

Создано: 15.07.2025 в 00:46

Обновлено: 04.12.2025 в 11:01

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

**19 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.69 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

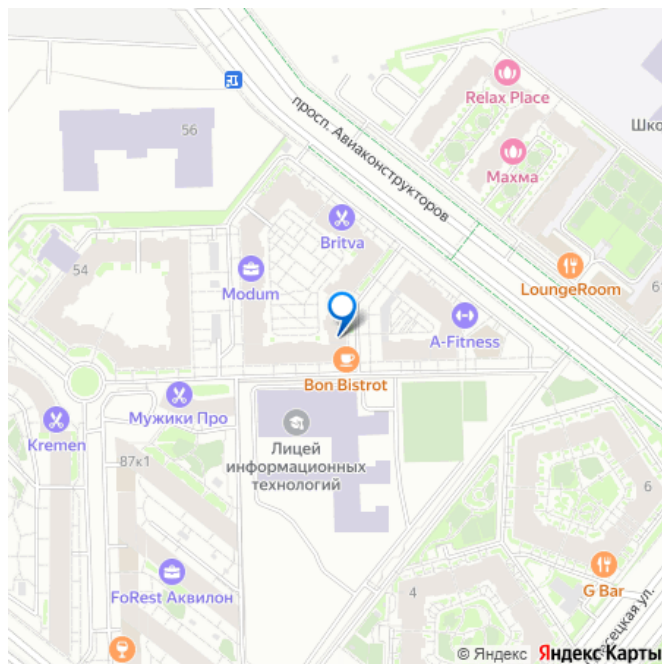
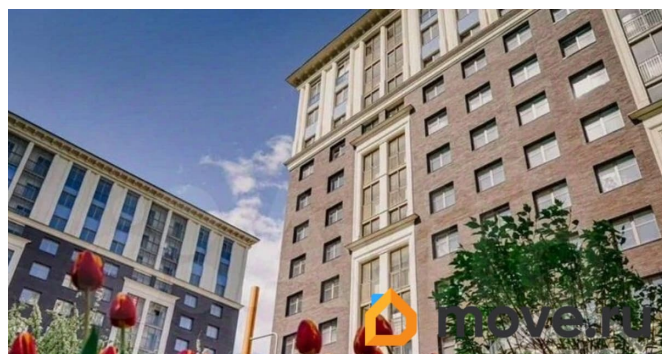
<https://spb.move.ru/objects/9282875683>

