

Создано: 28.08.2025 в 13:49

Обновлено: 11.01.2026 в 02:28

<https://spb.move.ru/objects/9284456992>

## Собственник

**79819313619**

Санкт-Петербург, 4-я Красноармейская  
улица, 11

**16 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Красноармейская улица, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 4-я Красноармейская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

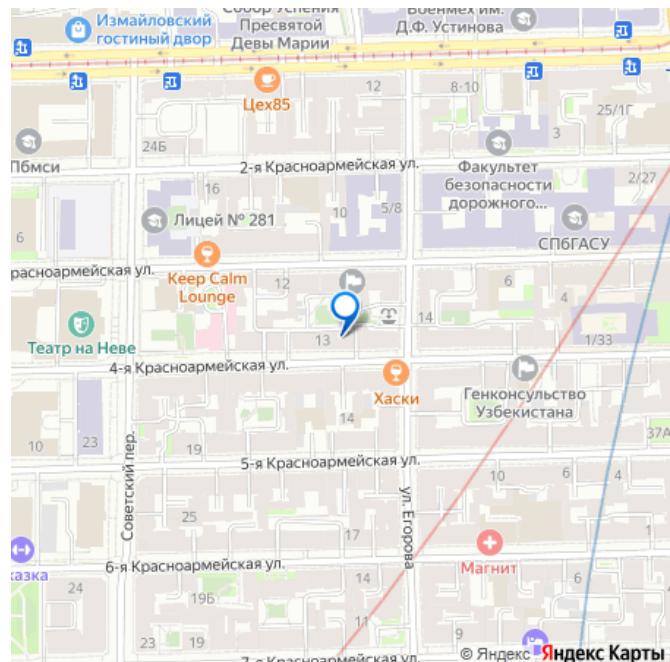
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга.

Общая площадь составляет 64,6 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, кухня — 8,5 кв. м.

