

Создано: 15.07.2024 в 12:15

Обновлено: 20.01.2026 в 19:12

<https://spb.move.ru/objects/9284145565>

Владислава Ефимова, Ойстерс

**79118227852**

Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4

**23 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

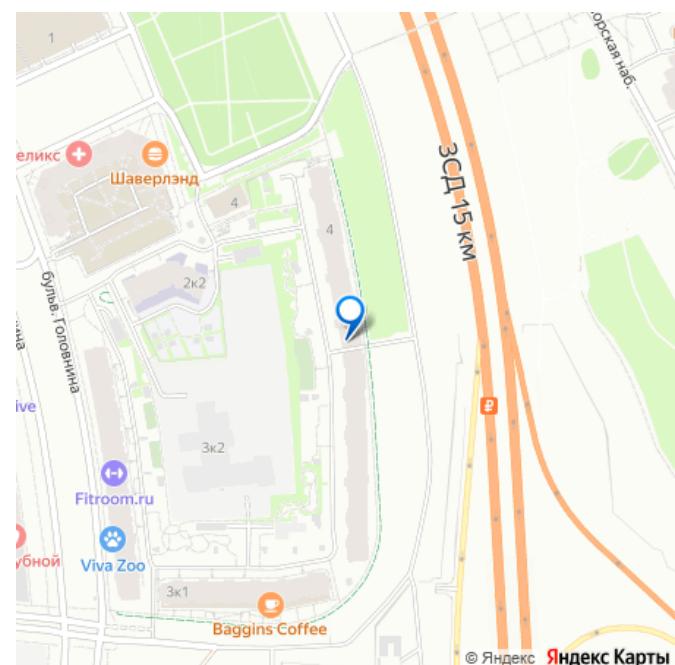
23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.52 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2023 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

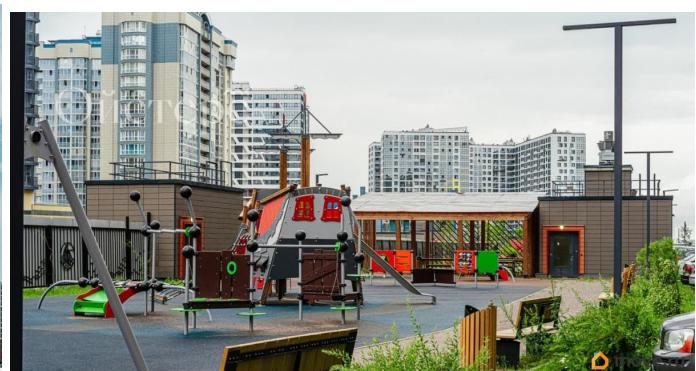
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 69195505 Место для идеального старта нового этапа жизни. Квартира с прекрасным видом на финский залив, свежий бриз с которого будет вам напоминать о том, что вы живете у воды. О квартире: • Общая площадь 64.52 м<sup>2</sup>, • Площадь кухни 23.77 м<sup>2</sup>, • Высота потолков 2.75 м, • Балкон, • Просторная прихожая, • Раздельный санузел. В доме два лифта. Отделка — кирпич. Вы сможете реализовать свой самый амбициозный дизайн проект, разработав его лично или заказав у любой из ведущих дизайн студий. Дом кирпично-монолитный, сдан в 2023 году.

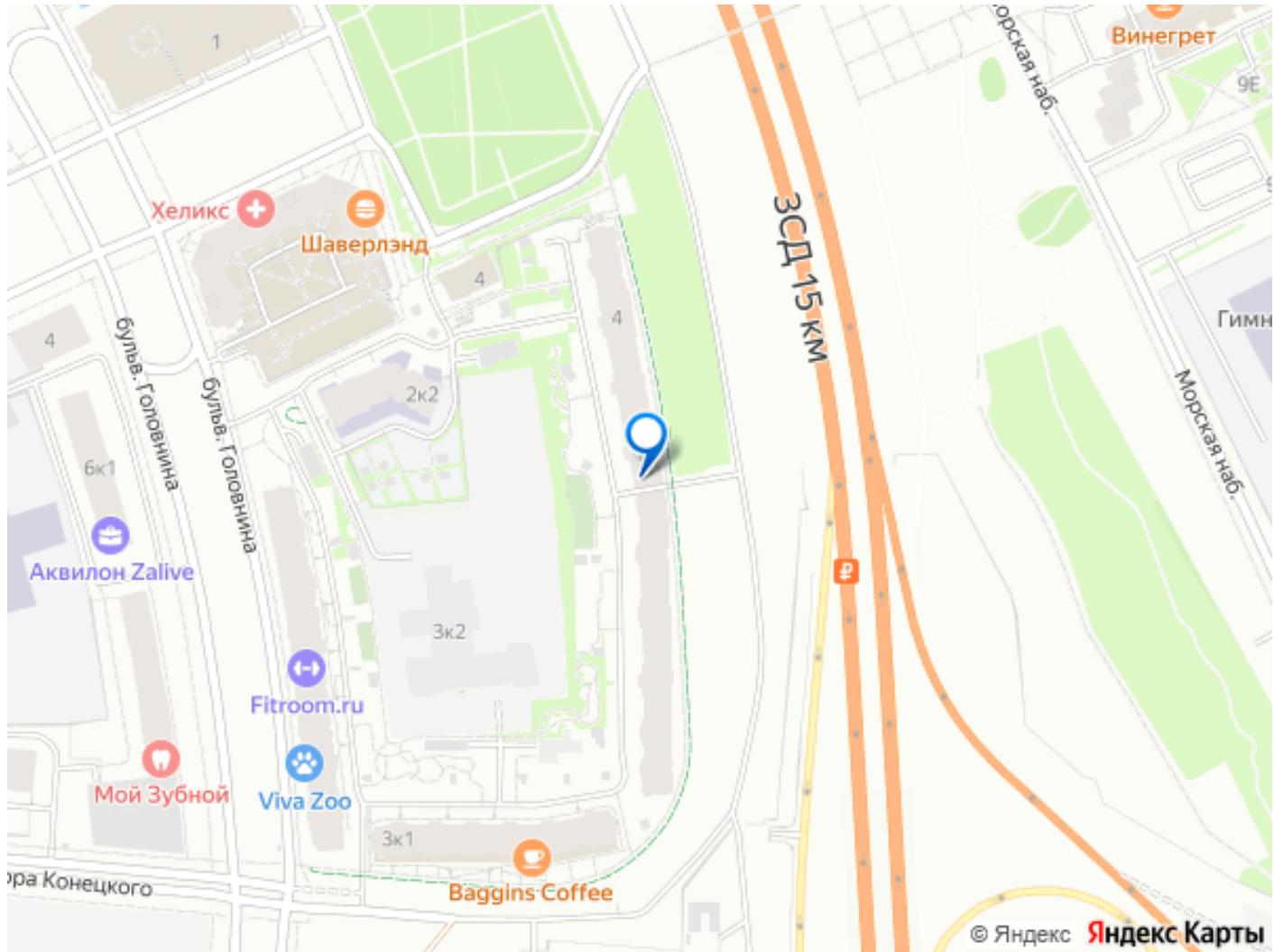
Двор оснащен современной детской площадкой и местами под паркинг автомобиля. Вокруг дома стремительно развивается инфраструктура: школа, детский сад, магазины, кафе, салоны красоты и пр. Выезд на ЗСД. В пешем доступе Морской вокзал, прогулки по которому скрасят ваш

досуг. Так же вы всегда сможете прогуляться до Севкабель порта и культурного квартала Брусницин. С удовольствием отвечу на интересующие вопросы и организую оперативный показ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России