**Жанна Климанова, Русский Фонд**

**Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

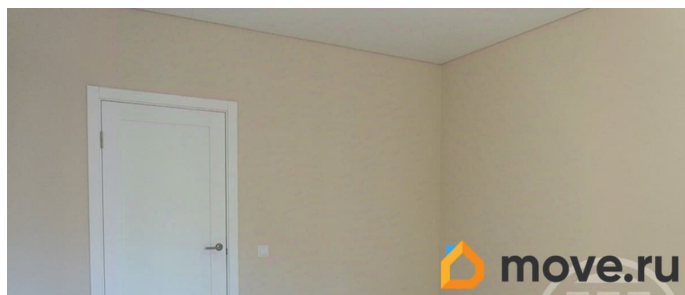
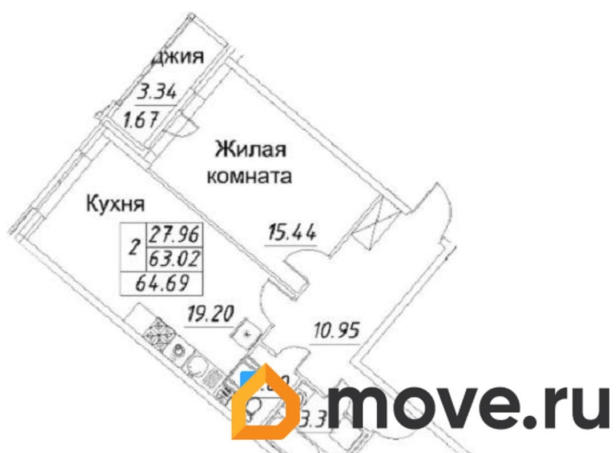
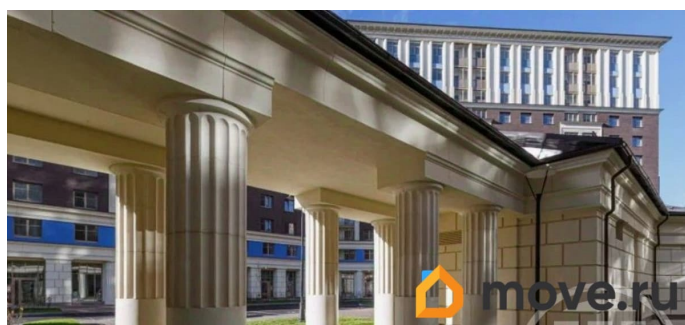
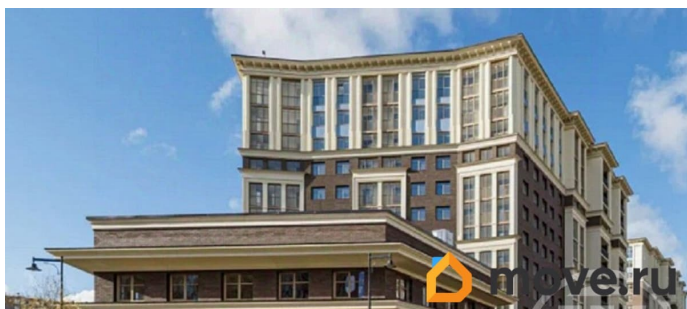
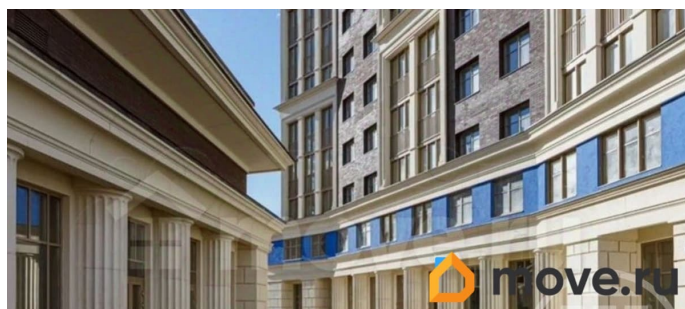
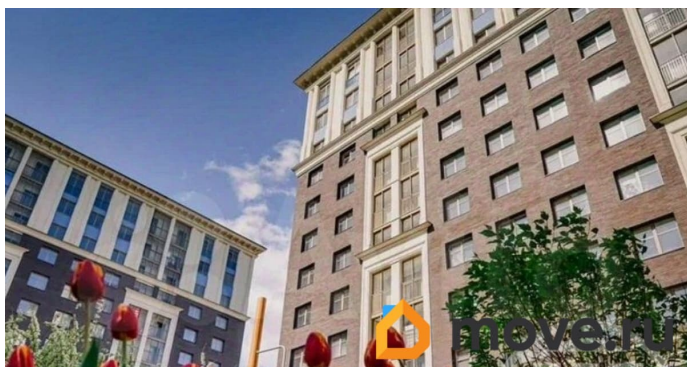
да

