

Создано: 15.07.2024 в 12:15

Обновлено: 20.01.2026 в 19:12

https://spb.move.ru/objects/9284145565

Владислава Ефимова, Ойстерс

79118227852

Санкт-Петербург, улица Вадима

Шефнера, 4

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.52 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

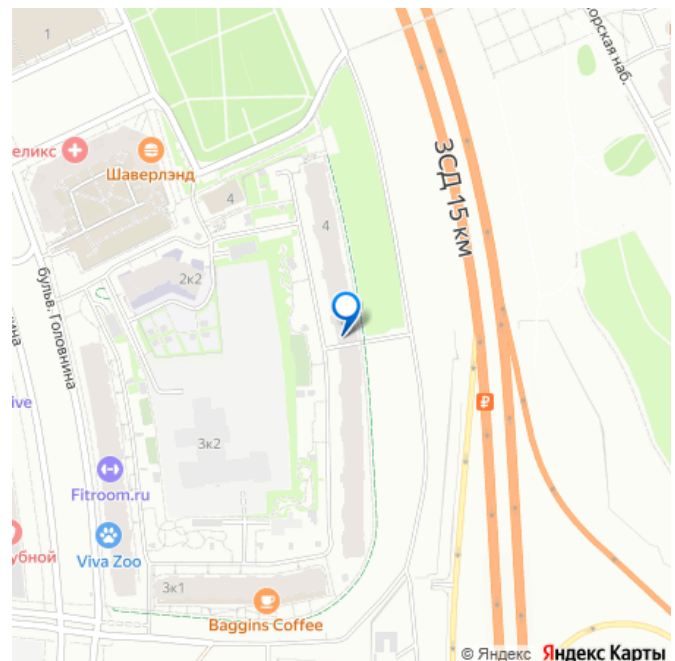
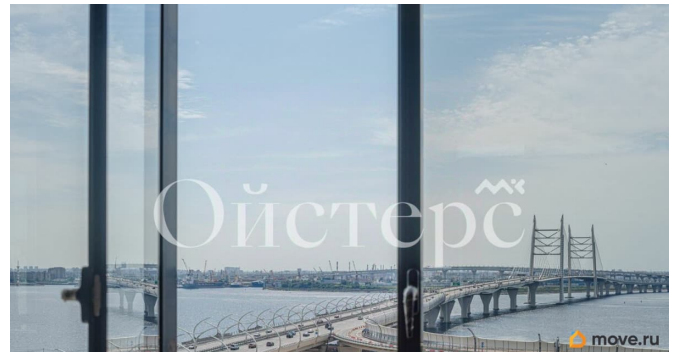
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 69195505 Место для идеального старта нового этапа жизни. Квартира с прекрасным видом на финский залив, свежий бриз с которого будет вам напоминать о том, что вы живете у воды. О квартире: • Общая площадь 64.52 м?, • Площадь кухни 23.77 м?, • Высота потолков 2.75 м, • Балкон, • Просторная прихожая, • Раздельный санузел. В доме два лифта. Отделка — кирпич. Вы сможете реализовать свой самый амбициозный дизайн проект, разработав его лично или заказав у любой из ведущих дизайн студий. Дом кирпично-монолитный, сдан в 2023 году. Двор оснащен современной детской площадкой и местами под паркинг автомобиля. Вокруг дома стремительно развивается инфраструктура: школа, детский сад, магазины, кафе, салоны красоты и пр. Выезд на ЗСД. В пешем доступе Морской вокзал, прогулки по которому скрасят ваш

досуг. Так же вы всегда сможете прогуляться до Севкабель порта и культурного квартала Брусنيين. С удовольствием отвечу на интересующие вопросы и организую оперативный показ.

