

Создано: 26.12.2025 в 17:25

Обновлено: 20.01.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9288099839>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79811321637

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,
17лит3**

39 790 000 ₽

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)



Квартира

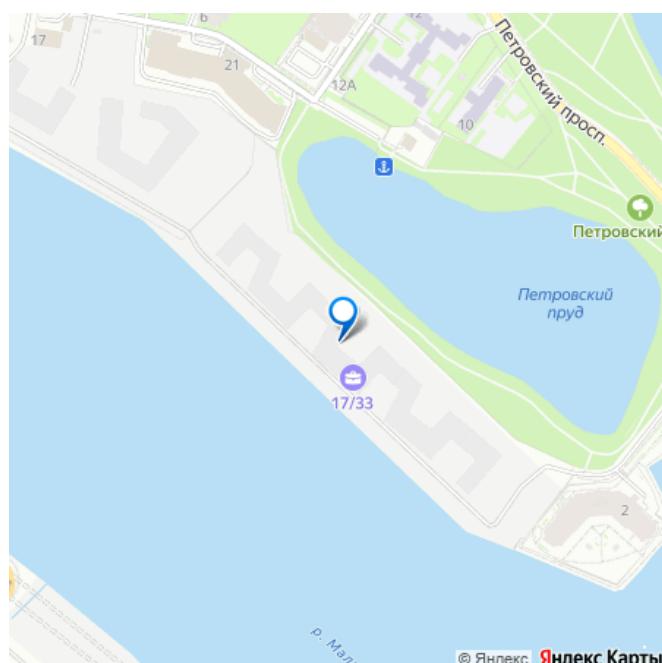
Количество комнат

2



Жилая площадь

27 м²



Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

64.38 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комплекс элит-класса в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Проект на 175 апартаментов на берегу Малой Невы построен по долговечной монолитной технологии с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Идеальное решение для тех, кто ценит роскошный сервис и эксклюзивность в каждой детали! Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

- 1. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с местами для зарядки электромобилей. Территория комплекса закрыта, ведётся круглосуточное видеонаблюдение.
- 2. Проект оснащен сверхсовременной разновидностью технологии «умный дом»: скорость интернета до 1Гбит/сек, усилитель сотовой связи, система Face Key, своя социальная сеть для жильцов.
- 3. Для резидентов комплекса предоставляется более 1000 м² общественных пространств, круглосуточные услуги и сервис 5* отелей: лобби с ресепшн и консьерж-сервисом, коворкинг, частная винотека, рестораны, переговорные комнаты и многое другое.
- 4. В проекте предусмотрена собственная благоустроенная пешеходная набережная вдоль Малой Невы с ресторанами и зонами отдыха.
- 5. В 10

минутах ходьбы находится станция метро Спортивная. В пешей доступности имеется вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, спорткомплексы, кафе и рестораны. Квартира находится на 4/8 этаже. Общая площадь квартиры 41,76 м². Светлая спальня 10.87 м². Детская комната 14.61 м². Кухня-гостиная 18.32 м². Гардеробная 4.13 м². Совмещённый санузел 5.92 м². Откройте для себя мир новой перспективы!