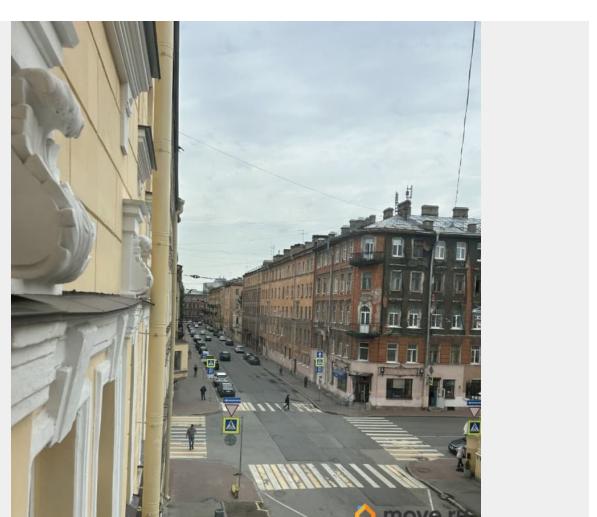
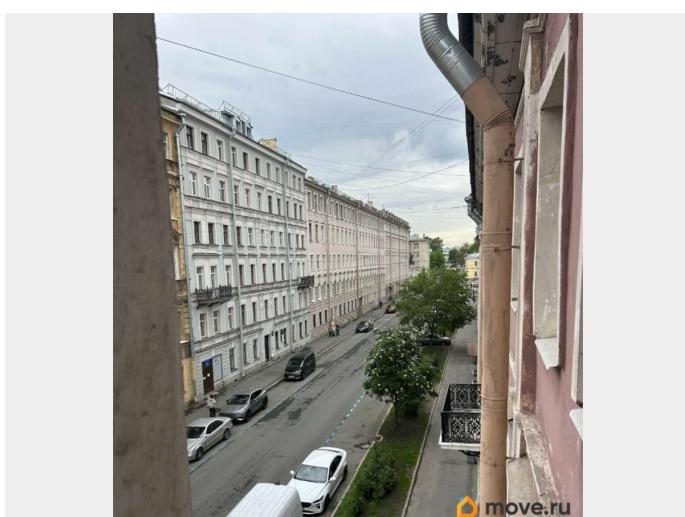
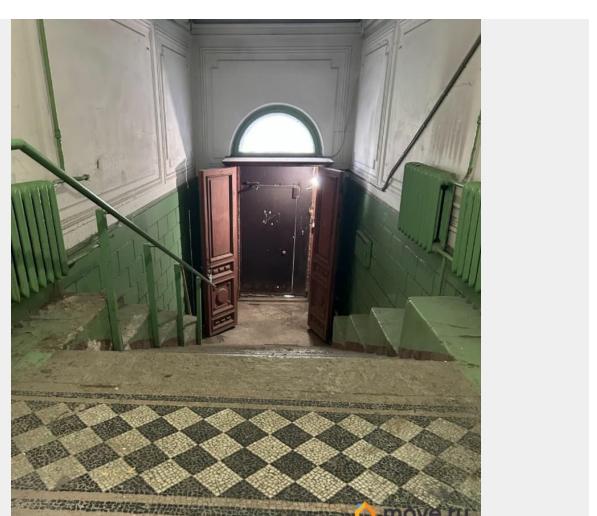
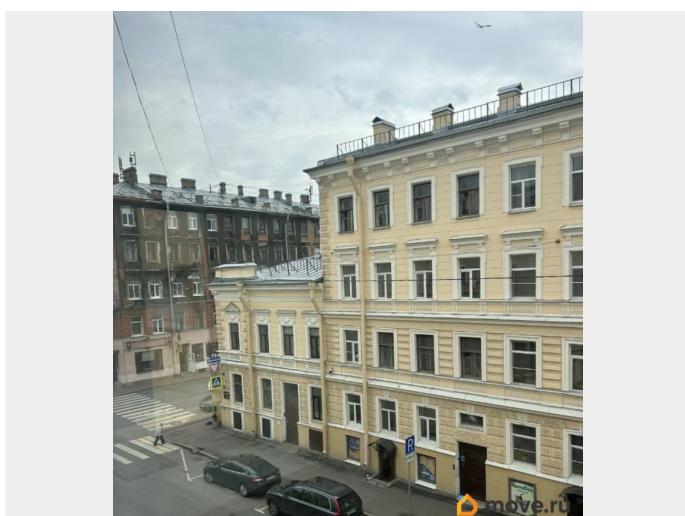
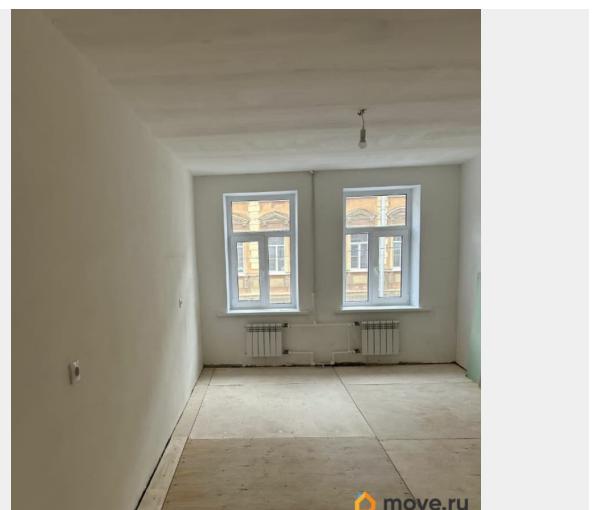
Квартира расположена на 3 этаже четырехэтажного кирпичного дома, в парадной всего две квартиры .построенного в 1855 году. Потолки высотой 2,5 метра. До станции метро «Технологический институт» всего 6 минут пешком. Квартира частично с ремонтом , туалет , ванная новые .

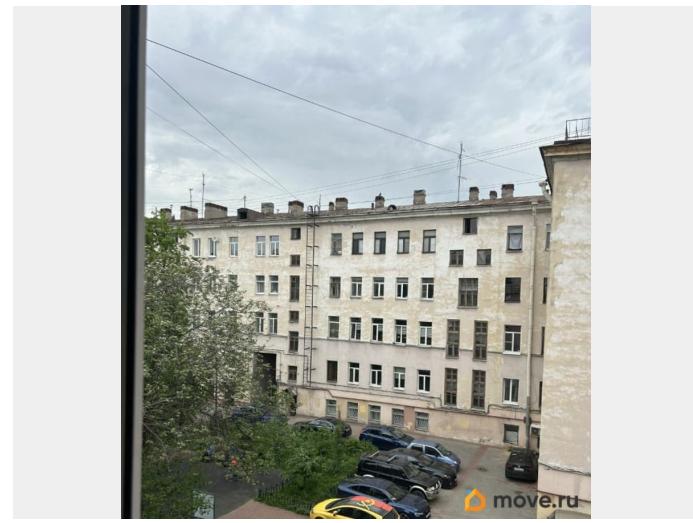
Планировка удобная, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире один санузел. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что очень удобно для автовладельцев.

