

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:42

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 13

10 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Взлетная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

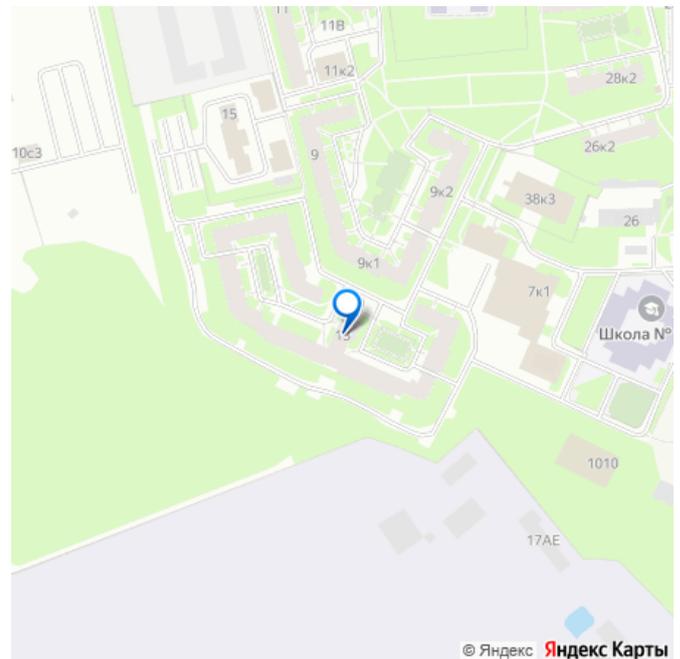
<https://spb.move.ru/objects/9288449358>

Варвара Белоглазова, CENTURY 21

Гарант

79818184430

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

К вашему вниманию представлена уникальная 2 комнатная квартира в 3 уровнях, прекрасный вариант для комфортной жизни сразу после покупки или инвестиции. Мебель остается новому владельцу - заезжай и живи Идеальная локация дома сочетает в себе тихое, зелёное окружение для спокойных прогулок и отдыха, при этом обеспечивая мгновенный доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре, а также удобный и быстрый выезд на КАД, ЗСД и Аэропорт Пулково. О квартире: Квартира расположена на 3 этаже 5 - этажного дома Общая площадь квартиры 64.5 м²+ лоджия 7.5 м² На первом уровне вас встречает прихожая, в которой предусмотрена вместительная гардеробная, обеспечивающая удобное хранение верхней одежды и обуви. На втором уровне расположены кухня, оснащенная всей необходимой техникой (холодильник, посудомоечная машина), что делает процесс приготовления пищи не только удобным, но и приятным Просторная светлая гостиная с выходом на лоджию, откуда открывается потрясающий вид на лес. Раздельный

санузел, что не маловажно для семьи с детьми. Одна просторная лоджия 7.2 м² может быть использована как отдельное место для отдыха. Светлая, солнечная квартира с окнами на две стороны с комфортной планировкой

О доме: Дом кирпичный - надёжная и тёплая конструкция, отличная звуко и теплоизоляция Ухоженная парадная, чистый подъезд, доброжелательные соседи Удобная транспортная доступность: 10 минут транспортом до станции метро Московская и Звездная 5 минут до жд Станции Аэропорт 2 минуты до ближайшей остановки общественного транспорта (13, 13А, 263) 30 минут до центра города Быстрый и удобный выезд до КАД, ЗСД Развитая инфраструктура: В пешей доступности школа и детский сад, магазины (Пятерочка, Магнит, Дикси), аптеки, отделение банка, медицинские кабинеты для детей и взрослых, что обеспечивает комфортное проживание. Это идеальный вариант для семей или тех, кто ценит удобство и практичность. В непосредственной близости расположен стадион Пулковое, который становится центром притяжения для любителей активного отдыха и развлечений. Зимой здесь заливают каток, предоставляя отличную возможность для катания на коньках всей семьей. Летнее время радует разнообразными мероприятиями, включая спортивные соревнования и культурные события, которые собирают жителей и гостей района. В 5 минутах езды на транспорте расположены гипермаркеты ЛЕНТА, ОКЕЙ, Метро, Максидом, ТРЦ ЛЕТО Чистота сделки и прозрачность Два совершеннолетних собственника — никаких проблем с оформлением сделки! Без детских долей! Подходит под ипотеку, ПОМОЖЕМ в

одобрении ипотеки Объект юридически проверен, полное юридическое сопровождение Обременения: ипотека Работаем со всеми покупателями (военная ипотека, субсидии) Если вы сейчас смотрите объявление, чтобы определиться со стоимостью своего объекта, который хотите продать, хотите узнать реальную стоимость вашего объекта и избежать долгих продаж? Позвоните мне для бесплатной консультации! Получите экспертное мнение и узнайте, как правильно действова



