

Создано: 18.11.2024 в 22:17

Обновлено: 18.01.2026 в 14:00

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 32

10 175 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 32

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.17 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

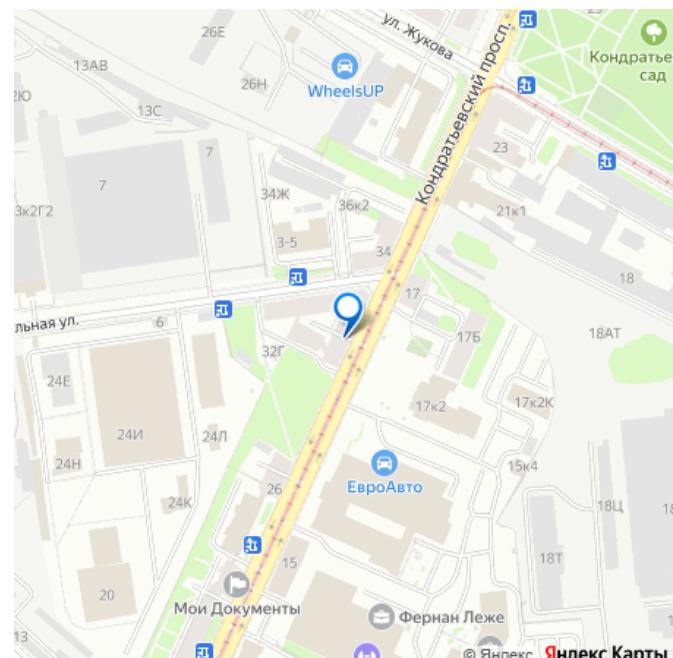
<https://spb.move.ru/objects/9266688276>

