

Создано: 22.12.2025 в 17:54

Обновлено: 12.02.2026 в 01:32

<https://spb.move.ru/objects/9289835510>**Собственник****79817612088****Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
17к1****14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 17к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

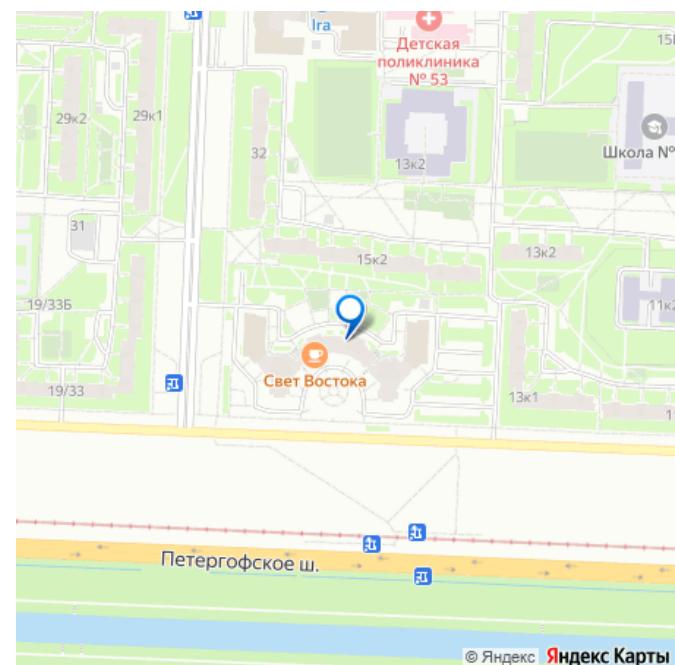
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАМ В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ уютную квартиру в ЖК «ОГНИ ЮГО-ЗАПАДА» Дом комфорт класса 2008 г.п. Квартира ДВУСТОРОННЯЯ. • общая площадь (БЕЗ УЧЕТА ЛОДЖИИ) -64,5 м<sup>2</sup>, • площадь комнат 20 м<sup>2</sup> +15 м<sup>2</sup> • Кухня 11,6 м<sup>2</sup> + лоджия 4,3 м<sup>2</sup>, • Сан/узел раздельный, холл 12,3 м<sup>2</sup> В квартире один взрослый собственник.

Квартира СВОБОДНА. Покупателю в ПОДАРОК остается встроенная кухня с техникой, и мебель в комнатах и холле. Комплекс оснащен бесшумными лифтами. За порядком в вашем подъезде будет следить внимательный консьерж. В доме предусмотрен подземный охраняемый паркинг. Жилой комплекс расположен в уютном зеленом микрорайоне: Южно-Приморский парк, Полежаевский парк, Парк Александрино и Новознаменка, Дудергофские высоты, множество рукотворных речушек 18 века придают району особое очарование. Президентская трасса - Петергофское шоссе - создает удобное сообщение с центром города и ближайшими пригородами. Неподалеку

расположены: ТРЦ ЖЕМЧУЖНАЯ ПЛАЗА, в котором много развлекательных центров, магазинов, салонов, ТРЦ ФИОЛЕНТ, Окей, Лемана-ПРО. В пешей доступности Администрация района. В непосредственной близости от дома находятся: 2-е школы, в том числе гимназия Академии права и бизнеса и школа с углубленным изучением финского языка, Лицей искусств, детский сад, поликлиники взрослая и детская. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Выделенная линия трамвая до Автово примерно за 10 минут. Отличная транспортная доступность - выезды на Ленинский проспект, пр. Жукова, пр. Ветеранов, на КАД На первых этажах дома имеются Сбербанк, Пекарни, ОЗОН, WB.

Показы по предварительной договоренности!