Историческое здание имеет свой неповторимый шарм, и проживание в нем станет особым опытом для ценителей старинной архитектуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины, что делает район удобным для проживания семьи.

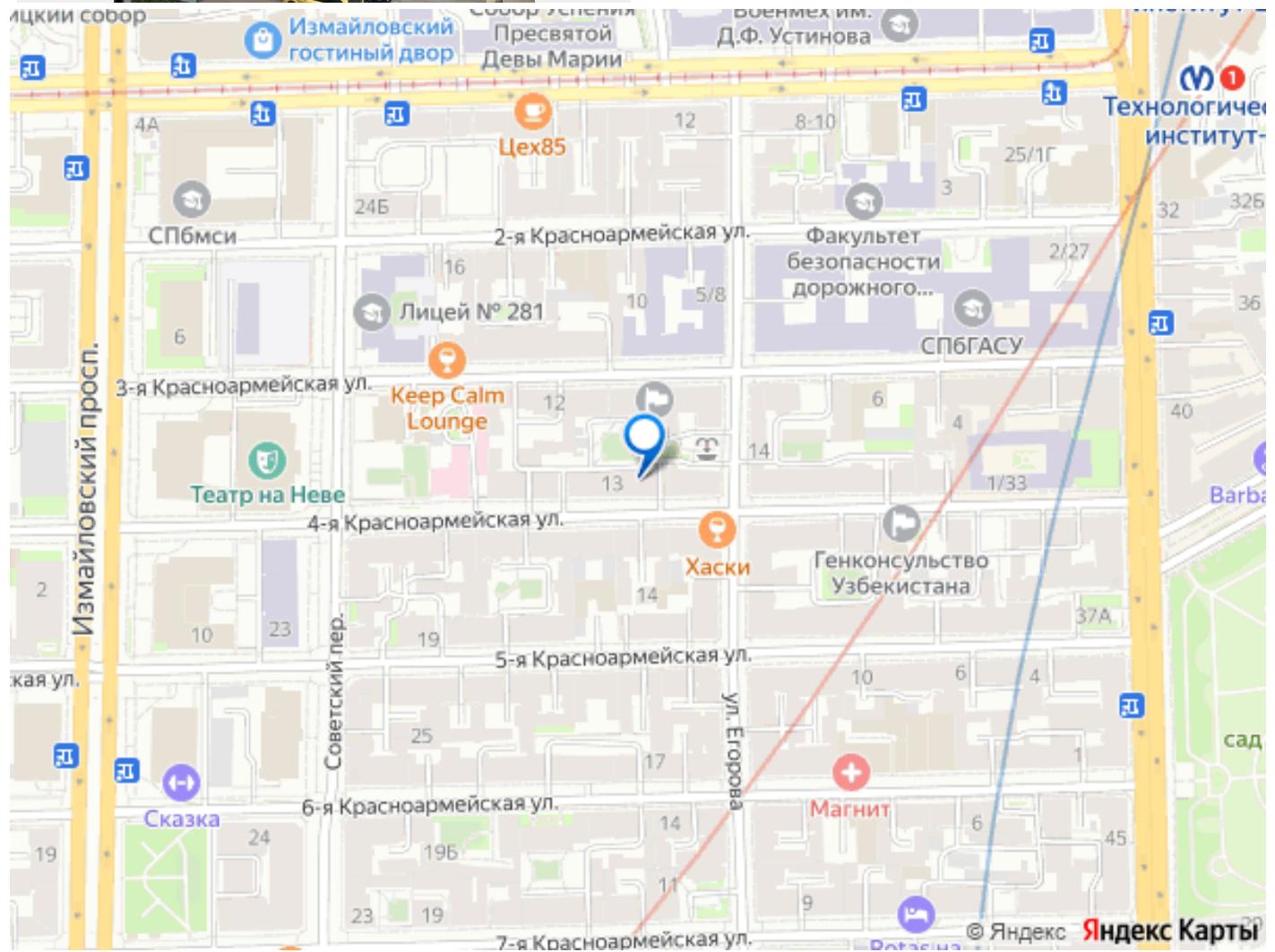
Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна покупка в

ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки.  
Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России