

Создано: 01.12.2025 в 17:34

Обновлено: 17.01.2026 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9287117827>

Валентина Догадина, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

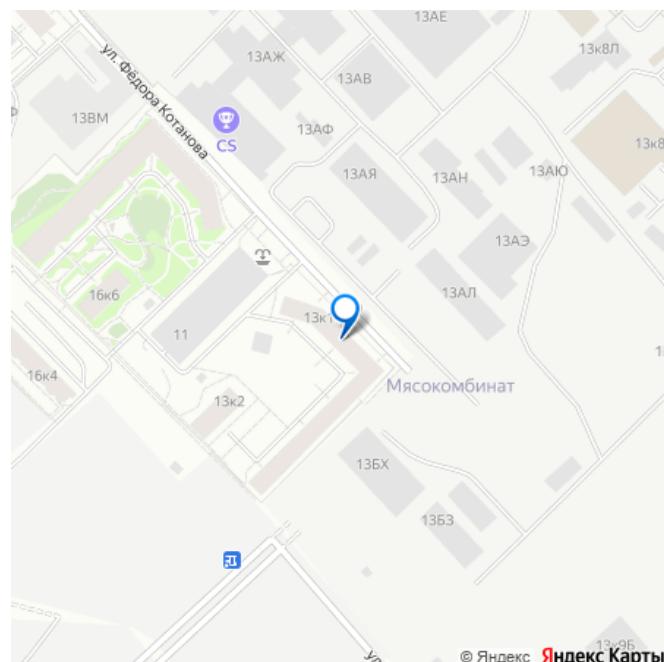
12.3 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

17/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1952336. Фотографии, видео и описание полностью соответствует действительности. Качественный дизайнерский ремонт! Всё продуманно до мелочей. В стоимость входит мебель и техника. Вариант заезжай и живи!!!

Характеристики квартиры:

- Общая площадь 64,4 м?(+ лоджии 8,6 м?)
- Спальни 18,8 м? + 15,8 м?
- Кухня 12,3 м? с выходом на лоджию
- Высота потолков 2,60
- Раздельный

просторный санузел

В квартире:

- Качественный кухонный гарнитур с фурнитурой Blum (доводчики ящиков) и встроенной техникой Bosch.
- В ванной широкоформатный керамогранит с подогревом, установлены инсталляция, водонагреватель, шкаф для стиральной и сушильной машины, удобного хранения вещей и бытовой химии.
- На полу уложен кварцвинил
- Во всей квартире сделана шумоизоляция ОДИН ИЗ САМЫХ ПЕРСПЕКТИВНЫХ РАЙОНОВ САНКТ-

ПЕТЕРБУРГА: активно развивается, строится социальная и коммерческая инфраструктура (в конце 2026г. вводятся новая поликлиника, школа и детский сад). Развитая коммерция - кафе, рестораны, магазины рядом с домом. Район с хорошей транспортной доступностью: • до метро Звездная 15 минут пешком • 5 минут до съезда на ЗСД и КАД • 10 минут до ТРЦ Лето с новым термальным комплексом Про сделку: • Без обременений • Один взрослый собственник • БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!!! Звоните, отвечу на ваши вопросы, договоримся по просмотру.



