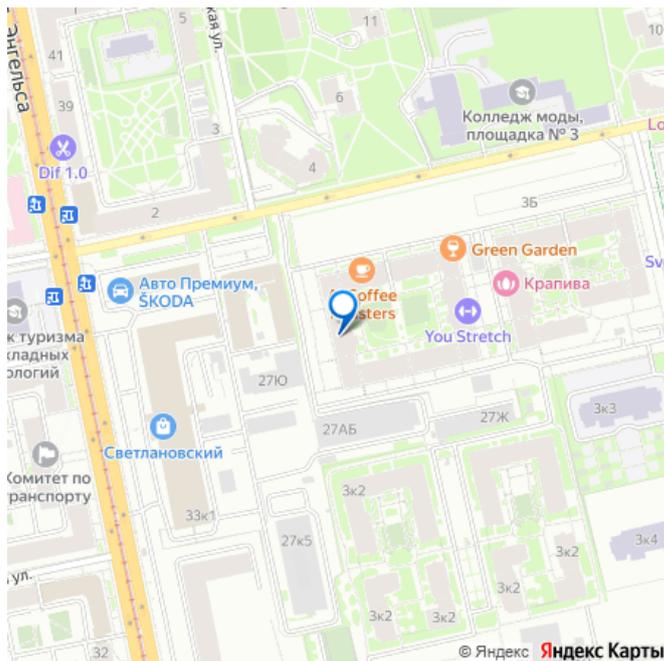
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

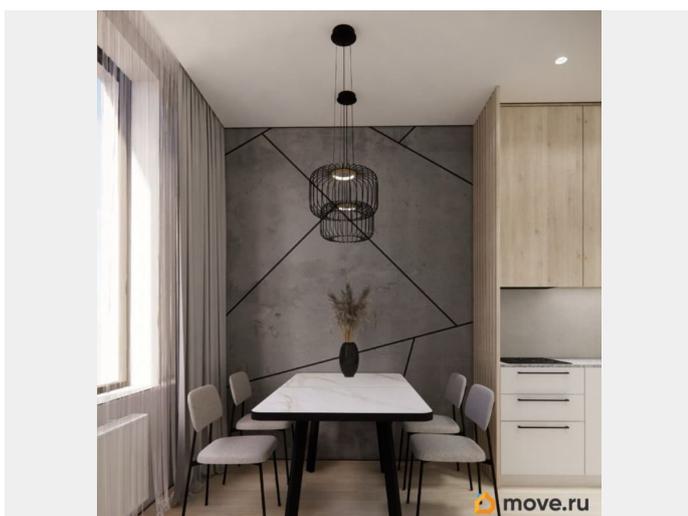
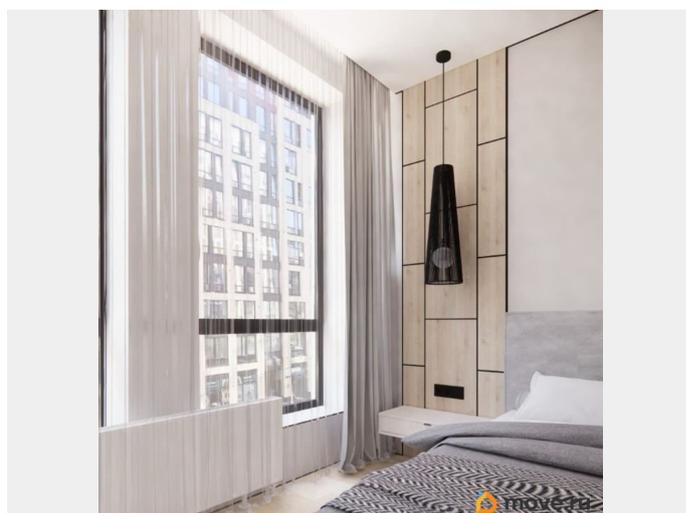
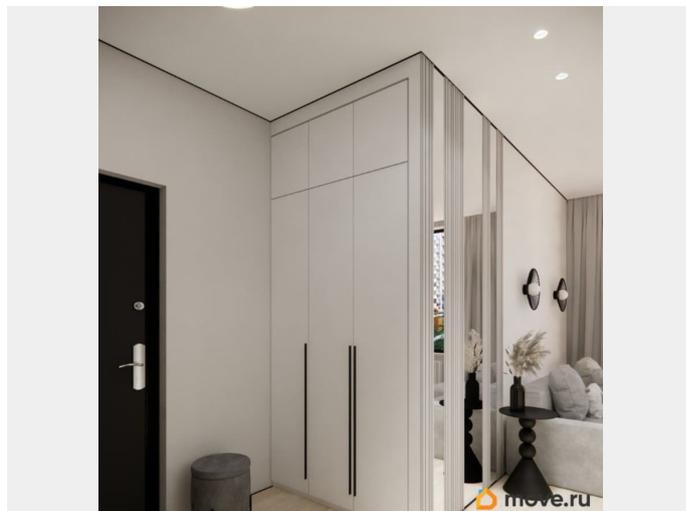
да