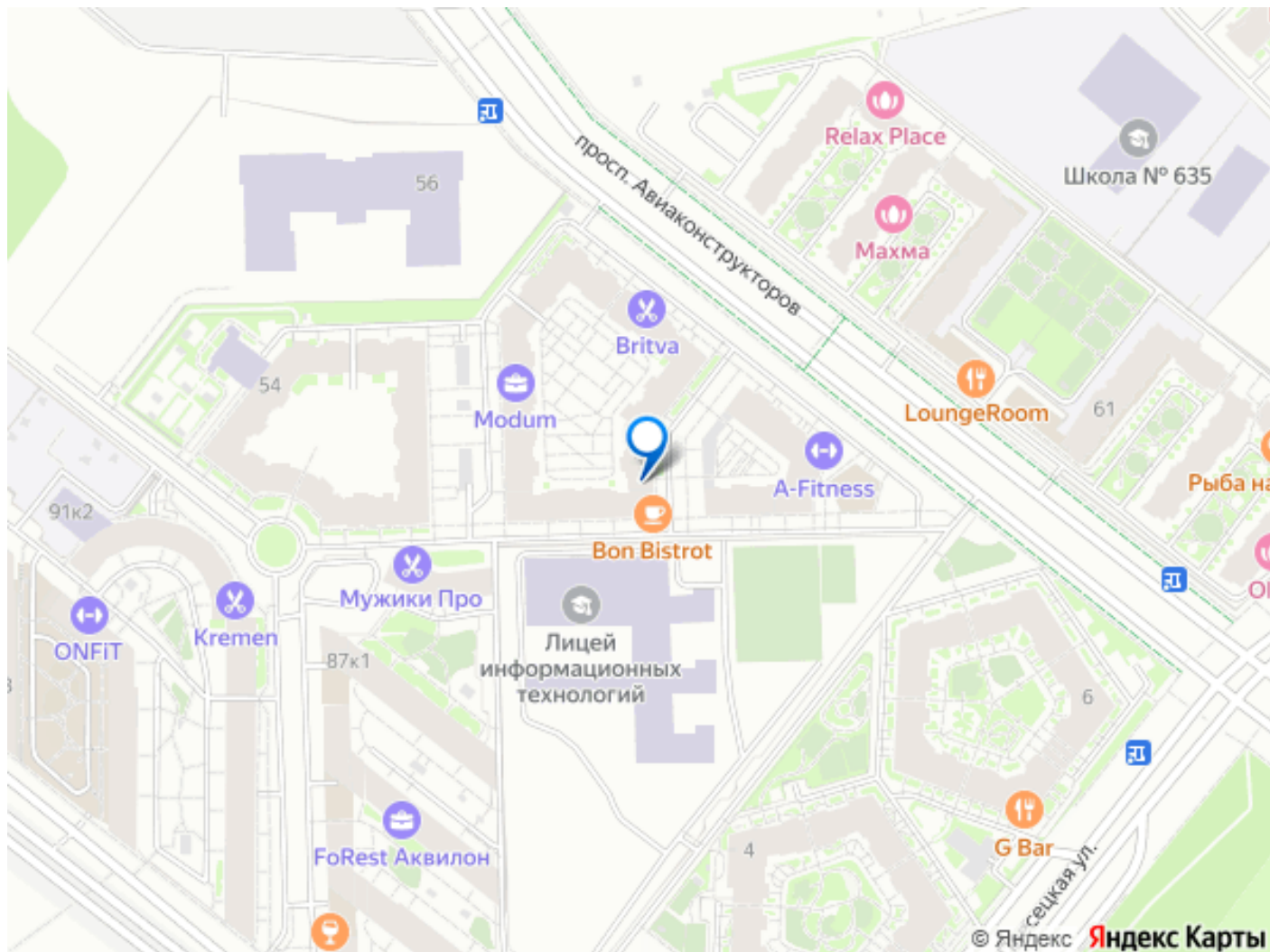
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

339525 СПб, Приморский р-н, Авиаконструкторов пр., д.54 Продам светлую 2- комнатную квартиру с кухней- гостиной и лоджией в ЖК Modum. Кухня- 19,20 м2 Комнаты- 27,96 м2 Коридор- 10,95 м2 Ванна- 3,31 м2 Туалет- 1,60 м2 Фасад выполнен в стиле постконструктивизма и античной эстетики. В лобби выполнена дизайнерская отделка. Квартира с подчистовой отделкой. В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. Территория свободна от автомобилей. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 места. Во дворе спроектированы уникальные ландшафтные решения. Жилой квартал расположен в Приморском районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и банков. Напротив дома располагается Юнтоловский лесопарк. Выезд на КАД и ЗСД расположен в 5 минутах транспортом, метро

«Комендантский проспект» в 10 минутах  
транспортом. Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России