Елена Александровна Степановская,

Этажи Санкт-Петербург

79117609780

для заметок



без ремонта

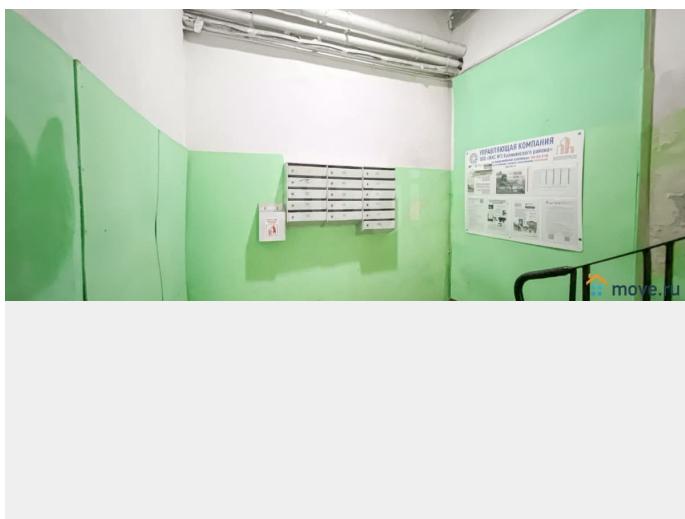
Покупка в ипотеку

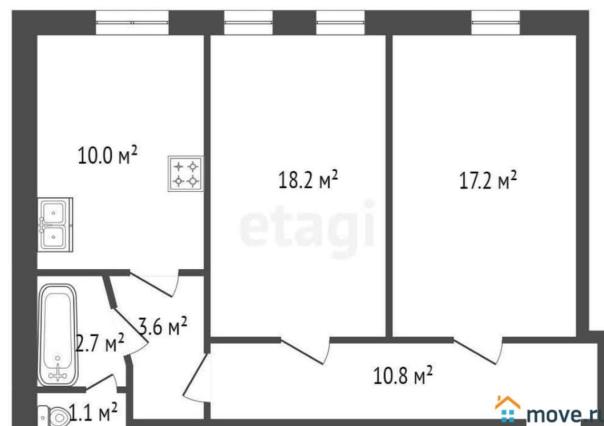
да

возможна ипотека, парковка

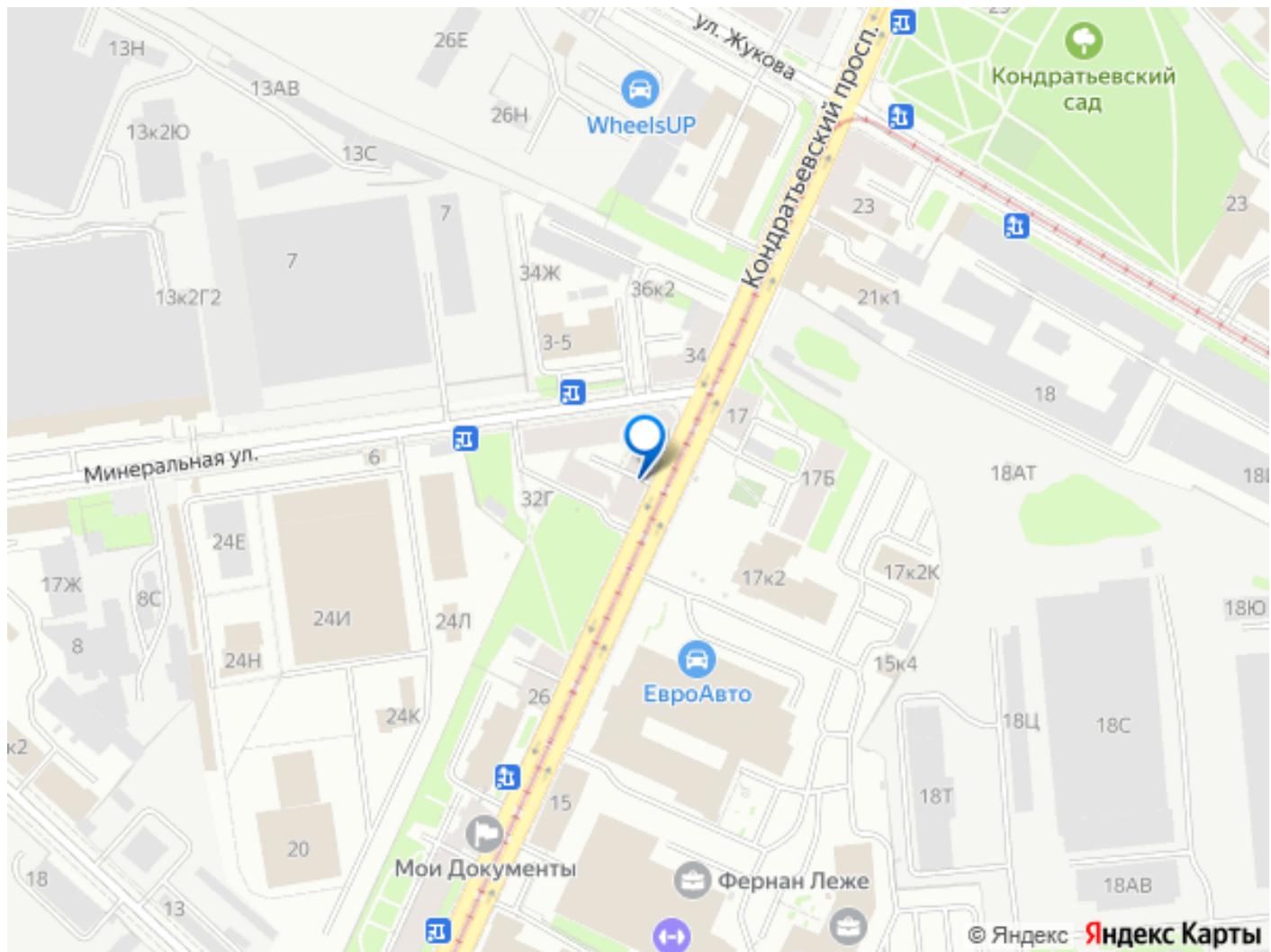
Описание

ПОДХОДИТ ПОД СТАВКУ по ипотеке 14,99% годовых. Солнечная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами 18,2 и 17,2 кв.м. Длинный коридор 10,8 кв.м. Правильная планировка с высокими потолками 3,17 м. О доме: Кирпичный 1904 г. Стены толстые. Частичный капремонт в 2014 г. Все трубы и радиаторы, электропроводка, крыша. Подъезд во внутренний двор. Парковки много. О районе: В пешей доступности Любашкинский и Кондратьевский сад, а также Бенуа с озёрами и ресторанами, для прогулок идеально. Полюстровский рынок. До Свердловской набережной 10 мин пешком. До метро Площадь Ленина или Выборгская 10 минут на транспорте. По соседству бизнес центры, УМВД, детская площадка. Зимой, когда весь Санкт-Петербург в сугробах, здесь убирают в первую очередь. Звоните и пишите, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 129896 Номер в базе: 3157867





7 400 ₽/м²



Move.ru - вся недвижимость России