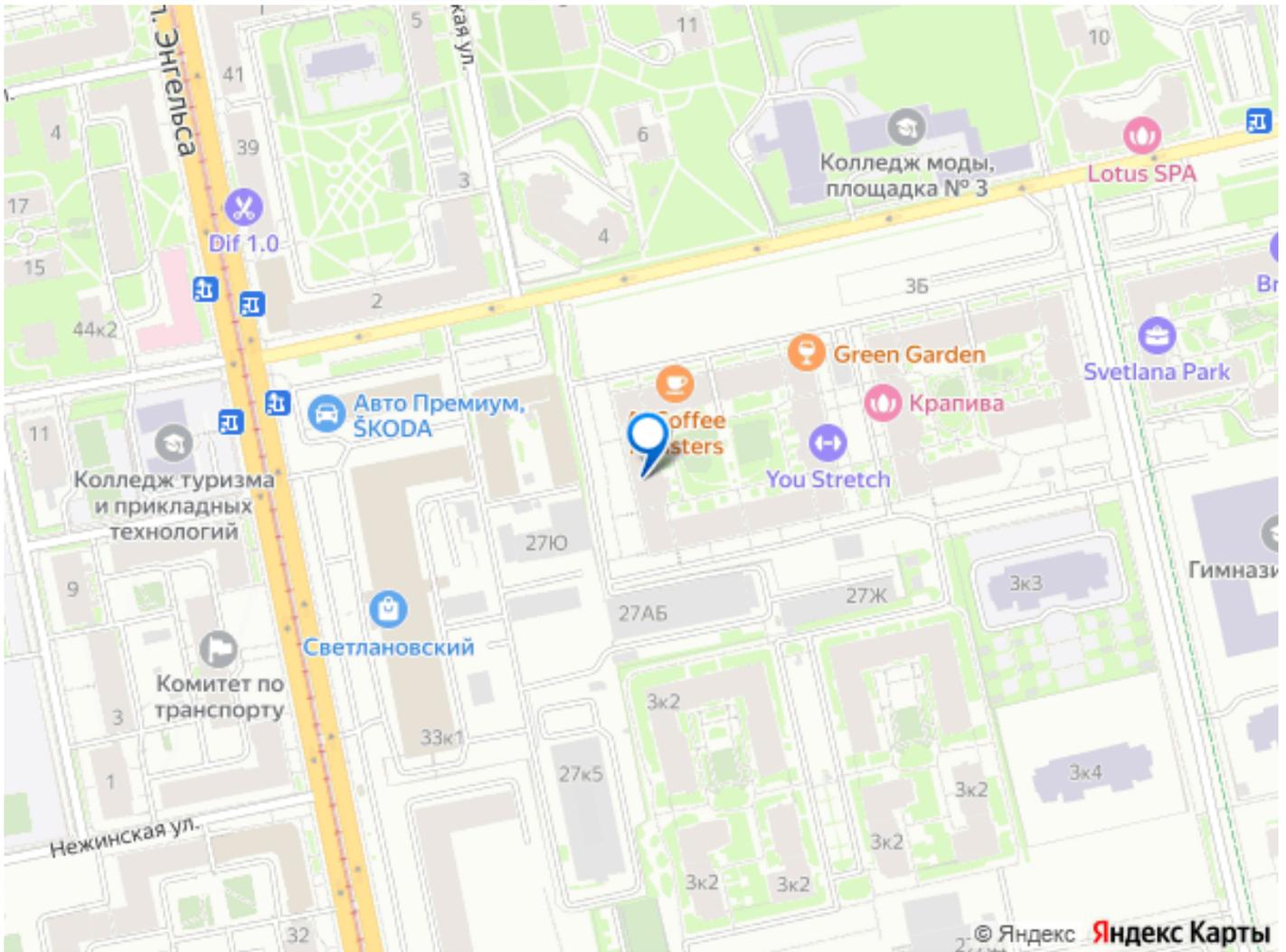
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже стильная квартира площадью 64,2 м² с паркингом в престижном жилом комплексе бизнес-класса Светлана Парк. Подходит под прямую продажу, семейную ипотеку и ипотеку на новостройки, а также доступна выгодная рассрочка от застройщика с комфортным графиком платежей — гибкие условия покупки под разные задачи. Квартира находится на финальной стадии дизайнерского ремонта. Полная готовность — середина апреля. Формат заезжай и живи: — полностью реализованный интерьер — продуманная планировка — квартира укомплектована всей необходимой техникой — остается только приобрести посуду и добавить личные детали. Преимущества квартиры: — двухсторонняя планировка (максимум естественного света) — современный дизайнерский интерьер — качественные материалы и инженерные решения — отсутствие дополнительных вложений после покупки. Машиноместо включено в стоимость. О жилом комплексе: Светлана Парк — это бизнес-класс с благоустроенной территорией, современной архитектурой и приватной атмосферой. Условия покупки (переуступка): — 24 715 770 ? — при сделке — 9 124 115 ? — до 30.06.2026 — 9 124 115 ? — до 30.06.2027. Преимущества условий: — выгодная рассрочка от застройщика — подходит под льготные ипотечные программы — возможность

гибкого распределения платежей —
альтернатива полной оплате или ипотеке с
высокой ставкой Агентам с реальными
покупателями предусмотрен бонус, открыты
к сотрудничеству. Оперативные показы.





Move.ru - вся недвижимость России